

Schriftliche Kleine Anfrage

der Abgeordneten Jens Meyer und Jennyfer Dutschke (FDP) vom 13.11.17

und Antwort des Senats

Betr.: Grundstücksbestand außerhalb Hamburgs (II)

Hamburg besitzt zahlreiche Grundstücke die sich außerhalb der Landesgrenze befinden. Mit Drs. 21/6410 hat der Senat in 2016 eine Übersicht über den Grundstücksbestand und der seit 2014 erfolgten Änderungen gegeben.

Vor diesem Hintergrund fragen wir den Senat:

- 1. Welche Grundstücke außerhalb der Landesgrenze wurden seit Drs. 21/6410 angekauft? Bitte Grundstücke im Grundvermögen des Landesbetriebs Immobilienmanagement und Grundvermögen (LIG), sonstiger Dienststellen sowie der öffentlichen Unternehmen einbeziehen. Für jedes Grundstück bitte Land, Ort, Gemarkung, Lagehinweis, Fläche in Quadratmeter, bebaut/unbebaut, Kategorie (Ankauf, Erbschaft et cetera) sowie Grund des Ankaufs beziehungsweise geplante Nutzung angeben.*
- 2. Welche Grundstücke außerhalb der Landesgrenze wurden seit Drs. 21/6410 verkauft? Bitte Grundstücke im Grundvermögen des Landesbetriebs Immobilienmanagement und Grundvermögen (LIG), sonstiger Dienststellen sowie der öffentlichen Unternehmen einbeziehen. Für jedes Grundstück bitte Land, Ort, Gemarkung, Lagehinweis, Fläche in Quadratmeter, bebaut/unbebaut, Kategorie (Ankauf, Erbschaft et cetera) sowie Grund des Verkaufs angeben.*
- 3. Welche weiteren Änderungen haben sich gegenüber der in Anlage 1 der Drs. 21/6410 gemachten Angaben ergeben? Bitte für jedes Grundstück Land, Ort, Gemarkung, Lagehinweis, Fläche in Quadratmeter, bebaut/unbebaut, Kategorie (Ankauf, Erbschaft et cetera) sowie Grund der Änderung angeben.*

Siehe Anlage.

- 4. Gibt es Pläne beziehungsweise Überlegungen, weitere Grundstücke außerhalb Hamburgs zu verkaufen?*

Wenn ja, welche Grundstücke sollen verkauft werden und welche strategischen Überlegungen stehen hinter den Verkaufsabsichten?

Siehe Drs. 20/13321.

- 5. Inwiefern existieren Vereinbarungen, nach denen Einnahmen aus dem Verkauf bestimmter Grundstücke gezielt bestimmten Fachbehörden zugeführt werden? Für welche Behörden existieren aus welchen Gründen solche Vereinbarungen? Welchen Behörden konnten in den letzten zwei Jahren durch Grundstücksverkäufe welche zusätzlichen Mittel zur Verfügung gestellt werden?*

Drucksache 21/10968 Bürgerschaft der Freien und Hansestadt Hamburg – 21. Wahlperiode

Im erfragten Zeitraum wurden keine außerhamburgischen Grundstücke aus dem Verwaltungsvermögen der Fachbehörden verkauft. Besondere Vereinbarungen bestehen hierzu nicht.

Anlage

Land/Ort	Gemarkung	Lage	Größe in m ²	Be- baut/un- bebaut	Kategorie (Ankauf, Erb-schaft, etc.)	Grund
Schleswig-Holstein/ Hetlingen	Hetlingen/ Moorege	Stadtkop- pelweg	67.350	unbebaut	Ankauf	Ausgleich und Ersatz
Schleswig-Holstein/ Norderstedt	Glashütte	Am Glas- moor	18.562	unbebaut	Ankauf	Zuwegung Justizvoll- zugsanstalt
Schleswig-Holstein/ Quickborn	Quickborn	Am Mühlen- fortwisch	2.292	unbebaut	Ankauf	Ausgleich und Ersatz
Schleswig-Holstein/ Norderstedt	Harksheide	Ulzburger Straße/ Harkshörner Weg	132.386	unbebaut	Verkauf	Entbehrliche landwirt- schaftliche Fläche
Nordrhein- Westfalen/ Mühlheim an der Ruhr	Saarn	Erlenweg 7	Wohnungs- eigentum	bebaut	Verkauf im Rahmen einer Fiskuserb- schaft/Anteil FHH 1/12	Entbehrli- cher Anteil am einem Wohneigen- tum
Mecklenburg- Vorpommern/ Pritzwalk	Pritzwalk	Bertha-von- Suttner-Weg 7	501	bebaut (Erbbau- rechts- grund- stück)	Verkauf im Rahmen einer Fiskuserb- schaft/ErbAnteil FHH 1/8	Entbehrli- cher Anteil an einem Erbbaurecht
Mecklenburg- Vorpommern/ Parchim	Parchim	Am Roten Bach u. a.	22.887	unbebaut	Verkauf im Rahmen einer Fiskuserb- schaft/Anteil FHH 1/4	Entbehrli- cher Anteil an landwirt- schaftlichen Flächen
Thüringen/ Neustadt	Neustadt	Gartenstra- ße	954	bebaut mit ei- nem Garten- schup- pen	Verkauf im Rahmen einer Fiskuserb- schaft/Anteil FHH 1/2	Entbehrli- cher Anteil an einem Grundstück
Brandenburg/ Friesack	Friesack	Berliner Straße 30a	547	unbebaut	Verkauf im Rahmen einer Fiskuserb- schaft/ Alleineigentum FHH	Entbehrli- ches Grund- stück
Schleswig-Holstein/ Lauenburg	Lauenburg	Torfweg 15	691	bebaut	Verkauf im Rahmen einer Fiskuserb- schaft/ Anteil FHH 1/18	Entbehrli- cher Anteil an einem Grundstück
Schleswig-Holstein/ Tarbek	Tarbek	Alt-Erfrade 23, 25, 27	6.306	bebaut	Verkauf	Entbehrli- ches Grund- stück
Schleswig-Holstein/ Tarbek	Tarbek	Alt-Erfrade 21	1.975	bebaut	Verkauf	Entbehrli- ches Grund- stück
Niedersachsen/ Eimsen	Eimsen	Steinkamp 7	923	bebaut	Fiskuserbschaft	Entbehrli- ches Grund- stück
Niedersachsen/ Riefensbeek- Kamschlacken	Riefensbeek- Kamschlacken	4 Flurstücke	insg. 3.060	bebaut	Fiskuserbschaft	Entbehrli- ches Grund- stück
Niedersach- sen/Scheeßel	Scheeßel	Neue Teile	1.283	bebaut	Fiskuserbschaft	Entbehrli- ches Grund- stück

Land/Ort	Gemarkung	Lage	Größe in m²	Be- baut/un- bebaut	Kategorie (Ankauf, Erbenschaft, etc.)	Grund
Nordrhein- Westfalen/Saarn	Saarn	4 Flurstücke	insg. 8987	bebaut	Fiskuserbschaft	Entbehrli- ches Grund- stück
Brandenburg/ Pritzwalk	Pritzwalk	Bertha von Suttner Weg 7	501	bebaut	Fiskuserbschaft	Entbehrli- ches Grund- stück
Mecklenburg- Vorpommern/ Bahlen	Bahlen	1 Flurstück	4.534	bebaut	Fiskuserbschaft	Entbehrli- ches Grund- stück
Mecklenburg- Vorpommern/ Hagenow	Viez	17 Flurstü- cke	insg. 41.327	bebaut	Fiskuserbschaft	Entbehrli- ches Grund- stück
Rheinland-Pfalz/ Glanbrücken	Niedereisen- bach	Hinterberg	8.856	bebaut	Fiskuserbschaft	Entbehrli- ches Grund- stück
Rheinland- Pfalz/Platten	Platten	2 Flurstücke	3.155	bebaut	Fiskuserbschaft	Entbehrli- ches Grund- stück
Thüringen/ Herrmannsgrün	Herrmanns- grün	2 Flurstücke	3.346	bebaut	Fiskuserbschaft	Entbehrli- ches Grund- stück
Thürigen/ Langenorla	Langenorla	Die Loch- wand	5.070	bebaut	Fiskuserbschaft	Entbehrli- ches Grund- stück
Thüringen/ Kleindembach	Kleindem- bach	2 Flurstücke	2.234	bebaut	Fiskuserbschaft	Entbehrli- ches Grund- stück
Niedersachsen/ Neustadt	Neustadt	2 Flurstücke	4.636	bebaut	Fiskuserbschaft	Entbehrli- ches Grund- stück
Brandenburg/ Friesack	Friesack	Berliner Str. 30a	547	bebaut	Fiskuserbschaft	Entbehrli- ches Grund- stück