

Große Anfrage

der Abgeordneten Andy Grote, Dr. Peter Tschentscher, Jan Balcke, Ole Thorben Buschhüter, Gunnar Eisold, Martina Koeppen, Anne Krischok, Dr. Christel Oldenburg, Jan Quast, Karin Timmermann, Thomas Völsch (SPD) und Fraktion vom 14.12.10

und Antwort des Senats

Betr.: Wo entstehen die wenigen neuen Wohnungen in Hamburg?

Seit Jahren werden in Hamburg zu wenige neue Wohnungen gebaut, was sich zunehmend in einer deutlichen Verknappung des Wohnraums äußert. Wer in Hamburg eine bezahlbare Wohnung sucht, hat zunehmend Probleme etwas Passendes zu finden. Der Wohnungsmarkt in der Hansestadt hat sich zu einem Vermietermarkt entwickelt.

Vor diesem Hintergrund fragen wir den Senat:

- 1. Wo wurden in den Jahren 2009 und 2010 jeweils wie viele Wohnungsneubauten mit wie vielen Wohneinheiten genehmigt? (Bitte nach Stadtteilen und Bezirken getrennt angeben.)*

Baugenehmigungen im Wohnbau - Neubau¹ - im Jahr 2009

Bezirk/Stadtteil	Wohnbau; Neubau insgesamt	
	Gebäude	Wohnungen
1 Hamburg-Mitte		
103 Neustadt	4	76
104 St. Pauli	1	13
105 St. Georg	1	3
108 Hamm-Nord	6	77
110 Hamm-Süd	2	17
111 Horn	2	3
112 Billstedt	11	33
116 Wilhelmsburg	30	49
120 Finkenwerder	1	1
Insgesamt	58	272
2 Altona		
201 Altona-Altstadt	3	28
202 Sternschanze	2	41
203 Altona-Nord	2	39
204 Ottensen	14	90
205 Bahrenfeld	13	102

¹ Ohne Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. Die hierauf entfallenden Baugenehmigungen belaufen sich auf zusätzliche 511 Wohnungen.

Bezirk/Stadtteil	Wohnbau; Neubau insgesamt	
	Gebäude	Wohnungen
noch 2 Altona		
206 Groß Flottbek	4	6
207 Othmarschen	19	29
208 Lurup	47	135
209 Osdorf	15	23
210 Nienstedten	10	12
211 Blankenese	17	63
212 Iserbrook	23	36
213 Sülldorf	10	26
214 Rissen	17	19
Insgesamt	196	649
3 Eimsbüttel		
301 Eimsbüttel	46	220
303 Harvestehude	33	242
304 Hoheluft-West	6	9
305 Lokstedt	27	36
306 Niendorf	51	79
307 Schnelsen	45	59
308 Eidelstedt	28	45
309 Stellingen	9	56
Insgesamt	245	746
4 Hamburg-Nord		
402 Eppendorf	3	28
403 Groß Borstel	7	7
404 Alsterdorf	5	33
405 Winterhude	13	65
407 Hohenfelde	3	10
408 Barmbek-Süd	3	32
410 Barmbek-Nord	18	335
411 Ohlsdorf	10	17
412 Fuhlsbüttel	2	4
413 Langenhorn	4	4
Insgesamt	68	535
5 Wandsbek		
501 Eilbek	1	6
502 Wandsbek	19	78
503 Marienthal	1	1
504 Jenfeld	2	2
505 Tonndorf	136	138
506 Farmsen-Berne	38	42
507 Bramfeld	32	86
509 Wellingsbüttel	22	61
510 Sasel	77	101
511 Poppenbüttel	58	124
512 Hummelsbüttel	6	17
513 Lemsahl-Mellingstedt	44	46
514 Duvenstedt	21	30
515 Wohldorf-Ohlstedt	8	13
516 Bergstedt	54	58
517 Volksdorf	32	42
518 Rahlstedt	72	98
Insgesamt	623	943
6 Bergedorf		
601 Lohbrügge	24	60
602 Bergedorf	52	161

Bezirk/Stadtteil	Wohnbau; Neubau insgesamt	
	Gebäude	Wohnungen
noch 6 Bergedorf		
603 Curslack	11	11
604 Altengamme	5	5
605 Neuengamme	13	29
606 Kirchwerder	40	59
607 Ochsenwerder	6	11
610 Billwerder	3	3
612 Tatenberg	1	1
Insgesamt	155	340
7 Harburg		
701 Harburg	8	73
702 Neuland	1	1
705 Rönneburg	2	2
707 Sinstorf	1	1
708 Marmstorf	4	4
709 Eißendorf	17	17
710 Heimfeld	12	29
713 Hausbruch	16	16
714 Neugraben-Fischbek	37	38
715 Francop	1	1
716 Neuenfelde	1	8
Insgesamt	100	190
Hamburg insgesamt	1.445	3.675

Quelle: Statistikamt Nord; Bautätigkeitsstatistiken

Baugenehmigungen im Wohnbau - Neubau ²- Januar bis Oktober 2010³

Bezirk/Stadtteil	Wohnbau; Neubau insgesamt	
	Gebäude	Wohnungen
1 Hamburg-Mitte		
104 St. Pauli	6	114
105 St. Georg	3	13
106 Hammerbrook	1	1
112 Billstedt	42	74
114 Rothenburgsort	2	2
116 Wilhelmsburg	24	75
120 Finkenwerder	16	35
Insgesamt	94	314
2 Altona		
201 Altona-Altstadt	25	290
202 Sternschanze	2	10
204 Ottensen	5	15
205 Bahrenfeld	2	3
206 Groß Flottbek	9	14
207 Othmarschen	18	45
208 Lurup	13	46
209 Osdorf	16	59
210 Nienstedten	8	12
211 Blankenese	23	48
212 Iserbrook	10	14

² Ohne Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

³ Daten von November bis Dezember 2010 liegen noch nicht vor.

Bezirk/Stadtteil	Wohnbau; Neubau insgesamt	
	Gebäude	Wohnungen
noch 2 Altona		
213 Sülldorf	14	14
214 Rissen	11	19
Insgesamt	156	589
3 Eimsbüttel		
301 Eimsbüttel	4	15
302 Rotherbaum	1	6
303 Harvestehude	1	18
304 Hoheluft-West	1	2
305 Lokstedt	30	307
306 Niendorf	28	30
307 Schnelsen	19	56
308 Eidelstedt	23	95
309 Stellingen	6	45
Insgesamt	113	574
4 Hamburg-Nord		
402 Eppendorf	1	10
404 Alsterdorf	2	9
405 Winterhude	8	47
406 Uhlenhorst	5	93
408 Barmbek-Süd	1	9
410 Barmbek-Nord	5	19
411 Ohlsdorf	5	41
413 Langenhorn	4	4
Insgesamt	31	232
5 Wandsbek		
502 Wandsbek	13	187
503 Marienthal	5	9
504 Jenfeld	2	4
505 Tonndorf	2	2
506 Farmsen-Berne	18	23
507 Bramfeld	14	15
509 Wellingsbüttel	15	40
510 Sasel	59	72
511 Poppenbüttel	24	42
512 Hummelsbüttel	7	9
513 Lemsahl-Mellingstedt	11	13
514 Duvenstedt	20	39
515 Wohldorf-Ohlstedt	14	14
516 Bergstedt	34	35
517 Volksdorf	49	55
518 Rahlstedt	53	82
Insgesamt	340	641
6 Bergedorf		
601 Lohbrügge	20	147
602 Bergedorf	17	57
603 Curslack	6	10
604 Altengamme	2	2
605 Neuengamme	3	6
606 Kirchwerder	12	13
607 Ochsenwerder	4	6
608 Reitbrook	1	2
609 Allermöhe	39	39
610 Billwerder	2	2
611 Moorfleet	1	1

Bezirk/Stadtteil	Wohnbau; Neubau insgesamt	
	Gebäude	Wohnungen
noch 6 Bergedorf		
612 Tatenberg	2	2
Insgesamt	109	287
7 Harburg		
704 Wilstorf	1	8
705 Rönneburg	3	4
707 Sinstorf	1	1
708 Marmstorf	4	13
709 Eißendorf	14	18
710 Heimfeld	18	28
713 Hausbruch	16	18
714 Neugraben-Fischbek	71	72
715 Francop	2	3
716 Neuenfelde	1	2
Insgesamt	131	167
Hamburg insgesamt	974	2.804

Quelle: Statistikamt Nord; Bautätigkeitsstatistiken

2. *Wo wurden in den Jahren 2009 und 2010 jeweils wie viele Wohnungen fertiggestellt beziehungsweise wurde mit dem Bau begonnen? (Bitte nach Stadtteilen und Bezirken getrennt angeben.)*

Bei der Baufertigstellungsstatistik handelt es sich um eine Jahresstatistik. Die Zahlen für 2010 liegen noch nicht vor.

Baufertigstellungen im Wohnbau - Neubau⁴ - Jahr 2009

Bezirk/Stadtteil	Wohnbau; Neubau insgesamt	
	Gebäude	Wohnungen
1 Hamburg-Mitte		
102 HafenCity	7	155
107 Borgfelde	2	24
108 Hamm-Nord	9	143
111 Horn	6	6
112 Billstedt	11	15
116 Wilhelmsburg	22	22
120 Finkenwerder	2	2
Insgesamt	59	367
2 Altona		
201 Altona-Altstadt	1	3
203 Altona-Nord	1	1
204 Ottensen	25	134
205 Bahrenfeld	15	97
206 Groß Flottbek	3	3
207 Othmarschen	16	30
208 Lurup	14	81
209 Osdorf	7	16
210 Nienstedten	4	22
211 Blankenese	15	17
212 Iserbrook	26	28
213 Sülldorf	4	11

⁴ Ohne Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. Die hierauf entfallenden Baugenehmigungen belaufen sich auf zusätzliche 400 Wohnungen.

Bezirk/Stadtteil	Wohnbau; Neubau insgesamt	
	Gebäude	Wohnungen
noch 2 Altona		
214 Rissen	21	22
Insgesamt	152	465
3 Eimsbüttel		
301 Eimsbüttel	20	84
302 Rotherbaum	1	8
303 Harvestehude	2	2
305 Lokstedt	19	77
306 Niendorf	31	36
307 Schnelsen	63	126
308 Eidelstedt	24	175
309 Stellingen	9	33
Insgesamt	169	541
4 Hamburg-Nord		
402 Eppendorf	1	1
403 Groß Borstel	17	18
404 Alsterdorf	6	48
405 Winterhude	12	220
407 Hohenfelde	9	41
408 Barmbek-Süd	8	93
411 Ohlsdorf	15	32
412 Fuhlsbüttel	1	1
413 Langenhorn	13	56
Insgesamt	82	510
5 Wandsbek		
502 Wandsbek	6	83
503 Marienthal	20	59
504 Jenfeld	3	26
505 Tonndorf	5	45
506 Farmsen-Berne	27	46
507 Bramfeld	40	69
509 Wellingsbüttel	32	51
510 Sasel	77	96
511 Poppenbüttel	53	112
512 Hummelsbüttel	11	20
513 Lemsahl-Mellingstedt	33	34
514 Duvenstedt	15	15
515 Wohldorf-Ohlstedt	15	15
516 Bergstedt	82	82
517 Volksdorf	25	25
518 Rahlstedt	73	112
Insgesamt	517	890
6 Bergedorf		
601 Lohbrügge	35	99
602 Bergedorf	37	112
603 Curslack	5	5
604 Altengamme	6	6
605 Neuengamme	7	11
606 Kirchwerder	20	20
607 Ochsenwerder	3	3
609 Allermöhe	9	9
613 Spadenland	1	2
Insgesamt	123	267
7 Harburg		
701 Harburg	7	63

Bezirk/Stadtteil	Wohnbau; Neubau insgesamt	
	Gebäude	Wohnungen
noch 7 Harburg		
702 Neuland	2	2
705 Rönneburg	4	4
708 Marmstorf	7	7
709 Eißendorf	18	20
710 Heimfeld	8	8
713 Hausbruch	16	16
714 Neugraben-Fischbek	24	25
715 Francop	2	2
Insgesamt	88	147
Hamburg insgesamt	1.190	3.187

Quelle: Statistikamt Nord; Bautätigkeitsstatistiken

3. *Wie viele und welche der unter 1. und 2. aufgeführten Wohnungen sind öffentlich gefördert beziehungsweise für welche der Wohnungen und für wie viele insgesamt wurde eine öffentliche Förderung beantragt?*

Die Zahl der Bewilligungen bezieht sich auf genehmigte Wohneinheiten im Neubau (Förderprogramme Mietwohnungsneubau, Eigenheimförderung und Umbau von Büro- zu Wohnraum). Da in der Regel zwischen dem Zeitpunkt der Bewilligung und dem Zeitpunkt der Fertigstellung der Wohnungen mehr als ein Jahr liegt, kann aus der Zahl der Bewilligungen 2009 nicht auf die Zahl der Fertigstellungen für 2010 geschlossen werden.

Folgende Bewilligungen für eine Förderung von in 2009 und 2010 genehmigte Wohnungsneubauten wurden von der Hamburgischen Wohnungsbaukreditanstalt ausgesprochen (Stand: 5. Januar 2011):

Bewilligte Wohnungen 2009	
Stadtteil in Bezirken:	Wohnungen gesamt (WE)
HAMBURG-MITTE	
Billstedt	18
Borgfelde	2
Finkenwerder	19
Hamburg-Altstadt	2
Hamm-Nord	114
Horn	3
St. Georg	1
Wilhelmsburg	199
Insgesamt	358
ALTONA	
Altona-Altstadt	20
Altona-Nord	2
Bahrenfeld	3
Blankenese	2
Groß Flottbek	2
Iserbrook	1
Lurup	88
Osdorf	7
Ottensen	9
Sülldorf	2
Insgesamt	136
EIMSBÜTTEL	
Eidelstedt	31
Eimsbüttel	118
Lokstedt	10

Stadtteil in Bezirken:	Wohnungen gesamt (WE)
noch EIMSBÜTTEL	
Niendorf	12
Schnelsen	45
Stellingen	9
Insgesamt	225
HAMBURG-NORD	
Barmbek-Nord	80
Barmbek-Süd	29
Eppendorf	16
Groß Borstel	1
Langenhorn	82
Ohlsdorf	42
Uhlenhorst	3
Winterhude	21
Insgesamt	274
WANDSBEK	
Bergstedt	19
Bramfeld	132
Duvenstedt	2
Farmsen-Berne	21
Hummelsbüttel	12
Jenfeld	3
Lemsahl-Mellingstedt	3
Marienthal	5
Poppenbüttel	15
Rahlstedt	110
Sasel	13
Tonndorf	112
Volksdorf	5
Wandsbek	52
Wellingsbüttel	1
Wohldorf-Ohlstedt	1
Insgesamt	506
BERGEDORF	
Allermöhe	29
Altengamme	1
Bergedorf	46
Curslack	1
Kirchwerder	5
Lohbrügge	84
Neuengamme	2
Ochsenwerder	3
Insgesamt	171
HARBURG	
Eißendorf	5
Harburg	32
Hausbruch	8
Heimfeld	23
Langenbek	2
Neugraben-Fischbek	27
Neuland	1
Rönneburg	4
Sinstorf	1
Wilstorf	1
Insgesamt	104
Hamburg insgesamt:	1.774

Bewilligte Wohnungen 2010 (Stand: 5.1.2011)	
Stadtteil in Bezirken:	Wohnungen gesamt (WE)
Mitte	
Billstedt	47
Horn	1
Neustadt	26
St. Georg	15
St. Pauli	30
Wilhelmsburg	253
Insgesamt	372
Altona	
Altona-Altstadt	145
Altona-Nord	1
Bahrenfeld	1
Lurup	194
Osdorf	9
Ottensen	1
Sülldorf	1
Insgesamt	352
Eimsbüttel	
Eidelstedt	15
Eimsbüttel	19
Lokstedt	5
Lurup	1
Niendorf	5
Rotherbaum	1
Schnelsen	11
Stellingen	4
Insgesamt	61
Hamburg-Nord	
Alsterdorf	146
Barmbek-Nord	446
Barmbek-Süd	2
Langenhorn	167
Uhlenhorst	1
Winterhude	98
Insgesamt	860
Wandsbek	
Bergstedt	11
Bramfeld	14
Duvenstedt	2
Farmsen-Berne	9
Hummelsbüttel	1
Jenfeld	2
Lemsahl-Mellingstedt	3
Poppenbüttel	5
Rahlstedt	52
Sasel	4
Tonndorf	10
Wandsbek	114
Wellingsbüttel	1
Insgesamt	228
Bergedorf	
Allermöhe	32
Bergedorf	16
Billwerder	1
Curslack	1
Kirchwerder	8

Stadtteil in Bezirken:	Wohnungen gesamt (WE)
noch Bergedorf	
Lohbrügge	107
Neugraben-Fischbek	1
Neuengamme	1
Insgesamt	167
Harburg	
Eißendorf	11
Harburg	1
Hausbruch	7
Heimfeld	2
Neugraben-Fischbek	28
Rönneburg	1
Sinstorf	1
Insgesamt	51
Hamburg insgesamt	2.091

Folgende durch Hamburgische Wohnungsbaukreditanstalt (WK) geförderte Neubauwohnungen wurden in 2009 und 2010 (Stand: 5. Januar 2011) fertiggestellt (Förderprogramme Mietwohnungsneubau, Eigenheimförderung und Umbau von Büro- zu Wohnraum). Die in Bau befindlichen geförderten Wohnungen werden nicht statistisch erfasst, da für die Förderung das Datum der Bezugsfertigkeit entscheidend ist.

Fertiggestellte Wohnungen 2009	
Stadtteil in Bezirken:	Wohnungen gesamt (WE)
HAMBURG-MITTE	
Billstedt	57
Borgfelde	2
Hamm-Nord	67
Horn	78
St. Georg	6
Wilhelmsburg	16
Insgesamt	226
ALTONA	
Altona-Altstadt	10
Altona-Nord	1
Bahrenfeld	40
Iserbrook	14
Lurup	79
Osdorf	3
Othmarschen	1
Ottensen	3
Rissen	3
Sülldorf	1
Insgesamt	155
EIMSBÜTTEL	
Eidelstedt	16
Lokstedt	7
Niendorf	8
Schnelsen	39
Stellingen	3
Insgesamt	73
HAMBURG-NORD	
Alsterdorf	1
Barmbek-Nord	41
Barmbek-Süd	39
Fuhlsbüttel	22

Stadtteil in Bezirken:	Wohnungen gesamt (WE)
noch HAMBURG-NORD	
Groß Borstel	8
Langenhorn	18
Ohlsdorf	16
Winterhude	12
Insgesamt	157
WANDSBEK	
Bergstedt	16
Bramfeld	12
Duvenstedt	1
Eilbek	5
Farmsen-Berne	15
Hummelsbüttel	1
Jenfeld	24
Lemsahl-Mellingstedt	3
Marienthal	6
Poppenbüttel	13
Rahlstedt	118
Sasel	9
Tonndorf	2
Volksdorf	8
Wandsbek	52
Wellingsbüttel	1
Insgesamt	286
BERGEDORF	
Allermöhe	3
Altengamme	1
Bergedorf	13
Curslack	1
Kirchwerder	8
Lohbrügge	65
Neuengamme	2
Ochsenwerder	1
Reitbrook	2
Tatenberg	1
Insgesamt	97
HARBURG	
Eißendorf	5
Francop	1
Harburg	18
Hausbruch	9
Heimfeld	1
Langenbek	2
Neugraben-Fischbek	6
Rönneburg	8
Wilstorf	3
Insgesamt	53
Hamburg insgesamt:	1.047

Fertiggestellte Wohnungen 2010	
Stadtteil in Bezirken:	Wohnungen gesamt (WE)
HAMBURG-MITTE	
Billstedt	56
Hamburg-Altstadt	2
Hamm-Nord	79

Stadtteil in Bezirken:	Wohnungen gesamt (WE)
noch	
HAMBURG-MITTE	
Wilhelmsburg	97
Finkenwerder	2
Insgesamt	236
ALTONA	
Bahrenfeld	1
Lurup	51
Osdorf	1
Ottensen	1
Sülldorf	1
Altona-Altstadt	11
Insgesamt	66
EIMSBÜTTEL	
Eidelstedt	18
Eimsbüttel	4
Lokstedt	3
Niendorf	9
Schnelsen	4
Stellingen	3
Insgesamt	41
HAMBURG-NORD	
Barmbek-Süd	24
Eppendorf	1
Groß Borstel	2
Langenhorn	9
Ohlsdorf	4
Uhlenhorst	3
Winterhude	22
Insgesamt	65
WANDSBEK	
Bergstedt	4
Bramfeld	20
Duvenstedt	1
Farmsen-Berne	10
Hummelsbüttel	12
Jenfeld	4
Lemsahl-Mellingstedt	1
Marienthal	1
Poppenbüttel	24
Rahlstedt	22
Sasel	7
Tonndorf	12
Volksdorf	5
Wandsbek	37
Wellingsbüttel	1
Insgesamt	161
BERGEDORF	
Allermöhe	48
Bergedorf	7
Billwerder	1
Curslack	1
Kirchwerder	6
Lohbrügge	109
Insgesamt	172
HARBURG	
Eißendorf	1

Stadtteil in Bezirken:	Wohnungen gesamt (WE)
noch HARBURG	
Hausbruch	4
Heimfeld	11
Neugraben-Fischbek	14
Insgesamt	30
Hamburg insgesamt:	771

4. Wie viele und welche der unter 1. und 2. aufgeführten Wohnungen entstehen beziehungsweise sind entstanden
- in Mehrfamilienhäusern,
 - in Einfamilienhäusern,
 - in Doppelhäusern und
 - in Reihenhäusern?

Die Zahlen für 2010 liegen noch nicht vor.

Baugenehmigungen für Wohngebäude in den Stadtteilen und Bezirken, Neubau insgesamt, Jahr 2009

Stadtteil	Wohngebäude						darunter			
	insgesamt ⁵		davon				Gereihtes Haus		Doppelhäuser	
	Gebäude	Wohnungen	mit einer Wohnung	mit 2 Wohnungen	mit 3 oder mehr Wohnungen		Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
					Gebäude	Wohnungen				
Anzahl										
1 Bezirk Hamburg-Mitte										
103 Neustadt	4	76	-	-	4	76	-	-	-	-
104 St. Pauli	1	13	-	-	1	13	-	-	-	-
105 St. Georg	1	3	-	-	1	3	-	-	-	-
108 Hamm-Nord	6	77	-	-	6	77	-	-	-	-
110 Hamm-Süd	2	17	-	-	2	17	-	-	-	-
111 Horn	2	3	1	1	-	-	-	-	-	-
112 Billstedt	11	33	6	2	3	23	1	3	-	-
116 Wilhelmsburg	30	49	28	1	1	19	10	10	6	6
120 Finkenwerder	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-
Insgesamt	58	272	36	4	18	228	11	13	6	6
2. Bezirk Altona										
201 Altona-Altstadt	3	28	-	-	3	28	1	14	-	-
202 Sternschanze	2	41	-	-	2	41	-	-	-	-
203 Altona-Nord	2	39	-	-	2	39	-	-	-	-
204 Ottensen	14	90	4	1	9	84	4	4	-	-
205 Bahrenfeld	13	102	4	-	9	98	3	3	-	-
206 Groß Flottbek	4	6	3	-	1	3	-	-	-	-

⁵ darunter auch Wohngebäude mit ausschließlich sonstigen Wohneinheiten (Wohnheime ohne Wohnungen)

Stadtteil	Wohngebäude						darunter			
	Insgesamt ⁵		davon				Gereihtes Haus		Doppelhäuser	
	Gebäude	Wohnungen	mit einer Wohnung	mit 2 Wohnungen	mit 3 oder mehr Wohnungen		Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
					Gebäude	Wohnungen				
Anzahl										
noch 2. Bezirk Altona										
207 Othmarschen	19	29	16	1	2	11	-	-	14	14
208 Lurup	47	135	36	2	7	95	9	15	10	10
209 Osdorf	15	23	13	-	2	10	-	-	-	-
210 Nienstedten	10	12	8	2	-	-	-	-	4	6
211 Blankenese	17	63	9	-	8	54	-	-	4	4
212 Iserbrook	23	36	13	9	1	5	-	-	14	22
213 Sülldorf	10	26	8	-	2	18	1	14	4	4
214 Rissen	17	19	15	2	-	-	-	-	2	2
Insgesamt	196	649	129	17	48	486	18	50	52	62
3. Bezirk Eimsbüttel										
301 Eimsbüttel	46	220	11	12	23	185	6	6	-	-
303 Harvestehude	33	242	11	4	18	223	13	17	-	-
304 Hoheluft-West	6	9	3	3	-	-	6	9	-	-
305 Lokstedt	27	36	25	-	2	11	19	19	2	2
306 Niendorf	51	79	43	2	6	32	8	8	12	12
307 Schnelsen	45	59	39	3	3	14	6	14	12	12
308 Eidelstedt	28	45	23	1	4	20	7	7	6	6
309 Stellingen	9	56	4	-	5	52	-	-	3	3
Insgesamt	245	746	159	25	61	537	65	80	35	35
4. Bezirk Hamburg-Nord										
402 Eppendorf	3	28	-	-	3	28	1	3	-	-
403 Gross-Borstel	7	7	7	-	-	-	5	5	-	-
404 Alsterdorf	5	33	-	-	5	33	-	-	-	-
405 Winterhude	13	65	4	1	8	59	-	-	-	-
407 Hohenfelde	3	10	-	-	3	10	-	-	-	-
408 Barmbek-Süd	3	32	-	-	3	32	-	-	-	-
410 Barmbek-Nord	18	335	-	-	18	335	-	-	-	-
411 Ohlsdorf	10	17	9	-	1	8	-	-	2	2
412 Fuhlsbüttel	2	4	-	2	-	-	-	-	2	4
413 Langenhorn	4	4	4	-	-	-	4	4	-	-
Insgesamt	68	535	24	3	41	505	10	12	4	6
5. Bezirk Wandsbek										
501 Eilbek	1	6	-	-	1	6	-	-	-	-
502 Wandsbek	19	78	13	-	6	65	11	13	-	-
503 Marienthal	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-
504 Jenfeld	2	2	2	-	-	-	-	-	-	-
505 Tonndorf	136	138	135	-	1	3	129	131	4	4
506 Farmsen-Berne	38	42	35	2	1	3	9	9	12	12
507 Bramfeld	32	86	24	3	5	56	-	-	6	6
509 Wellingsbüttel	22	61	14	1	7	45	1	3	1	1
510 Sasel	77	101	68	3	6	27	8	8	18	18

Stadtteil	Wohngebäude						darunter			
	Insgesamt ⁵		davon				Gereihtes Haus		Doppelhäuser	
	Gebäude	Wohnungen	mit einer Wohnung	mit 2 Wohnungen	mit 3 oder mehr Wohnungen		Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
					Gebäude	Wohnungen				
Anzahl										
noch 5. Bezirk Wandsbek										
511 Poppenbüttel	58	124	42	2	14	78	17	17	8	8
512 Hummelsbüttel	6	17	5	-	1	12	-	-	2	2
513 Lemsahl-Mellingstedt	44	46	42	2	-	-	-	-	26	26
514 Duvenstedt	21	30	16	3	2	8	-	-	6	8
515 Wohldorf-Ohlstedt	8	13	6	1	1	5	-	-	-	-
516 Bergstedt	54	58	51	2	1	3	16	16	10	11
517 Volksdorf	32	42	30	-	2	12	-	-	12	12
518 Rahlstedt	72	98	67	2	3	27	16	16	22	22
Insgesamt	623	943	551	21	51	350	207	213	127	130
6 Bezirk Bergedorf										
601 Lohbrügge	24	60	20	2	2	36	-	-	4	4
602 Bergedorf	52	161	40	-	12	121	25	25	3	3
603 Curslack	11	11	11	-	-	-	-	-	2	2
604 Altengamme	5	5	5	-	-	-	-	-	-	-
605 Neuen- gamme	13	29	12	-	1	17	-	-	2	2
606 Kirchwerder	40	59	34	3	3	19	-	-	4	4
607 Ochsen- werder	6	11	4	-	2	7	-	-	-	-
610 Billwerder	3	3	3	-	-	-	-	-	-	-
612 Tatenberg	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-
Insgesamt	155	340	130	5	20	200	25	25	15	15
7 Bezirk Harburg										
701 Harburg	8	73	-	-	8	73	3	18	-	-
702 Neuland	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-
705 Rönneburg	2	2	2	-	-	-	-	-	2	2
707 Sinstorf	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-
708 Marmstorf	4	4	4	-	-	-	-	-	2	2
709 Eißendorf	17	17	17	-	-	-	-	-	4	4
710 Heimfeld	12	29	8	-	4	21	2	12	6	6
713 Hausbruch	16	16	16	-	-	-	-	-	2	2
714 Neugraben- Fischbek	37	38	36	1	-	-	6	6	8	8
715 Francop	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-
716 Neuenfelde	1	8	-	-	1	8	-	-	-	-
Insgesamt	100	190	86	1	13	102	11	36	24	24
Hamburg insgesamt	1 445	3 675	1 115	76	252	2 408	347	429	263	278

Quelle: Statistikamt Nord; Bautätigkeitsstatistiken

Baugenehmigungen für Wohngebäude in den Stadtteilen und Bezirken, Neubau insgesamt, Januar bis Oktober 2010 (Daten von November bis Dezember 2010 liegen noch nicht vor).

Stadtteil	Wohngebäude						darunter			
	insgesamt ⁶		davon				Gereihtes Haus		Doppelhäuser	
	Gebäude	Wohnungen	mit	mit	mit 3 oder mehr Wohnungen.		Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
			1 Wohnung	2 Wohnungen	Gebäude	Wohnungen				
Anzahl										
1 Bezirk Hamburg-Mitte										
104 St. Pauli	6	114	-	-	6	114	-	-	-	-
105 St. Georg	3	13	-	1	2	11	-	-	-	-
106 Hammerbrook	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-
112 Billstedt	42	74	39	-	3	35	20	20	12	12
114 Rothenburgsort	2	2	2	-	-	-	-	-	2	2
116 Wilhelmsburg	24	75	21	-	3	54	10	10	5	5
120 Finkenwerder	16	35	9	3	4	20	-	-	-	-
Insgesamt	94	314	72	4	18	234	30	30	19	19
2 Bezirk Altona										
201 Altona-Altstadt	25	290	-	-	25	290	-	-	-	-
202 Sternschanze	2	10	-	-	2	10	-	-	-	-
204 Ottensen	5	15	-	2	3	11	1	3	-	-
205 Bahrenfeld	2	3	1	1	-	-	-	-	-	-
206 Groß Flottbek	9	14	8	-	1	6	-	-	2	2
207 Othmarschen	18	45	10	3	5	29	5	5	2	2
208 Lurup	13	46	10	1	2	34	-	-	2	2
209 Osdorf	16	59	4	3	9	49	1	1	1	2
210 Nienstedten	8	12	6	1	1	4	-	-	-	-
211 Blankenese	23	48	8	14	1	12	-	-	-	-
212 Iserbrook	10	14	9	-	1	5	-	-	9	9
213 Sülldorf	14	14	14	-	-	-	6	6	4	4
214 Rissen	11	19	7	2	2	8	-	-	2	2
Insgesamt	156	589	77	27	52	458	13	15	22	23
3 Bezirk Eimsbüttel										
301 Eimsbüttel	4	15	1	-	3	14	-	-	-	-
302 Rotherbaum	1	6	-	-	1	6	-	-	-	-
303 Harvestehude	1	18	-	-	1	18	-	-	-	-
304 Hoheluft-West	1	2	-	1	-	-	-	-	-	-
305 Lokstedt	30	307	1	-	29	306	-	-	-	-
306 Niendorf	28	30	26	2	-	-	-	-	6	6
307 Schnelsen	19	56	12	-	7	44	-	-	-	-
308 Eidelstedt	23	95	11	1	11	82	6	13	3	3
309 Stellingen	6	45	-	-	6	45	3	18	-	-
Insgesamt	113	574	51	4	58	515	9	31	9	9
4 Bezirk Hamburg-Nord										
402 Eppendorf	1	10	-	-	1	10	-	-	-	-
404 Alsterdorf	2	9	1	-	1	8	-	-	-	-
405 Winterhude	8	47	1	-	7	46	-	-	-	-
406 Uhlenhorst	5	93	-	-	5	93	-	-	-	-
408 Barmbek-Süd	1	9	-	-	1	9	-	-	-	-
410 Barmbek-Nord	5	19	-	-	5	19	5	19	-	-
411 Ohlsdorf	5	41	1	-	4	40	-	-	-	-
413 Langenhorn	4	4	4	-	-	-	-	-	-	-
Insgesamt	31	232	7		24	225	5	19	-	-

⁶ darunter auch Wohngebäude mit ausschließlich sonstigen Wohneinheiten (Wohnheime ohne Wohnungen)

Stadtteil	Wohngebäude						darunter			
	Insgesamt ⁶		davon				Gereihtes Haus		Doppelhäuser	
	Gebäude	Wohnungen	mit	mit	mit 3 oder mehr Wohnungen.		Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
			1 Wohnung	2 Wohnungen	Gebäude	Wohnungen				
Anzahl										
5 Bezirk Wandsbek										
502 Wandsbek	13	187	1	-	12	186	-	-	-	-
503 Marienthal	5	9	4	-	1	5	-	-	-	-
504 Jenfeld	2	4	1	-	1	3	1	3	-	-
505 Tonndorf	2	2	2	-	-	-	-	-	2	2
506 Farmsen-Berne	18	23	17	-	1	6	5	5	1	1
507 Bramfeld	14	15	13	1	-	-	3	3	-	-
509 Wellingsbüttel	15	40	9	2	4	27	-	-	1	1
510 Sasel	59	72	53	2	4	15	-	-	14	14
511 Poppenbüttel	24	42	14	6	4	16	-	-	-	-
512 Hummelsbüttel	7	9	6	-	1	3	-	-	-	-
513 Lemsahl-Mellingstedt	11	13	10	-	1	3	-	-	2	2
514 Duvenstedt	20	39	17	-	3	22	-	-	2	2
515 Wohldorf-Ohlstedt	14	14	14	-	-	-	-	-	-	-
516 Bergstedt	34	35	33	1	-	-	-	-	24	24
517 Volksdorf	49	55	45	2	2	6	-	-	12	12
518 Rahlstedt	53	82	43	3	7	33	6	6	8	8
Insgesamt	340	641	282	17	41	325	15	17	66	66
6 Bezirk Bergedorf										
601 Lohrbrügge	20	147	14	-	6	133	-	-	2	2
602 Bergedorf	17	57	7	3	7	44	-	-	2	2
603 Curslack	6	10	4	1	1	4	-	-	2	2
604 Altengamme	2	2	2	-	-	-	-	-	-	-
605 Neuengamme	3	6	2	-	1	4	-	-	-	-
606 Kirchwerder	12	13	11	1	-	-	-	-	4	4
607 Ochsenwerder	4	6	3	-	1	3	-	-	1	1
608 Reitbrook	1	2	-	1	-	-	-	-	-	-
609 Allermöhe	39	39	39	-	-	-	39	39	-	-
610 Billwerder	2	2	2	-	-	-	-	-	2	2
611 Moorfleet	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-
612 Tatenberg	2	2	2	-	-	-	-	-	-	-
Insgesamt	109	287	87	6	16	188	39	39	13	13
7 Bezirk Harburg										
704 Wilstorf	1	8	-	-	1	8	-	-	-	-
705 Rönneburg	3	4	2	1	-	-	-	-	-	-
707 Sinstorf	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-
708 Marmstorf	4	13	2	1	1	9	-	-	-	-
709 Eißendorf	14	18	12	1	1	4	-	-	4	4
710 Heimfeld	18	28	16	1	1	10	-	-	14	14
713 Hausbruch	16	18	14	2	-	-	3	3	2	2
714 Neugraben-Fischbek	71	72	70	1	-	-	25	25	14	14
715 Francop	2	3	1	1	-	-	-	-	-	-
716 Neuenfelde	1	2	-	1	-	-	-	-	-	-
Insgesamt	131	167	118	9	4	31	28	28	34	34
Hamburg insgesamt	974	2.804	694	67	213	1.976	139	179	163	164

Baufertigstellungen für Wohngebäude in den Stadtteilen und Bezirken, Neubau insgesamt, Jahr 2009

Stadtteil	Wohngebäude						darunter			
	insgesamt		davon				Gereihtes Haus		Doppelhäuser	
	Gebäude	Wohnungen	mit	mit	mit 3 oder mehr Wohnungen		Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
			1 Wohnung	2 Wohnungen	Gebäude	Wohnungen				
Anzahl										
1 Bezirk Hamburg-Mitte										
102 HafenCity	7	155	-	-	7	155	-	-	-	-
107 Borgfelde	2	24	-	-	2	24	-	-	-	-
108 Hamm-Nord	9	143	-	-	9	143	-	-	-	-
111 Horn	6	6	6	-	-	-	6	6	-	-
112 Billstedt	11	15	9	1	1	4	-	-	3	3
116 Wilhelmsburg	22	22	22	-	-	-	4	4	7	7
120 Finkenwerder	2	2	2	-	-	-	-	-	-	-
Insgesamt	59	367	39	1	19	326	10	10	10	10
2 Bezirk Altona										
201 Altona-Altstadt	1	3	-	-	1	3	-	-	-	-
203 Altona-Nord	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-
204 Ottensen	25	134	-	-	25	134	19	82	-	-
205 Bahrenfeld	15	97	8	-	7	89	-	-	8	8
206 Groß Flottbek	3	3	3	-	-	-	-	-	-	-
207 Othmarschen	16	30	12	1	3	16	-	-	8	8
208 Lurup	14	81	12	1	1	67	3	3	5	6
209 Osdorf	7	16	4	1	2	10	-	-	1	1
210 Nienstedten	4	22	1	-	3	21	3	21	-	-
211 Blankenese	15	17	14	-	1	3	9	9	-	-
212 Iserbrook	26	28	24	2	-	-	-	-	13	13
213 Sülldorf	4	11	3	-	1	8	-	-	-	-
214 Rissen	21	22	20	1	-	-	-	-	8	8
Insgesamt	152	465	102	6	44	351	34	115	43	44
3 Bezirk Eimsbüttel										
301 Eimsbüttel	20	84	-	12	8	60	-	-	-	-
302 Rotherbaum	1	8	-	-	1	8	-	-	-	-
303 Harvestehude	2	2	2	-	-	-	-	-	1	1
305 Lokstedt	19	77	12	-	7	65	4	4	2	2
306 Niendorf	31	36	30	-	1	6	-	-	10	10
307 Schnelsen	63	126	55	3	5	65	23	23	16	16
308 Eidelstedt	24	175	18	1	5	155	5	5	4	5
309 Stellingen	9	33	5	-	4	28	3	3	2	2
Insgesamt	169	541	122	16	31	387	35	35	35	36
4 Bezirk Hamburg-Nord										
402 Eppendorf	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-
403 Groß Borstel	17	18	16	1	-	-	15	15	-	-
404 Alsterdorf	6	48	-	-	6	48	-	-	-	-
405 Winterhude	12	220	3	-	9	217	3	26	-	-
407 Hohenfelde	9	41	2	5	2	29	2	29	-	-
408 Barmbek-Süd	8	93	-	-	8	93	-	-	-	-
411 Ohlsdorf	15	32	11	-	4	21	5	5	2	2
412 Fuhlsbüttel	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-
413 Langenhorn	13	56	2	2	9	50	-	-	-	-
Insgesamt	82	510	36	8	38	458	25	75	2	2

Stadtteil	Wohngebäude						darunter			
	insgesamt		davon				Gereihtes Haus		Doppelhäuser	
	Gebäude	Wohnungen	mit	mit	mit 3 oder mehr Wohnungen		Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
			1 Wohnung	2 Wohnungen	Gebäude	Wohnungen				
Anzahl										
5 Bezirk Wandsbek										
502 Wandsbek	6	83	1	-	5	82	-	-	-	-
503 Marienthal	20	59	19	-	1	40	18	18	-	-
504 Jenfeld	3	26	2	-	1	24	-	-	-	-
505 Tonndorf	5	45	4	-	1	41	-	-	2	2
506 Farmsen-Berne	27	46	25	-	2	21	10	10	4	4
507 Bramfeld	40	69	35	-	5	34	20	20	4	4
509 Wellingsbüttel	32	51	27	3	2	18	-	-	14	16
510 Sasel	77	96	74	1	2	20	5	5	22	22
511 Poppenbüttel	53	112	40	-	13	72	15	15	10	10
512 Hummelsbüttel	11	20	8	2	1	8	-	-	3	3
513 Lemsahl-Mellingstedt	33	34	32	1	-	-	-	-	19	19
514 Duvenstedt	15	15	15	-	-	-	-	-	-	-
515 Wohldorf-Ohlstedt	15	15	15	-	-	-	-	-	-	-
516 Bergstedt	82	82	82	-	-	-	30	30	33	33
517 Volksdorf	25	25	25	-	-	-	6	6	3	3
518 Rahlstedt	73	112	65	2	6	43	13	13	24	24
Insgesamt	517	890	469	9	39	403	117	117	138	140
6 Bezirk Bergedorf										
601 Lohbrügge	35	99	27	3	5	66	14	16	3	3
602 Bergedorf	37	112	28	2	7	80	15	15	2	2
603 Curslack	5	5	5	-	-	-	-	-	3	3
604 Altengamme	6	6	6	-	-	-	-	-	2	2
605 Neuengamme	7	11	5	1	1	4	-	-	-	-
606 Kirchwerder	20	20	20	-	-	-	-	-	3	3
607 Ochsenwerder	3	3	3	-	-	-	-	-	-	-
609 Allermöhe	9	9	9	-	-	-	8	8	-	-
613 Spadenland	1	2	-	1	-	-	-	-	-	-
Insgesamt	123	267	103	7	13	150	37	39	13	13
701 Harburg	7	63	-	-	7	63	3	18	-	-
702 Neuland	2	2	2	-	-	-	-	-	2	2
705 Rönneburg	4	4	4	-	-	-	3	3	-	-
708 Marmstorf	7	7	7	-	-	-	-	-	2	2
709 Eißendorf	18	20	16	2	-	-	-	-	7	7
710 Heimfeld	8	8	8	-	-	-	5	5	-	-
713 Hausbruch	16	16	16	-	-	-	-	-	3	3
714 Neugraben-Fischbek	24	25	23	1	-	-	4	4	8	8
715 Francop	2	2	2	-	-	-	-	-	2	2
Insgesamt	88	147	78	3	7	63	15	30	24	24
Hamburg insgesamt	1.190	3.187	949	50	191	2.138	273	421	265	269

5. *Wie viele der unter 1. und 2. aufgeführten Wohnungen wurden beziehungsweise werden durch Baugemeinschaften errichtet?*

212 Wohnungen.

6. *Wie viele und welche der unter 1. und 2. aufgeführten Wohnungen wurden beziehungsweise werden im Passivhausstandard gebaut?*

Da das Merkmal „Passivhaus“ erst seit Januar 2010 von der amtlichen Statistik erfragt wird, gibt es hierzu keine Daten für das Jahr 2009. Für das Jahr 2010, für das nur die Daten für Monate Januar bis Oktober vorliegen, ist bisher kein Passivhaus erfasst worden.

Es kann daher nur über die von der WK in den Jahren 2009 und 2010 geförderten Neubauwohnungen im Passivhausstandard (Stand 5. Januar 2011) Auskunft gegeben werden (Förderprogramme Mietwohnungsneubau, Eigenheimförderung und Umbau von Büro- zu Wohnraum):

Passivhäuser Stadtteil in Bezirken	Fertiggestellte Wohnungen		Bewilligte Wohnungen	
	2009	2010	2009	2010
HAMBURG-MITTE				
Billstedt			1	
Wilhelmsburg	3		1	29
Insgesamt	3	0	2	29
ALTONA				
Bahrenfeld				1
Blankenese			2	
Iserbrook	9			
Lurup	1		1	
Osdorf			1	
Insgesamt	10	0	4	1
EIMSBÜTTEL				
Eimsbüttel			2	
Insgesamt	0	0	2	0
HAMBURG-NORD				
Barmbek-Nord			14	
Langenhorn			1	
Ohlsdorf	1			
Winterhude				80
Insgesamt	1	0	15	80
WANDSBEK				
Bergstedt	2		2	
Farmsen-Berne	8	2	2	1
Poppenbüttel		2	1	
Rahlstedt	1		1	15
Sasel	1			
Tonndorf		1	1	
Volksdorf	2		1	
Wandsbek	4			
Insgesamt	18	5	8	16
BERGEDORF				
Allermöhe		1	1	
Insgesamt	0	1	1	0
HARBURG				
Neugraben-Fischbek			1	
Insgesamt	0	0	1	0
Hamburg insgesamt:	32	6	33	126

7. *Wie hat sich die „Erfolgs“-Bilanz des sogenannten Sofortprogramms 1./2. Tranche Wohnen und Gewerbe seit Vorlage des Berichts in Drs. 18/6733, also ab August 2007 weiterentwickelt?*

Hinsichtlich des Verfahrensstands der Gewerbeflächen siehe Drs. 19/8016.

Wohnungsbauflächen

Bezeichnung in der Drs. 18/6733	Anzahl der Wohneinheiten laut Drs. 18/6733	Bezirk/ Bebauungsplan im Rahmen des Sofortprogramms	Anzahl der Wohneinheiten aktuell	Verfahrensstand
Hamburg-Mitte				
Haferblöcken	270	Billstedt 103/Ä	270	Bezirksversammlungs-Beschluss/Vorweg-genehmigungsreife
Wendenstraße/ Diagonalstraße	140	Hamm Süd 7	offen	Grobabstimmung erfolgt, Verfahren ruht wg. Kleingartenproblematik
Öjendorfer Weg/ Archenholzstraße	25	Bestehendes Planrecht		In Realisierung
Glinder Straße	150	Billstedt 100	50	realisiert
Niedergeorgs- werder Deich/ südlich Busch- weide (ehem. Bezirk Harburg)	90	Hamburg-Mitte/ Wilhelmsburg 83	83	Zuständigkeit des Senats (Weiterübertra-gungsVO Bau 2006), Verfahren wurde bisher nicht eingeleitet
Altona				
Rissen-Suurheid	250	Rissen 45/ Sülldorf 22	230	Öffentliche Auslegung abgeschlossen
Thedestraße/ Billrothstraße	150	Bestehendes Planrecht	150	Durch Flächentausch ist der Wohnungsbau an die Chemnitzstraße verlagert worden; reali-siert
Osdorfer Land- straße	85	Bestehendes Planrecht	85	Realisiert
Fahrenort	20	Bestehendes Planrecht (GE)	0	ruht
Rugenfeld/ Rugenbarg	50	Bestehendes Planrecht	50	Realisiert
Eimsbüttel				
Königskinderweg	110	Schnelsen 79	90	Der Bezirk prüft das weitere Verfahren.
Hamburg-Nord				
Dieselstraße	150	Barmbek-Nord 11	Ca. 600, wesentlich erweitertes Plangebiet vorgesehen	Plan wird zurzeit in einem größeren Zusammenhang vom Bezirksamt überplant
Oberaltenallee	620	Uhlenhorst 13	150	festgestellt am 20.11.2009
		Uhlenhorst 12	500	vor TÖB-Verschickung
Alsterdorfer Stra- ße/Sengelman- straße	90	Bestehendes Planrecht	56	realisiert
Wandsbek				
Hoisbütteler Straße	190	Wohldorf-Ohlstedt 13	190	festgestellt am 19.02.2008

Bezeichnung in der Drs. 18/6733	Anzahl der Wohneinheiten laut Drs. 18/6733	Bezirk/ Bebauungsplan im Rahmen des Sofortprogramms	Anzahl der Wohneinheiten aktuell	Verfahrensstand
noch Wandsbek				
Hinsensfeld	190	Lemsahl-Mellingstedt 14	165	vor Feststellung - durch zurzeit laufendes Bürgerbegehren ausgesetzt
Lettow-Vorbeck-Kaserne	720	Jenfeld 23	770	vor Feststellung
Großlohering	25	Rahlstedt 120	25	festgestellt am 21.02.2008
Bredenbekkamp	60	bestehendes Planrecht	80	noch nicht umgesetzt
Pfefferkrug	33	bestehendes Planrecht	33	realisiert
Poggfriedweg	25			Bebauung durch Beschluss des Bezirksamts vom 05.06.2003 abgelehnt
Stadtbahnstraße	40	bestehendes Planrecht	40	realisiert
Immenhorstweg	150	Bergstedt 23	150	in Realisierung
Meiendorfer Straße/Skaldenweg	65	Rahlstedt 121	65	festgestellt am 04.04.2007 realisiert
Bergedorf				
Stadtkante Neu-Allermöhe-West	150	Bestehendes Planrecht	150	In 3 Bauabschnitte unterteilt; in Umsetzung
Hirtenland	60	Lohbrügge 89	60	Vorweggenehmigungsreife wird angestrebt für 2011
Mittlerer Landweg	250	Allermöhe 29		Beschlüsse zum Sofortprogramm ausgesetzt, zurzeit wird eine Teilräumliche Entwicklungsplanung erarbeitet Grundlage dafür ist der Senatsbeschluss vom 19.05.2010
Harburg				
Elfenwiese	100	Marmstorf 29	70-80	Zunächst ausgesetzt wg. Bürgerbegehren; Umplanung nach Einigung mit Bürgerinitiative
Rönneburger Kirchenweg	44	Rönneburg 25/ Sinstorf 21	44	Festgestellt 03.03.2005 umgesetzt
Vinzenzweg	125	Wilstorf 36	125	Festgestellt 23.09.2005 umgesetzt

8. Welche Planverfahren waren am 1. August 2007 anhängig, mit denen neues Planrecht für Wohnungsbau und Gewerbeflächen geschaffen werden sollen? (Bitte nach Bezirken gegliedert auflühren, mit dem Zeitpunkt des Aufstellungsbeschlusses, den anfangs und gegebenenfalls

später angestrebten Wohneinheiten beziehungsweise der Anzahl der Hektar für Gewerbeflächen sowie dem Zeitpunkt, zu dem die Verfahren abgeschlossen wurden beziehungsweise voraussichtlich abgeschlossen werden.)

Planbezeichnung	Aufstellungsbeschluss	Anzahl Wohneinheiten		Gewerbe (ha)		Abschluss des Planverfahrens (Planfeststellung)	voraussichtlicher Abschluss Planverfahren/ Bemerkung
		Beginn Planverfahren	Ende Planverfahren	Beginn Planverfahren	Ende Planverfahren		
Hamburg-Mitte							
Billbrook 8/ Billwerder Ausschlag 27	24.11.2004 3.12.2008 (Änd.)				1,3		voraussichtlich 2012
Billbrook 9	08.03.2005				3,5		voraussichtlich 2011
Billstedt 103	03.11.2004		270			18.09.07	
Billstedt 105		80					voraussichtlich 2012
Billstedt 106	26.07.2007		110*			02.10.2008	
Hamm-Süd 7	20.10.2006	200					voraussichtlich 2013
Neustadt 46	03.09.2007		50				voraussichtlich 2011
Neustadt 48	11.12.2007		185				voraussichtlich 2011
St. Georg 36	19.07.2007		60			02.10.2008	
St. Georg 43	24.07.2006	75					voraussichtlich 2011
St. Georg 44	24.09.2007		80				voraussichtlich 2011
Wilhelmsburg 79	01.06.1993	800	400				Planungen eingestellt
Wilhelmsburg 86	17.12.2003				30 (GE15, 7/G114, 5)		voraussichtlich 2011
Wilhelmsburg 88	26.04.2007	WE nicht be- zif- ferbar					Planungen nicht weiterverfolgt
HH-Altstadt 34/ HafenCity 2	01.11.2002		26			14.12.2007	
HafenCity 3	24.06.2004		140			06.11.2009	
HH-Altstadt 39/ HafenCity 5	29.12.2005		410			07.03.2008	
HH-Altstadt 38	05.09.2006		50				Planverfahren ruht
HafenCity 7	20.04.2007		560				2012
Finkenwerder 32	16.03.2007		430			16.10.2009	

Planbezeichnung	Aufstellungsbeschluss	Anzahl Wohneinheiten		Gewerbe (ha)		Abschluss des Planverfahrens (Planfeststellung)	voraussichtlicher Abschluss Planverfahren/ Bemerkung
		Beginn Planverfahren	Ende Planverfahren	Beginn Planverfahren	Ende Planverfahren		
Altona							
Altona-Altstadt 54	17.05.2006	15 WE		0			Verfahren wird voraussichtlich eingestellt
Bahrenfeld 50	07.06.2006	70 WE		0			1. Quartal 2012
Blankenese 33/ Sülldorf 16	19.03.1996	9 WE		0			1. Quartal 2012
Blankenese 41	03.11.2004	27 WE					Das Verfahren wurde eingestellt
Othmarschen 35	19.10.2005	20 WE		0			1. Quartal 2011
Ottensen 55	15.09.2004	116 WE		0			1. Quartal 2011
Ottensen 56	03.11.2004	80 WE		0			1. Quartal 2011
Ottensen 61	07.09.2005	200 WE		0			2. Quartal 2011
Rissen 45/ Sülldorf 22	04.02.2003	230 WE		0			Finanzierung der Brücke ist noch nicht geklärt
Sülldorf 3	08.06.1993	45 WE		0			2. Quartal 2012
Eimsbüttel							
Eidelstedt 69		50					offen
Eimsbüttel 35	02.09.2008	100					in 2011
Harvestehude 13	05.08.2005	130				10.03.2009	
Harvestehude 14	18.07.2008	50				09.07.2010	
Hoheluft-West 13	25.08.2003	100					in 2011
Lokstedt 53	07.03.2008	50				24.08.2010	
Lokstedt 55	21.05.2008	40					offen
Niendorf 88	20.03.2007	100				26.01.2010	
Stellingen 61				2			offen
Stellingen 62		200					offen
Schnelsen 79	19.12.1995	110	90				Planverfahren ruht
Hamburg-Nord							
Barmbek-Nord 11	11.4.2007	50	150				Planverfahren ruht
Barmbek-Nord 12	08/2005	160	160			08/2009	
Barmbek-Nord 33	12/2004	550	550				2011
Barmbek-Süd 11	08/2004	50	50	1,6	1,6		2012
Barmbek-Süd 14	02/2007	70	70			11/2008	

Planbezeichnung	Aufstellungsbeschluss	Anzahl Wohneinheiten		Gewerbe (ha)		Abschluss des Planverfahrens (Planfeststellung)	voraussichtlicher Abschluss Planverfahren/Bemerkung
		Beginn Planverfahren	Ende Planverfahren	Beginn Planverfahren	Ende Planverfahren		
noch Hamburg-Nord							
Dulsberg 06/ Barmbek-Süd 07				1,4	1,4		2012
Eppendorf 01	07/1992	40	40				2011
Eppendorf 04	10/2009	20	20				2012
Eppendorf 24	07/2009	200	200				2012
Groß Borstel 25	08/1991			11	11		2013
Langenhorn 22	02/2006	800	800	0,8	0,8	05/2009	
Langenhorn 61		80	80				2012
Langenhorn 68	12/1999	60	60	1,2	1,2		2012
Langenhorn 69		70	70				2012
Langenhorn 72	11/2007	200	200				2011
Ohlsdorf 26		200	200				2012
Uhlenhorst 06	07/1993	100	100				2011
Uhlenhorst 13	10/2008	150	150			12/2009	
Uhlenhorst 14	06/2008	40	40				2011
Wandsbek							
Wohldorf- Ohlstedt 18	20.02.2003	Strukturerhalt/ -entwicklung (keine WE- Angabe möglich)		-		21.01.2008	
Jenfeld 24	11.02.2005	-		Sicherung von bestehenden Gewerbegebiete- ten		10.09.2007	
Wohldorf- Ohlstedt 13	08.07.2005	190	190	-		04.03.2008	
Bergstedt 24	12.10.2005	Strukturerhalt/ -entwicklung (keine WE- Angabe möglich)		-		14.04.2010	
Marienthal 28	17.02.2006	-		3		15.07.2009	
Rahlstedt 21- Änd.	22.03.2006			Sicherung von bestehenden Gewerbegebiete- ten		03.03.2008	
Poppenbüttel 39/ Hummelsbüttel 27	25.04.2006	Strukturerhalt/ -entwicklung (keine WE- Angabe möglich)		-		05.08.2008	
Poppenbüttel 40	25.04.2006 (Po 39/ Hu 27)	zurzeit offen ⁷		-			zurzeit offen
Lemsahl- Mellingstedt 14	20.11.2006	200	160)	zurzeit offen ⁸

⁷ Für das Bebauungsplanverfahren Poppenbüttel 40 liegt bisher keine abschließende Planungskonzeption vor, sodass eine Anzahl möglicher neuer Wohneinheiten nicht genannt werden kann.

⁸ Gegen den Bebauungsplanentwurf Lemsahl-Mellingstedt 14 wird im Bezirk Wandsbek zurzeit ein Bürgerbegehren durchgeführt.

Planbezeichnung	Aufstellungsbeschluss	Anzahl Wohneinheiten		Gewerbe (ha)		Abschluss des Planverfahrens (Planfeststellung)	voraussichtlicher Abschluss Planverfahren/ Bemerkung
		Beginn Planverfahren	Ende Planverfahren	Beginn Planverfahren	Ende Planverfahren		
noch Wandsbek							
Rahlstedt 120	05.12.2006	25		-		21.02.2008	
39 Bebauungsplanänderungen im „Pilotverfahren Gewerbeblächen-sicherung“	17.09.2007	-		Sicherung von bestehenden Gewerbegebieten		12.02.2010 (35 Verfahren), 05.11.2010 (3 Verfahren),	2011 (1 Verfahren)
Jenfeld 23	08.07.2008	720	770	4,5			2011
Bergedorf⁹							
Allermöhe 28	05.09.2004			2,3 ha	2,3 ha	11.08.2008	
Allermöhe 29	20.10.2006 (Einleitungsgespräch)	200 – 300	0	10 ha	0	Verfahren eingestellt	
Bergedorf 95	21.02.2007	50	50			03.11.2008	
Bergedorf 98	10.11.2006	ca. 370	ca. 350			26.02.2008	
Bergedorf 100	20.12.2006	ca. 320	ca. 320			11.12.2009	
Billwerder 28/ Allermöhe 30	20.10.2006 (Einleitungsgespräch)			9 ha	0	Verfahren eingestellt	
Kirchwerder 27	20.02.2006			3 ha	3 ha		offen
Moorfleet 16	18.10.2006			9 ha	9 ha	30.09.2010 (Vorwegenehmigungsreife)	Anfang 2011, da FNP-Änderung noch nicht erfolgt
Harburg							
Harburg 61/ Heimfeld 45	24.06.2004	160	160				2012
Heimfeld 67/ Heimfeld 46	01.09.2005	200	200	10,3	10,3	08.11.2010	
Marmstorf 29 (anfangs)	13.07.2005	100					
Marmstorf 29 (neu)	13.07.2005	80					offen
Heimfeld 42/ Moorburg 7	02.07.2003			19	19		offen
Heimfeld 44	09.07.2007	69	69			17.09.2008	
Hausbruch 41	24.06.2004	5	5				offen

9. Welche weiteren Planverfahren sind seit August 2007 eingeleitet worden, mit denen neues Planrecht für Wohnungsbau und Gewerbeblächen geschaffen werden sollen? (Bitte nach Bezirken gegliedert aufführen, mit dem Zeitpunkt des Aufstellungsbeschlusses, den anfangs und gegebene

⁹ Hinweis zu den Zahlen aus Bergedorf: Bebauungspläne, die vornehmlich der Sicherung von städtebaulichen Strukturen und damit von Wohneinheiten dienen, und bei denen nur ein sehr geringfügiges Nachverdichtungspotenzial besteht, wurden nicht ermittelt.

nenfalls später angestrebten Wohneinheiten beziehungsweise der Anzahl der Hektar für Gewerbeflächen sowie dem Zeitpunkt, zu dem die Verfahren abgeschlossen wurden beziehungsweise voraussichtlich abgeschlossen werden.)

Planbezeichnung	Aufstellungsbeschluss	Anzahl Wohneinheiten		Gewerbe (ha)		Beschluss Bezirksversammlung	Abschluss Planverfahren/ voraussichtlicher Abschluss Planverfahren
		Beginn Planverfahren	Ende Planverfahren	Beginn Planverfahren	Ende Planverfahren		
Hamburg-Mitte							
Billstedt 107 (alt)		100					eingestellt
Billstedt 107		90*					voraussichtlich 2012
Hamburg-Altstadt 37		80					voraussichtlich 2013
Hamburg-Altstadt 42	19.03.10	125				16.12.10	voraussichtlich 2011
Hamburg-Altstadt 45		150					voraussichtlich 2011
HafenCity 9	17.06.2009		350				2012
Hafencity 10	30.06.2010		600				2013
Hamm-Süd 9		15					voraussichtlich 2011
Neustadt 47	17.12.08		40			26.03.09	voraussichtlich 2011
Rothenburgsort 17				9			voraussichtlich 2013/2014
St. Pauli 26		85					voraussichtlich 2012
St. Pauli 45		50					voraussichtlich 2013
Wilhelmsburg 90	14.05.09	200	130/140			16.09.10	voraussichtlich 2011
Wilhelmsburg 93	21.09.09		110			17.06.10	voraussichtlich 2011
Wilhelmsburg 95		150					voraussichtlich 2012
Wilhelmsburg 96	25.06.10	250-300					voraussichtlich 2011
Altona							
Altona-Altstadt 58	03.09.2008	54 WE		0			1. Quartal 2012
Bahrenfeld 52	06.02.2008	20 WE		0		Verfahren wird eingestellt	
Bahrenfeld 62	18.11.2009	170 WE		0			1. Quartal 2012
Blankenese 40	16.12.2009	8 WE		0			1. Quartal 2013
Lurup 60	19.05.2010	8 WE		0			2. Quartal 2011
Lurup 62	05.11.2008	70 WE		5		Verfahren wurde noch nicht terminiert	
Lurup 63	02.12.2009	200 WE		0			1. Quartal 2012

Planbezeichnung	Aufstellungsbeschluss	Anzahl Wohneinheiten		Gewerbe (ha)		Beschluss Bezirksversammlung	Abschluss Planverfahren/ voraussichtlicher Abschluss Planverfahren
		Beginn Planverfahren	Ende Planverfahren	Beginn Planverfahren	Ende Planverfahren		
noch Altona							
Othmarschen 36	18.03.2009	2 WE		0			3. Quartal 2011
Othmarschen 37	18.03.2009	1 WE		0			3. Quartal 2011
Othmarschen 40	15.07.2009	640 WE		0			2. Quartal 2012
Ottensen 60	01.11.2007	150 WE		0			4. Quartal 2012
Ottensen 63	01.11.2007	30 WE		0			1. Quartal 2011
Eimsbüttel							
Eimsbüttel 36	07.07.2010	50					in 2011
Lokstedt 52/ Eppendorf 9/ Groß-Borstel 11 (Eimsbüttel und Hamburg-Nord)					31		2012
Lokstedt 54	09.03.2009	200					in 2011
Lokstedt 56	09.03.2009	600					in 2011
Lokstedt 57		18					offen
Lokstedt 59		60					in 2012
Lokstedt 60	20.12.2007	150					in 2012
Lokstedt 61		110					in 2012/2013
Niendorf 90	09.04.2010			4,9			in 2012
Niendorf 91				1,4			in 2012/2013
Schnelsen 83	20.01.2010	40					in 2011
Schnelsen 84	10.01.2008	5				31.12.2010	
Stellingen 64	01.11.2010		250				2014
Hamburg-Nord							
Barmbek-Nord 08	11/2010	80	80				2012
Barmbek-Nord 17	11/2009	¹⁰					2013
Barmbek-Süd 32		120	120				2013
Hohenfelde 11	01/2010	¹¹		¹²			2013
Hohenfelde 09	02/2008	100	100				2012
Langenhorn 73		180	180				2013
Uhlenhorst 12	01/2010	500	500				2012
Winterhude 05	10/2010	200	200				2011
Winterhude 13	02/2009	250	250			05/2010	
Winterhude 23		40	40				2012
Winterhude 41		40	40				2012
Winterhude 45	02/2010	310	310				2011

¹⁰ Nutzungskategorie im Bebauungsplan vorhanden, kann aber zu diesem Zeitpunkt beziffert werden.

¹¹ Nutzungskategorie im Bebauungsplan vorhanden, kann aber zu diesem Zeitpunkt beziffert werden.

¹² Nutzungskategorie im Bebauungsplan vorhanden, kann aber zu diesem Zeitpunkt beziffert werden.

Planbezeichnung	Aufstellungsbeschluss	Anzahl Wohneinheiten		Gewerbe (ha)		Beschluss Bezirksversammlung	Abschluss Planverfahren/ voraussichtlicher Abschluss Planverfahren
		Beginn Planverfahren	Ende Planverfahren	Beginn Planverfahren	Ende Planverfahren		
noch Hamburg-Nord							
Lokstedt 52/ Eppendorf 9/ Groß-Borstel 11 (Eimsbüttel und Hamburg-Nord)	20.09.2010			31	31		2012
Wandsbek							
Wandsbek 69-/ Tonndorf 29- Änd.	07.01.2009	-		Sicherung eines bestehenden Gewerbegebietes		11.01.2010	
Wandsbek 77	02.03.2009	-		1,6			2011
Wandsbek 56- Änderung	11.09.2009	-		Sicherung eines bestehenden Gewerbegebietes			2011
Rahlstedt 127	27.07.2010	Strukturerhalt/ -entwicklung (keine Angabe von Wohneinheiten möglich) -					2013
Wellingsbüttel 16	29.11.2010	Strukturerhalt/ -entwicklung (keine Angabe von Wohneinheiten möglich) -					2013
Poppenbüttel 23-Änderung	-	10	10				2011
Rahlstedt 128	-	25	25				2011
Bergedorf¹³							
Bergedorf 96	07.06.2010	15 – 20	17			2/2011 (Vorweggenehmigungsreife)	Mitte 2011
Bergedorf 99	18.05.2009 (Einleitungsgespräch)			26 ha	26 ha		offen
Bergedorf 102	20.05.2009			3 ha	3 ha		3. Quartal 2011
Bergedorf 104	28.07.2009	0	130	25 ha (Bestand und neu)	25 ha		1. Quartal 2012
Bergedorf 105	15.02.2008			2 ha	2 ha		offen

¹³ Bebauungspläne, die vornehmlich der Sicherung von städtebaulichen Strukturen und damit von Wohneinheiten dienen, und bei denen nur ein sehr geringfügiges Nachverdichtungspotenzial besteht, wurden nicht ermittelt.

Planbezeichnung	Aufstellungsbeschluss	Anzahl Wohneinheiten		Gewerbe (ha)		Beschluss Bezirksversammlung	Abschluss Planverfahren/ voraussichtlicher Abschluss Planverfahren
		Beginn Planverfahren	Ende Planverfahren	Beginn Planverfahren	Ende Planverfahren		
noch Bergedorf							
Bergedorf 107	25.05.2010	40 – 50	50			12/2010 (Vorweggenehmigungsreife)	1. Quartal 2011
Kirchwerder 24	03.08.2010			5 ha	5 ha		3. Quartal 2011
Kirchwerder 30	20.01.2010	70	72 – 142				4. Quartal 2011
Lohbrügge 89	20.03.2008	60	60 – 70				offen
Lohbrügge 90	09.10.2008	35 - 40	36			06.09.2010	
Ochsenwerder 12	23.09.2010	20	13				3. Quartal 2011
Harburg							
Eißendorf 46	04.02.2008	31	31			06.09.2010	
Neuenfelde 14	04.02.2008			6,7	6,7		2012
Neuenfelde 17	Funktionsplanung	50	50				offen
Heimfeld 48	02.07.2003			4,6	4,6	02.08.2010	
Neugraben – Fischbek 66	Grobabstimmung 14.09.2009	450	450	5,45	5,45		2013
Wilstorf 37	13.10.2010	60	60				2012
Marmstorf 34	21.01.2009	9	9			05.05.2010	
Sinstorf 23	Grobabstimmung 01.11.2010	10	10				2012

10. *Wie viele städtische Flächen wurden in den Jahren 1990 bis 2010 jeweils zu Wohnungsbauzwecken veräußert? (Bitte jeweils die Belegenheit, den Bezirk, die Größe der Fläche und die Zahl der gebauten oder geplanten Wohneinheiten angeben.)*
11. *Zu welchem Quadratmeterpreis wurden die unter 10. genannten Flächen jeweils verkauft?*
12. *Auf welchen der unter 10. aufgelisteten Flächen wurde inzwischen mit dem Bau jeweils wie vieler Wohnungen begonnen beziehungsweise wie viele Wohnungen sind dort jeweils fertiggestellt worden?*

Im Hinblick auf die Wahrung der Geschäftsgeheimnisse seiner Vertragspartner ist der Senat gehindert, die Frage nach den jeweiligen Quadratmeterpreisen zu beantworten.

Die zur Beantwortung benötigten Daten werden vollständig von der zuständigen Behörde erst seit 2006 erfasst. Eine Einzelfallauswertung für den davor liegenden Zeitraum ist nur bis einschließlich 2000 möglich, da die Akten regelmäßig nach Ablauf von zehn Jahren vernichtet werden und insoweit Daten für den Zeitraum bis zurück zum Jahr 1990 nicht mehr vorliegen.

Die Fertigstellungsfristen sind in den Kaufverträgen unterschiedlich geregelt. Sofern in den nachfolgenden Tabellen keine Aussage zur Fertigstellung getroffen ist, laufen diese Fristen noch. Der Baubeginn wird statistisch nicht erfasst.

Veräußerte städtische Flächen

2000

Bezirk	Belegenheit	Fläche in m ²	Wohneinheiten	Fertigstellung
Hamburg-Mitte	Rispengrasweg	215	1	ja
	Rispengrasweg	217	1	ja
	Rispengrasweg	219	1	ja
	Rispengrasweg	269	1	ja
	Rispengrasweg	212	1	ja
	Rispengrasweg	406	1	ja
	Am Maisfeld	354	1	ja
	Rispengrasweg	256	1	ja
	Rispengrasweg	265	1	ja
	Rispengrasweg	375	1	ja
	Rispengrasweg	269	1	ja
	Am Maisfeld	355	1	ja
	Fuchsbergredder	305	1	ja
	Fuchsbergredder	317	1	ja
	Fuchsbergredder	300	1	ja
	Fuchsbergredder	269	1	ja
	Fuchsbergredder	335	1	ja
	Fuchsbergredder	231	1	ja
	Fuchsbergredder	231	1	ja
	Pompeselstieg	282	1	ja
	Pompeselstieg	171	1	ja
	Pompeselstieg	130	1	ja
	Pompeselstieg	196	1	ja
	Pompeselstieg	184	1	ja
	Pompeselstieg	179	1	ja
	Pompeselstieg	130	1	ja
	Pompeselstieg	205	1	ja
	Pompeselstieg	205	1	ja
	Pompeselstieg	236	1	ja
	Pompeselstieg	131	1	ja
	Rispengrasweg	252	1	ja
	Pompeselstieg	204	1	ja
	Rispengrasweg	260	1	ja
Pompeselstieg	166	1	ja	
Pompeselstieg	180	1	ja	
Pompeselstieg	182	1	ja	
Pompeselstieg	152	1	ja	
Admiralitätsstr.	740	67	ja	
Möllner Landstr.	1.604	14	ja	
Soester Str. 45	230	7	ja	
Altona	Lobuschstr. 36	417	13	ja
	Eckhoffplatz	910	20	ja
	Gaußstr. 51	2.575	49	ja
Eimsbüttel	Ohmoor	700	1	ja
	Ohmoor	621	1	ja
	Ohmoor	742	1	ja
	Ohmoor	742	1	ja
	Ohmoor 101	722	1	ja
	Bundesstraße 23	504	18	ja
	Bornstraße 28/29	1.349	25	ja
	Lutterothstraße 39-43	1.294	22	ja
	Schillingsbektal	3.566	36	ja
	Sillemstr	1.445	20	ja
Iseplatz	491	23	ja	

Bezirk	Belegenheit	Fläche in m ²	Wohneinheiten	Fertigstellung
Hamburg- Nord	Twisselwisch	544	1	ja
	Nirnheimweg 15	655	1	ja
	Middeltwiete	763	1	ja
	Von-Essen-Straße	2.343	37	ja
	Nördl. Götkenweg	32.678	170	ja
	niedernstegen 8	2.466	19	ja
	Suhrenkamp	19.148	131	ja
Wandsbek	Norder Ohe	619	1	ja
	Karlshöhe	312	1	ja
	Op`Idenkamp	347	1	ja
	Op`Idenkamp	471	1	ja
	Norder Ohe	619	1	ja
	Norder Ohe	619	1	ja
	Steenrögen	549	1	ja
	Op`n Idenkamp	350	1	ja
	Rodigallee	722	1	ja
	Reembusch	863	1	ja
	Op`n Idenkamp	404	1	ja
	Op`n Idenkamp	368	1	ja
	Reembusch	864	1	ja
	Op`n Idenkamp	353	1	ja
	Am Bronzehügel	270	1	ja
	Am Bronzehügel	188	1	ja
	Am Bronzehügel	193	1	ja
	Am Bronzehügel	242	1	ja
	Am Bronzehügel	174	1	ja
	Am Bronzehügel	176	1	ja
	Am Bronzehügel	180	1	ja
	Am Bronzehügel	183	1	ja
	Bergstedter Ch.	4.700	30	ja
Bergstedter Ch.	5.460	32	ja	
Bergedorf	Allermöhe II	229	1	ja
	Allermöhe II	297	1	ja
	Allermöhe II	198	1	ja
	Allermöhe II	198	1	ja
	Allermöhe II	198	1	ja
	Allermöhe II	198	1	ja
	Allermöhe II	198	1	ja
	Allermöhe II	198	1	ja
	Allermöhe II	198	1	ja
	Allermöhe II	387	1	ja
	Allermöhe II	277	1	ja
	Allermöhe II	154	1	ja
	Allermöhe II	154	1	ja
	Allermöhe II	154	1	ja
	Allermöhe II	154	1	ja
	Allermöhe II	277	1	ja
	Allermöhe II	186	1	ja
	Allermöhe II	249	1	ja
	Allermöhe II	215	1	ja
	Allermöhe II	186	1	ja
	Allermöhe II	198	1	ja
	Allermöhe II	316	1	ja
	Allermöhe II	211	1	ja
	Allermöhe II	211	1	ja
	Allermöhe II	362	1	ja
	Allermöhe II	316	1	ja

Bezirk	Belegenheit	Fläche in m ²	Wohneinheiten	Fertigstellung
noch Bergedorf	Allermöhe II	154	1	ja
	Allermöhe II	211	1	ja
	Allermöhe II	277	1	ja
	Allermöhe II	213	1	ja
	Allermöhe II	378	1	ja
	Allermöhe II	435	1	ja
	Rothenhauschausee	605	1	ja
	Allermöhe II	348	1	ja
	Allermöhe II	213	1	ja
	Allermöhe II	154	1	ja
	Allermöhe II	211	1	ja
	Allermöhe II	273	1	ja
	Allermöhe II	180	1	ja
	Allermöhe II	195	1	ja
	Allermöhe II	410	1	ja
	Allermöhe II	194	1	ja
	Allermöhe II	172	1	ja
	Allermöhe II	172	1	ja
	Allermöhe II	216	1	ja
	Allermöhe II	154	1	ja
	hinter Durchdeich	576	1	ja
	Allermöhe II	522	1	ja
	Allermöhe II	250	1	ja
	Allermöhe II	585	1	ja
	Neuengammer Hausdeich	445	1	ja
	Neuengammer Hausdeich	670	1	ja
	Allermöhe II	208	1	ja
	Allermöhe II	212	1	ja
	Allermöhe II	228	1	ja
	Allermöhe II	228	1	ja
	Allermöhe II	375	1	ja
	Allermöhe II	224	1	ja
Allermöhe II	154	1	ja	
Felix-Jud-Ring 30-68	10.106	125	ja	
Otto-Grot-Str. 2-8	1.865	32	ja	
Adolf-Köster-Damm 124	2.760	30	ja	
Harburg	Hausbr. Bahnhofstraße	412	1	ja

2001

Bezirk	Belegenheit	Fläche in m ²	Wohneinheiten	Fertigstellung
Hamburg-Mitte	Rispengrasweg	295	1	ja
	Dinkelkamp	287	1	ja
	Dinkelkamp	313	1	ja
	Rispengrasweg	252	1	ja
	Rispengrasweg	153	1	ja
	Rispengrasweg	162	1	ja
	Rispengrasweg	170	1	ja
	Zittergrasweg	192	1	ja
	Zittergrasweg	192	1	ja
	Zittergrasweg	192	1	ja
	Zittergrasweg	262	1	ja
	Zittergrasweg	175	1	ja
	Zittergrasweg	262	1	ja
	Rispengrasweg	331	1	ja
	Pompeselstieg	320	1	ja

Bezirk	Belegenheit	Fläche in m ²	Wohneinheiten	Fertigstellung
noch Hamburg- Mitte	Dinkelkamp	289	1	ja
	Dinkelkamp	298	1	ja
	Am Maisfeld	445	1	ja
	Aue Hauptdeich	466	1	ja
	Aue Hauptdeich	558	1	ja
	Pompesestieg	373	1	ja
	Bernstorffstr. Neb.128	164	12	ja
Altona	Ringeltaubenweg	960	1	ja
	Franzosenkoppel	474	1	ja
	Ueckerstraße	557	1	ja
	Lobuschstr. 37	201	13	ja
	Brachvogelweg	5.380	45	ja
	Pinnasberg neb.29	1.061	19	ja
	Pepermölenbek	784	8	ja
	Neumühlen 23	2.345	45	ja
	Große Elbstraße	2.304	55	ja
Eimsbüttel	Vogt-Kölln-Str.	721	1	ja
	Fuhlsbütteler Weg	385	1	ja
	Fuhlsbütteler Weg	210	1	ja
	Fuhlsbütteler Weg	198	1	ja
	Fuhlsbütteler Weg	141	1	ja
	Fuhlsbütteler Weg	141	1	ja
	Fuhlsbütteler Weg	141	1	ja
	Fuhlsbütteler Weg	141	1	ja
	Fuhlsbütteler Weg	245	1	ja
	Ohmoor	731	1	ja
	Lütt Kollau	426	1	ja
	Lütt Kollau	411	1	ja
	Mechthildweg	233	1	ja
	Mechthildweg	152	1	ja
	Mechthildweg	152	1	ja
	Mechthildweg	152	1	ja
	Mechthildweg	152	1	ja
	Mechthildweg	152	1	ja
	Mechthildweg	152	1	ja
	Nordalbinger Weg	956	1	ja
	Telemannstr. 22	1.111	18	ja
Eppendorfer Weg neb.14	234	10	ja	
Pinneb.Ch./Lohkampstr.	538	14	ja	
Altonaer Str. 28,30,34	410	26	ja	
Hamburg- Nord	Wrangelkoppel	955	1	ja
Wandsbek	Höltigbaum	683	1	ja
	Wohldorfer Damm	736	1	ja
	Höltigbaum	683	1	ja
	Höltigbaum	692	1	ja
	Höltigbaum	692	1	ja
	Lavendelweg	406	1	ja
	Lavendelweg	406	1	ja
	Pezolddamm	665	1	ja
	Tegelweg	473	1	ja
	Heidstücken	372	1	ja
	Bisamweg	524	1	ja
	Beim Lehmbrook	567	1	ja
	Beim Lehmbrook	451	1	ja
	Beim Lehmbrook	561	1	ja
	Specksalredder	606	1	ja

Bezirk	Belegenheit	Fläche in m ²	Wohneinheiten	Fertigstellung
noch Wandsbek	Specksalredder	369	1	ja
	Specksalredder	370	1	ja
	Eckerkoppel	475	1	ja
	Eckerkoppel	410	1	ja
	Saselkoppel	476	1	ja
	Eckerkoppel	595	1	ja
	Beim Lehmbrook	510	1	ja
	Saselkoppel 5	476	1	ja
	Tegelweg 149	5.513	20	ja
Bergedorf	Allermöhe II	402	1	ja
	Allermöhe II	174	1	ja
	Allermöhe II	174	1	ja
	Allermöhe II	178	1	ja
	Allermöhe II	178	1	ja
	Allermöhe II	174	1	ja
	Allermöhe II	174	1	ja
	Allermöhe II	181	1	ja
	Billwerder Billdeich	445	1	ja
	Billwerder Billdeich	445	1	ja
	Allermöhe II	382	1	ja
	Helene-Heyckendorf-Kehre	485	1	ja
	Fanny-Lewald-Ring	485	1	ja
	Allermöhe II	330	1	ja
	Allermöhe II	185	1	ja
	Allermöhe II	203	1	ja
	Allermöhe II	373	1	ja
	Allermöhe II	174	1	ja
	Helene-Heyckendorf-Kehre	475	1	ja
	Durchdeich	426	1	ja
	Allermöhe II	194	1	ja
	Allermöhe II	342	1	ja
	Allermöhe II	212	1	ja
	Allermöhe II	381	1	ja
	Allermöhe II	204	1	ja
	Allermöhe II	207	1	ja
	Allermöhe II	375	1	ja
	Allermöhe II	173	1	ja
	Fanny-Lewald-Ring	470	1	ja
	Allermöhe II	272	1	ja
	Allermöhe II	171	1	ja
	Allermöhe II	173	1	ja
	Allermöhe II	312	1	ja
	Helene-Heyckendorf-Kehre	469	1	ja
	Allermöhe II	174	1	ja
	Allermöhe II	174	1	ja
	Allermöhe II	174	1	ja
	Allermöhe II	174	1	ja
	Allermöhe II	333	1	ja
	Allermöhe II	198	1	ja
Allermöhe II	202	1	ja	
Allermöhe II	210	1	ja	
Allermöhe II	288	1	ja	
Allermöhe II	174	1	ja	

Bezirk	Belegenheit	Fläche in m ²	Wohneinheiten	Fertigstellung
noch Bergedorf	Allermöhe II	181	1	ja
	Allermöhe II	173	1	ja
	Billwerder Billdeich	805	1	ja
	Billwerder Billdeich	805	1	ja
	Allermöhe II	214	1	ja
	Allermöhe II	206	1	ja
	Allermöhe II	221	1	ja
	Allermöhe II	225	1	ja
	Allermöhe II	233	1	ja
	Allermöhe II	335	1	ja
	Allermöhe II	364	1	ja
	Allermöhe II	229	1	ja
	Felix-Jud-Ring	307	1	ja
	Allermöhe II	181	1	ja
	Felix-Jud-Ring	291	1	ja
	Felix-Jud-Ring	241	1	ja
	Allermöhe II	234	1	ja
	Allermöhe II	290	1	ja
	Allermöhe II	266	1	ja
	Allermöhe II	287	1	ja
	Allermöher Deich	920	1	ja
	Allermöhe II	218	1	ja
	Mittlerer Landweg	755	1	ja
	Billwerder Billdeich	970	1	ja
	Allermöhe II	201	1	ja
	Allermöher Deich	905	1	ja
	Felix-Jud-Ring 18-26	7.842	93	ja
Harburg	Gannerbarg	413	1	ja
	Rotbergfeld	595	1	ja
	Rotbergfeld	495	1	ja
	Gannerbarg	413	1	ja
	Weimarer Str.	1.695	7	ja
	Ohrnsweg	6.717	24	ja
	Zeidlerstraße	17.319	79	ja

2002

Bezirk	Belegenheit	Fläche in m ²	Wohneinheiten	Fertigstellung
Hamburg- Mitte	Aue-Hauptdeich	545	1	ja
	Zittergrasweg	310	1	ja
	Zittergrasweg	310	1	ja
	Zittergrasweg	440	1	ja
	Rispengrasweg	628	1	ja
	Steinbeker Marktstr.	790	1	ja
	Manshardtstraße	415	1	ja
	Manshardtstraße	405	1	ja
	Zittergrasweg	454	1	ja
	Zittergrasweg	497	1	ja
	Steinbeker Marktstr.	319	1	ja
	Marktstr. 102	681	15	ja
	Münzplatz	4.949	111	ja
	Seeschwalbentwiete	2.499	24	ja
Altona	Franzosenkoppel	388	1	ja
	Franzosenkoppel	380	1	ja
	Ueckerstraße	579	1	ja
	Franzosenkoppel	391	1	ja

Bezirk	Belegenheit	Fläche in m ²	Wohneinheiten	Fertigstellung
noch Altona	Franzosenkoppel	376	1	ja
	Hein-Kröger-Str.	425	1	ja
	Franzosenkoppel	501	1	ja
	Franzosenkoppel	411	1	ja
	Hein-Kröger-Str.	496	1	ja
	Franzosenkoppel	408	1	ja
	Franzosenkoppel	414	1	ja
	Elchweg	267	1	ja
	Elchweg	285	1	ja
	Unzerstr. 18	1.632	19	ja
	Leverkusenstr./Leunastr.	2.517		ja
Eimsbüttel	Mechthildweg	210	1	ja
	Kollaustraße	483	1	ja
	Ohmoor 17	775	1	ja
	Mechthildweg	390	1	ja
	Kollenhof	1.086	1	ja
	Kollaustraße	377	1	ja
	Emmy-Beckmann-Weg	420	1	ja
Hadermannsweg	1.436	9	ja	
Hamburg- Nord	Twisselwisch	630	1	ja
	Twisselwisch	760	1	ja
	Orionweg	546	1	ja
	Heerbuckhoop	368	1	ja
	Heerbuckhoop	368	1	ja
	Heerbuckhoop	456	1	ja
	Heerbuckhoop	447	1	ja
	Heerbuckhoop	438	1	ja
	Heerbuckhoop	435	1	ja
	Heerbuckhoop	368	1	ja
	Heerbuckhoop	507	1	ja
	Heerbuckhoop	368	1	ja
	Heerbuckhoop	368	1	ja
	Masenkamp	379	1	ja
	Masenkamp	415	1	ja
	Heerbuckhoop	393	1	ja
	Humboldtstraße 96	1.602	10	ja
	Krausestr. 23	1.780	15	ja
	Erikastraße 49/55 a-c	2.498	54	ja
	Senta/Osterbek/Sleidenstr.	1.633	32	ja
Timmerloh 32	3.811	31	ja	
Wandsbek	Trilluper Weg	829	1	ja
	Saselkoppel	476	1	ja
	Eckerkoppel	715	1	ja
	Beim Lehmbrook	495	1	ja
	Tegelweg	627	1	ja
	Twietenkoppel	581	1	ja
	Twietenkoppel	472	1	ja
	Höltigbaum	672	1	ja
	Eckerkoppel	435	1	ja
	Eckerkoppel	551	1	ja
	Ebeersreye/ Berner Heerweg	338	1	ja
	Ebeersreye/ Berner Heerweg	338	1	ja
	Leeschenblick	518	1	ja

Bezirk	Belegenheit	Fläche in m ²	Wohneinheiten	Fertigstellung
noch Wandsbek	Ebeersreye/ Berner Heerweg	483	1	ja
	Ebeersreye/ Berner Heerweg	502	1	ja
	Beim Lehmbrook	728	1	ja
	Ebeersreye/ Berner Heerweg	207	1	ja
	Ebeersreye/ Berner Heerweg	204	1	ja
	Ebeersreye/ Berner Heerweg	204	1	ja
	Ebeersreye/ Berner Heerweg	204	1	ja
	Ebeersreye/ Berner Heerweg	597	1	ja
	Ebeersreye/ Berner Heerweg	392	1	ja
	Pezolddamm	700	1	ja
	Saseler Chaussee	718	1	ja
	Eckerwiese	730	1	ja
	Leeschenblick	505	1	ja
	Farmsener Landstr.	9.282	92	ja
	Bredenbekstraße	889	8	ja
	Eenstock	925	5	ja
	Schwarzbuchenweg	17.856	68	ja
Bergedorf	Allermöhe II	347	1	ja
	Allermöhe II	209	1	ja
	Allermöhe II	189	1	ja
	Allermöhe II	369	1	ja
	Wehrdeich	597	1	ja
	Wehrdeich	527	1	ja
	Allermöhe II	174	1	ja
	Rothenhauschaussee	460	1	ja
	Rothenhauschaussee	495	1	ja
	Wehrdeich	747	1	ja
	Wehrdeich	747	1	ja
	Allermöhe II	297	1	ja
	Allermöhe II	198	1	ja
	Allermöhe II	198	1	ja
	Allermöhe II	198	1	ja
	Allermöhe II	181	1	ja
	Allermöhe II	198	1	ja
	Allermöhe II	198	1	ja
	Allermöhe II	377	1	ja
	Allermöhe II	198	1	ja
	Allermöhe II	285	1	ja
	Allermöhe II	237	1	ja
	Allermöhe II	281	1	ja
	Allermöhe II	265	1	ja
	Allermöhe II	229	1	ja
	Allermöhe II	271	1	ja
	Allermöhe II	198	1	ja
	Allermöhe II	198	1	ja
	Allermöhe II	271	1	ja
Allermöhe II	198	1	ja	
Allermöhe II	448	1	ja	

Bezirk	Belegenheit	Fläche in m ²	Wohneinheiten	Fertigstellung
noch Bergedorf	Allermöhe II	443	1	ja
	Billwerder Billdeich 100	608	1	ja
	Allermöhe II	198	1	ja
	Fanny-Lewald-Ring	475	1	ja
	Allermöhe II	197	1	ja
	Allermöhe II	156	1	ja
	Allermöhe II	184	1	ja
	Allermöhe II	181	1	ja
	Allermöhe II	184	1	ja
	Allermöhe II	182	1	ja
	Allermöhe II	186	1	ja
	Allermöhe II	321	1	ja
	Billwerder Billdeich 102	635	1	ja
	Allermöhe II	112	1	ja
	Allermöhe II	112	1	ja
	Allermöhe II	273	1	ja
	Allermöhe II	124	1	ja
	Allermöhe II	124	1	ja
	Allermöhe II	202	1	ja
	Allermöhe II	197	1	ja
	Allermöhe II	185	1	ja
	Allermöhe II	137	1	ja
	Allermöhe II	177	1	ja
	Allermöhe II	177	1	ja
	Allermöhe II	180	1	ja
	Allermöhe II	296	1	ja
	Langbergring	663	1	ja
	Langbergring	560	1	ja
	Otto-Grot-Str. 1-21	8.534	93	ja
	Kathe-Latzke-Weg 2	960	19	ja
Otto-Grot-Str. 92	1.385	19	ja	
Otto-Grot-Str.10-20	4.278	48	ja	
Harburg	Rotbergfeld	595	1	ja
	Neuer Burgweg	367	1	ja
	Neuer Burgweg	221	1	ja
	Neuer Nehusweg	221	1	ja
	Neuer Nehusweg	220	1	ja
	Neuer Nehusweg	215	1	ja
	Neuer Nehusweg	221	1	ja
	Neuer Nehusweg	221	1	ja
	Hainholzweg	625	1	ja
	Ehestorfer Heuweg	559	1	ja
	Ehestorfer Heuweg	526	1	ja
	Neuer Nehusweg	367	1	ja
	Mokrystraße	2.058	32	ja

2003

Bezirk	Belegenheit	Fläche in m ²	Wohneinheiten	Fertigstellung
Hamburg- Mitte	Steinbeker Marktstraße	400	1	ja
	Dinkelkamp	236	1	ja
	Dinkelkamp	230	1	ja
	Dinkelkamp	233	1	ja
	Steinbeker Marktstraße	339	1	ja
	Steinbeker Marktstraße	369	1	ja

Bezirk	Belegenheit	Fläche in m ²	Wohneinheiten	Fertigstellung
noch Hamburg- Mitte	Steinbeker Marktstraße (3144)	911	1	ja
	Steinbeker Marktstraße	303	1	ja
	Steinbeker Marktstraße	563	1	ja
	Steinbeker Marktstraße	359	1	ja
	Steinbeker Marktstraße	399	1	ja
	Aue-Hauptdeich	545	1	ja
	Steinbeker Marktstraße	366	1	ja
	Steinbeker Marktstraße	412	1	ja
	Eichholz 52	248	4	ja
	Sandtorkai	1.013	36	ja
	Sandtorkai	1.013	37	ja
	Sandtorkai	1.057	26	ja
	Sandtorkai	1.001	35	ja
	Sandtorkai	1.007	44	ja
	Lohmühlenstr	6.525	120	ja
Altona	Hein-Kröger-Strasse	496	1	ja
	Osdorfer Weg/Steenkamp	196	1	ja
	Osdorfer Weg/Steenkamp	197	1	ja
	Osdorfer Weg/Steenkamp	296	1	ja
	Osdorfer Weg/Steenkamp	337	1	ja
	Osdorfer Weg/Steenkamp	243	1	ja
	Osdorfer Weg/Steenkamp	243	1	ja
	Osdorfer Weg/Steenkamp	243	1	ja
	Osdorfer Weg/Steenkamp	243	1	ja
	Osdorfer Weg/Steenkamp	243	1	ja
	Osdorfer Weg/Steenkamp	243	1	ja
	Osdorfer Weg/Steenkamp	243	1	ja
	Osdorfer Weg/Steenkamp	409	1	ja
	Elchweg	535	1	ja
	Elchweg	365	1	ja
	Osdorfer Weg/Steenkamp	193	1	ja
	Osdorfer Weg/Steenkamp	194	1	ja
	Franzosenkoppel	487	1	ja
	Franzosenkoppel	397	1	ja
	Osdorfer Weg/Steenkamp	278	1	ja
	Franzosenkoppel	487	1	ja
	Franzosenkoppel	397	1	ja
	Ueckerstr.	509	1	ja
	Ueckerstr.	551	1	ja
	Osdorfer Weg/Steenkamp	243	1	ja
	Osdorfer Weg/Steenkamp	195	1	ja
Thedestr./Schomburgst.	1.610	41	ja	
Luruper Hauptstr. 186/190	1.984	26	ja	
Chemnitzstr./Hospitalstr.	596	17	ja	
Pepermölenbek	1.152	30	ja	
Max-Brauer-A. o.Nr.Tfl. 1	1.518	28	ja	
Eimsbüttel	Dallbregen	1.031	1	ja
	Kieler Straße östl. Nr.652	5.060	45	ja
	Kieler Straße östl. Nr.652	14.300	125	ja
Hamburg- Nord	Masenkamp	517	1	ja
	Suckweg	511	1	ja
	Suckweg	483	1	ja
	Suckweg	418	1	ja
	Heerbuckhoop	368	1	ja
	Suckweg	463	1	ja
	Suckweg	505	1	ja

Bezirk	Belegenheit	Fläche in m ²	Wohneinheiten	Fertigstellung
noch Hamburg-Nord	Am Brabandkanal	473	1	ja
	Suckweg	431	1	ja
	Heerbuckhoop	508	1	ja
	Heerbuckhoop	508	1	ja
	Fliederweg/Hummelsb.L.	1.345	12	ja
	Alsterdorfer Str. 461	5.046	28	ja
	Lerchenfeld	3.200	30	ja
Wandsbek	In den Hörsten	525	1	ja
	Ebeersreye	315	1	ja
	Ebeersreye	358	1	ja
	Ebeersreye	204	1	ja
	Ebeersreye	204	1	ja
	Ebeersreye	245	1	ja
	Ebeersreye	239	1	ja
	Ebeersreye	239	1	ja
	Tegelweg	600	1	ja
	Tegelweg	629	1	ja
	Ebeersweg	507	1	ja
	Ebeersweg	355	1	ja
	Ebeersweg	360	1	ja
	Schäferredder	443	1	ja
	Schäferredder	461	1	ja
	Schäferredder	414	1	ja
	Schäferredder	428	1	ja
	Schäferredder	662	1	ja
	Saseler Chaussee	670	1	ja
	Farmsener Landstr.	700	1	ja
	Ebeersweg	384	1	ja
	Ebeersweg	313	1	ja
	Eiderstraße	454	1	ja
	Eiderstraße	255	1	ja
	Eiderstraße	383	1	ja
	Eckerwiese	730	1	ja
	Pezolddamm	650	1	ja
	Farmsener Landstr.	637	1	ja
	Eiderstraße	257	1	ja
	Wohldorfer Damm	717	1	ja
	Ebeersweg	357	1	ja
	Basaltweg 38	2.117	3	ja
	Wellingsbüttler Weg71	27.047	75	ja
Eckerwiese	6.581	29	ja	
Bergedorf	Reinbeker Redder	710	1	ja
	Allermöhe II	182	1	ja
	Curt-Bär-Weg	315	1	ja
	Allermöhe II	205	1	ja
	Allermöhe II	920	1	ja
	Allermöhe II	200	1	ja
	Allermöhe II	328	1	ja
	Allermöhe II	323	1	ja
	Allermöhe II	165	1	ja
	Allermöhe II	203	1	ja
	Korachstraße	354	1	ja
	Allermöhe II	208	1	ja
	Allermöhe II	156	1	ja
	Allermöhe II	209	1	ja
	Allermöhe II	134	1	ja

Bezirk	Belegenheit	Fläche in m ²	Wohneinheiten	Fertigstellung
noch Bergedorf	Allermöhe II	181	1	ja
	Allermöhe II	258	1	ja
	Allermöhe II	242	1	ja
	Allermöhe II	141	1	ja
	Allermöhe II	137	1	ja
	Allermöhe II	222	1	ja
	Allermöhe II	232	1	ja
	Allermöhe II	181	1	ja
	Allermöhe II	180	1	ja
	Allermöhe II	155	1	ja
	Allermöhe II	171	1	ja
	Allermöhe II	267	1	ja
	Allermöhe II	224	1	ja
	Allermöhe II	181	1	ja
	Allermöhe II	271	1	ja
	Allermöhe II	181	1	ja
	Allermöhe II	180	1	ja
	Allermöhe II	227	1	ja
	Allermöhe II	263	1	ja
	Allermöhe II	226	1	ja
	Allermöhe II	194	1	ja
	Allermöhe II	146	1	ja
	Allermöhe II	194	1	ja
	Allermöhe II	134	1	ja
	Allermöhe II	112	1	ja
	Allermöhe II	172	1	ja
	Allermöhe II	228	1	ja
		Walter-Becker-Str. 1-5	5.996	77
Harburg	Mittelhövel	637	1	ja
	Ehestorfer Heuweg	623	1	ja
	Scharpenbargshöhe	640	1	ja
	Scharpenbargshöhe	670	1	ja
	Ehestorfer Heuweg	581	1	ja
	Ehestorfer Heuweg	581	1	ja
	Scharpenbargshöhe	680	1	ja
	Neuer Burgweg	242	1	ja
	Neuer Burgweg	242	1	ja
	Neuer Burgweg	242	1	ja
	Neuer Burgweg	237	1	ja
	Neuer Burgweg	229	1	ja
	Neuer Burgweg	322	1	ja
	Obenburger Stieg	432	1	ja
	Obenburger Stieg	260	1	ja
	Obenburger Stieg	260	1	ja
	Obenburger Stieg	397	1	ja
	Niedergeorgswerder Deich	698	1	ja
	Niedergeorgswerder Deich	715	1	ja
	Neuer Burgweg	234	1	ja

2004

Bezirk	Belegenheit	Fläche in m ²	Wohneinheiten	Fertigstellung
Hamburg- Mitte	Dinkelkamp	354	1	ja
	Dinkelkamp	274	1	ja
Altona	Elchweg	294	1	ja
	Elchweg	322	1	ja

Bezirk	Belegenheit	Fläche in m ²	Wohneinheiten	Fertigstellung
noch Altona	Elchweg	347	1	ja
	Elchweg	300	1	ja
	Max-Brauer-Allee 241	3.922	83	ja
	Alsenplatz/Missundestr.	402	8	ja
	Stresemannstraße 7	960	14	ja
	op'n Hainholt	3.469	16	ja
Eimsbüttel	Kollenhof	1.086	1	ja
Hamburg-Nord	Am Brabandkanal	513	1	ja
	Hebbelstraße	1.385	27	ja
	Poßmoorweg	1.670	23	ja
Wandsbek	Berner Heerweg	272	1	ja
	Berner Heerweg	412	1	ja
	Oldenfelder Stieg	719	1	ja
	Bisamweg	746	1	ja
	Op'n Idenkamp	2.234	16	ja
	Alte Landstraße	4.990	18	ja
	Bergedorf	Eva-König-Bogen	229	1
Eva-König-Bogen		229	1	ja
Eva-König-Bogen		419	1	ja
Allermöhe II		136	1	ja
Eva-König-Bogen		326	1	ja
Eva-König-Bogen		247	1	ja
Eva-König-Bogen		348	1	ja
Eva-König-Bogen		247	1	ja
Henriette-Hertz-Ring		247	1	ja
Korachstraße		356	1	ja
Korachstraße		359	1	ja
Allermöhe II		128	1	ja
Allermöhe II		176	1	ja
Allermöhe II		132	1	ja
Eva-König-Bogen		254	1	ja
Eva-König-Bogen		251	1	ja
Allermöhe II		222	1	ja
Korachstraße		364	1	ja
Korachstraße		361	1	ja
Allermöhe II		247	1	ja
Allermöhe II		195	1	ja
Allermöhe II		139	1	ja
Allermöhe II		251	1	ja
Harburg	Obenburger Stieg	317	1	ja
	Obenburger Stieg	316	1	ja
	Ehestorfer Heuweg	1.004	1	ja
	Beerentaltrift	988	1	ja
	Beerentaltrift	970	1	ja
	Bei der Windmühle	741	1	ja
	Ehestorfer Heuweg	1.234	1	ja
	Eißendorfer Pferdeweg	779	1	ja
	An der Rennkoppel	384	1	ja
	An der Rennkoppel	296	1	ja
	An der Rennkoppel	296	1	ja
	An der Rennkoppel	296	1	ja
	An der Rennkoppel	305	1	ja
	An der Rennkoppel	182	1	ja
	An der Rennkoppel	152	1	ja
	An der Rennkoppel	170	1	ja
	An der Rennkoppel	303	1	ja

Bezirk	Belegenheit	Fläche in m ²	Wohneinheiten	Fertigstellung
noch Harburg	An der Rennkoppel	204	1	ja
	An der Rennkoppel	190	1	ja
	An der Rennkoppel	139	1	ja
	An der Rennkoppel	139	1	ja
	An der Rennkoppel	139	1	ja
	An der Rennkoppel	139	1	ja
	An der Rennkoppel	139	1	ja
	An der Rennkoppel	220	1	ja
	Bei der Windmühle	358	1	ja
	An der Rennkoppel	296	1	ja
	An der Rennkoppel	139	1	ja
	An der Rennkoppel	139	1	ja
	An der Rennkoppel	139	1	ja
	Bei der Windmühle	221	1	ja
	Bei der Windmühle	617	1	ja
	An der Rennkoppel	207	1	ja
	Bei der Windmühle	609	1	ja
	Bei der Windmühle	216	1	ja
	Bei der Windmühle	264	1	ja
	Vorderkamp	21.007	69	ja
	Kirchdorfer Str.	11.906	44	ja
	Homannstr.	988	12	ja
Homannstr.	1.317	14	ja	
Homannstr.	3.038	23	ja	

2005

Bezirk	Belegenheit	Fläche in m ²	Wohneinheiten	Fertigstellung
Hamburg- Mitte	Aladinweg	374	1	ja
	Finkenwerder Landschei- deweg	1.155	1	ja
	Finkenwerder Landschei- deweg	1.295	1	ja
	Dinkelkamp / Fuchsbergred.	352	1	ja
	Dinkelkamp / Fuchsbergred.	277	1	ja
	Dinkelkamp / Fuchsbergred.	277	1	ja
	Dinkelkamp / Fuchsbergred.	277	1	ja
	Dalmannkai	1.300	70	ja
	Altona	Leimkrautweg 7	394	1
Jevenstedter Straße		500	1	ja
Franzosenkoppel/ Ueckerstr.		398	1	ja
Franzosenkoppel/ Ueckerstr.		476	1	ja
Ole Hoop		508	1	ja
Ole Hoop		450	1	ja
Eimsbüttel	Volksparkstraße 37	663	1	ja
	Vogt-Kölln-Straße	575	1	ja
Hamburg- Nord	Am Brabandkanal	493	1	ja
	Suckweg 52	512	1	ja
	Maienweg 114	745	2	ja
	Suckweg neb. 45 a/b	431	1	ja

Bezirk	Belegenheit	Fläche in m ²	Wohneinheiten	Fertigstellung	
noch Hamburg-Nord	Willy-Jacobs-Weg 26	400	1	ja	
	Wrangelkoppel	960	1	ja	
	Langenhorner Chaussee	6.062	47	ja	
Wandsbek	Berner Heerweg	424	1	ja	
	Berner Heerweg	374	1	ja	
	Diestelstr.	1.293	1	ja	
	Reinickendorfer Straße	470	1	ja	
	Holzreie	337	1	ja	
	Ebeersreye	927	2	ja	
	Holstenhofstieg	625	1	ja	
	Diestelstraße	1.244	1	ja	
	Ulzburger Straße	466	1	ja	
	Holstenhofstieg	580	2	ja	
	Mellingburgredder	1.575	1	ja	
	Tröndelwisch	465	1	ja	
	Tröndelwisch	530	1	ja	
	Mellingburgredder	1.440	1	ja	
	Wegzoll	1.311	2	ja	
	Wohldorfer Damm	419,5	1	ja	
	Wohldorfer Damm	419,5	1	ja	
	Redderbarg	960	1	ja	
	Holstenhofstieg 11	729	1	ja	
	Diestelstraße	752	1	ja	
	Diestelstraße	668	1	ja	
	Diestelstraße	635	1	ja	
	Holzreie	318	1	ja	
	Jaspersdiek	10.555	44	ja	
	Bergedorf	Allermöhe I	243	1	ja
		Allermöhe I	311	1	ja
		Allermöhe I	247	1	ja
		Allermöhe II	233	1	ja
Allermöhe II		246	1	ja	
Allermöhe II		251	1	ja	
Allermöhe II		191	1	ja	
Allermöhe I		341	1	ja	
Allermöhe I		345	1	ja	
Langbergring		454	1	ja	
Allermöhe I		409	1	ja	
Allermöhe I		243	1	ja	
Allermöhe I		243	1	ja	
Allermöhe I		311	1	ja	
Allermöhe II		190	1	ja	
Durchdeich 114 a/ Sporthallen.		486	1	ja	
Allermöhe II		1.196	7	ja	
Allermöhe I		243	1	ja	
Allermöhe I		343	1	ja	
Allermöhe Werftstegel		674	1	ja	
Sporthallenweg		389	1	ja	
Allermöhe I		409	1	ja	
Allermöhe I		302	1	ja	
Weidenbaumsweg	617	32	ja		
Mohnhof	5.181	32	ja		
Harburg	Bei der Windmühle	471	1	ja	
	Obenburger Stieg	218	1	ja	
	Obenburger Stieg	417	1	ja	

Bezirk	Belegenheit	Fläche in m ²	Wohneinheiten	Fertigstellung
noch Harburg	Obenburger Stieg	253	1	ja
	Obenburger Stieg	371	1	ja
	An der Rennkoppel	360	1	ja
	Bei der Windmühle	291	1	ja
	Bei der Windmühle	234	1	ja
	Bei der Windmühle	202	1	ja
	Bei der Windmühle	234	1	ja
	Bei der Windmühle	269	1	ja
	Bei der Windmühle	506	1	ja
	Bei der Windmühle	300	1	ja
	An der Rennkoppel	880	5	ja
	Bei der Windmühle	494	1	ja
	Bei der Windmühle	371	1	ja
	Bei der Windmühle	380	1	ja
	Bei der Windmühle	382	1	ja
	Bei der Windmühle	382	1	ja
	Bei der Windmühle	385	1	ja
	Bei der Windmühle	421	1	ja
	Bei der Windmühle	325	1	ja
	Bei der Windmühle	324	1	ja
	Bei der Windmühle	260	1	ja
	Bei der Windmühle	260	1	ja
	Bei der Windmühle	403	1	ja
	Bei der Windmühle	759	2	ja
	Bei der Windmühle	398	1	ja
	Bei der Windmühle	938	2	ja
	Eißendorfer Grenzweg	420	1	ja
	Eißendorfer Grenzweg	420	1	ja
	Niedergeorgswerder Deich	702	1	ja
	Niedergeorgswerder Deich	684	1	ja
	Bei der Windmühle	261	1	ja
	Bei der Windmühle	260	1	ja
	Strucksbarg	702	1	ja
	Rönneburger Kirchweg	919	1	ja
	Rönneburger Kirchweg	681	1	ja
	Babenbrook	796	1	ja
	Rönneburger Kirchweg	539	1	ja
	Rönneburger Kirchweg	575	1	ja
	Rönneburger Kirchweg	537	1	ja
	Rönneburger Kirchweg	878	1	ja
	Rönneburger Kirchweg	907	1	ja
	Bei der Windmühle	424	1	ja
	Bei der Windmühle	399	1	ja
	Rönneburger Kirchweg	195	2	ja
	Rönneburger Kirchweg	191	1	ja
	Rönneburger Kirchweg	187	1	ja
	Rönneburger Kirchweg	360	1	ja
	Rönneburger Kirchweg	974	1	ja
	Rönneburger Kirchweg	618	1	ja
	Rönneburger Kirchweg	1.071	1	ja
Bei der Windmühle	234	1	ja	
Bei der Windmühle	242	1	ja	
Bei der Windmühle	202	1	ja	
Bei der Windmühle	202	1	ja	
Obenburger Stieg	244	1	ja	

2006

Bezirk	Belegenheit	Fläche in m ²	Wohn-einheiten	Fertig-stellung
Hamburg-Mitte	Dinkelkamp	289	1	ja
	Kaiserkai	1.215	33	ja
	Kaiserkai	1.433	30	ja
	Kaiserkai	779	22	ja
	Kaiserkai	810	25	ja
	Kaiserkai	3.817	89	ja
	Kaiserkai	3.862	88	ja
	Kaiserkai	3.742	43	ja
Altona	Ole Hoop 2 (nördl.)	417	1	ja
	Ole Hoop 2 (südl.)	541	1	ja
	Schenefelder Landstraße	457	1	ja
	Rissener Landstr.	943	1	ja
	Rissener Landstr.	937	1	ja
	Thunstraße	431	1	ja
	Stresemannstraße 94-106	1.401	26	ja
Eimsbüttel	Rungwisch	11.236	38	ja
Hamburg-Nord	Buckhoop	607	1	ja
	Twisselwisch	630	1	ja
	Twisselwisch	650	1	ja
	Jarrestraße 72	1.069	11	ja
	Langenhorner Chaussee 659	5.290	32	ja
	Langenhorner Chaussee 659	2.710	12	ja
	Fuhlsbüttler Str.Rübenkamp	138.455	400	ja
Wandsbek	Redderbarg/Lemsahler Dorfstraße	765	1	ja
	Diestelstraße	668	1	ja
	Diestelstraße	635	1	ja
	Am Karpfenteich	1.125	1	ja
	Mellingburgredder	1.961	1	ja
	Berner Heerweg	418	1	ja
	Berner Heerweg	341	1	ja
	Im Busch	1.305	1	ja
	Ebeersreye	464	1	ja
	Ebeersreye	463	1	ja
	Tröndelwisch	569	1	ja
	Diestelstraße	450	1	ja
	Diestelstraße	466	1	ja
	Tröndelwisch	440	1	ja
	Moorbekring	225	1	ja
	Moorbekring	230	1	ja
	Moorbekring	280	1	ja
	Moorbekring	235	1	ja
	Birkenstieg	510	1	ja
	Spannstücken	401	1	ja
	Redderbarg	637	1	ja
	Eulenkrugstraße	555	1	ja
	Eulenkrugstraße	545	1	ja
	Sthamerstraße	496	1	ja
Sthamerstraße	525	1	ja	
Sthamerstraße	583	1	ja	
Sthamerstraße	496	1	ja	
Bergedorf	Allermöher Werftstegel	674	1	ja
	Allermöher Werftstegel	674	1	ja
	Sporthallenweg	389	1	ja
	Henriette-Herz-Ring	173	1	ja

Bezirk	Belegenheit	Fläche in m ²	Wohn- einheiten	Fertig- stellung
noch Bergedorf	Henriette-Herz-Ring	173	1	ja
	Henriette-Herz-Ring	309	1	ja
	Henriette-Herz-Ring	310	1	ja
	Henriette-Herz-Ring	173	1	ja
	Henriette-Herz-Ring	196	1	ja
	Henriette-Herz-Ring	196	1	ja
	Henriette-Herz-Ring	171	1	ja
	Kurfürstendeich	713	1	ja
	Allermöher Werftstegel	674	1	ja
	Henriette-Herz-Ring	197	1	ja
	Auguste-Schmidt-Weg	474	1	ja
	Op den Hoogen	601	1	ja
	Op den Hoogen	667	1	ja
	Henriette-Herz-Ring	205	1	ja
	Henriette-Herz-Ring	230	1	ja
	Op den Hoogen	604	1	ja
	Op den Hoogen	749	1	ja
Harburg	Bei der Windmühle	639	1	ja
	Rönneburger Kirchweg	540	1	ja
	Rönneburger Kirchweg	496	1	ja
	Rönneburger Kirchweg	495	1	ja
	Bei der Windmühle	384	1	ja
	Rönneburger Kirchweg	493	1	ja
	Eißendorfer Grenzweg	365	1	ja
	Eißendorfer Grenzweg	365	1	ja
	Rönneburger Kirchweg	360	1	ja
	Rönneburger Kirchweg	187	1	ja
	Rönneburger Kirchweg	191	1	ja
	Rönneburger Kirchweg	195	1	ja
	Rönneburger Kirchweg	834	1	ja
	Rönneburger Kirchweg	737	1	ja
	Rönneburger Kirchweg	195	1	ja
	Rönneburger Kirchweg	257	1	ja
	Rönneburger Kirchweg	195	1	ja
	Rönneburger Kirchweg	195	1	ja
	Bei der Windmühle	286	1	ja
	Babenbrook	812	1	ja
	Rönneburger Kirchweg	975	1	ja
	Rönneburger Kirchweg	618	1	ja
	Rönneburger Kirchweg	553	1	ja
	Rönneburger Kirchweg	333	1	ja
	Rönneburger Kirchweg	206	1	ja
	Rönneburger Kirchweg	197	1	ja
	Rönneburger Kirchweg	215	1	ja
	Rönneburger Kirchweg	408	1	ja
	Rönneburger Kirchweg	459	1	ja
	Rönneburger Kirchweg	599	1	ja
	Rönneburger Kirchweg	195	1	ja
	Rönneburger Kirchweg	863	1	ja
	Bei der Windmühle	214	1	ja
Beerentaltrift	1.100	1	ja	
Beerentaltrift	1.100	1	ja	
Rönneburger Kirchweg	195	1	ja	
Rönneburger Kirchweg	195	1	ja	
Rönneburger Kirchweg	462	1	ja	
Rönneburger Kirchweg	451	1	ja	

Bezirk	Belegenheit	Fläche in m ²	Wohn-einheiten	Fertig-stellung
noch Harburg	Rönneburger Kirchweg	195	1	ja
	Rönneburger Kirchweg	455	1	ja
	Rönneburger Kirchweg	346	1	ja
	Bei der Windmühle	308	1	ja
	Babenbrook	792	1	ja

2007

Bezirk	Belegenheit	Fläche in m ²	Wohn-einheiten	Fertig-stellung
Hamburg-Mitte	Drehbahn 15 - 23	5.722	50	ja
	Kaiserkai 30 - 32	901	22	ja
	Kaiserkai 42 - 48	1.312	66	ja
	Hübener Str. 1	1.160	59	ja
	Dalmanstraße	3.072	30	ja
	Ploot/Rudolf-Kinau-Allee	539	1	ja
	Ploot/Rudolf-Kinau-Allee	529	1	ja
	Ploot/Rudolf-Kinau-Allee	562	1	ja
	Ploot/südl. Neßdeich 46-52	450	1	ja
	Rosenrotweg	430	1	ja
	Wegkoppel neben Nr. 32	551	1	ja
Altona	Grimmstraße	835	1	ja
	Osdorfer Landstraße, Baufeld 10	308	1	ja
	Osdorfer Landstraße, Baufeld 10	308	1	ja
	Osdorfer Landstraße, Baufeld 6	297	1	ja
	Osdorfer Landstraße, Baufeld 6	147	1	ja
	Osdorfer Landstraße, Baufeld 6	231	1	ja
	Osdorfer Landstraße, Baufeld 8	242	1	ja
	Osdorfer Landstraße, Baufeld 8	124	1	ja
	Osdorfer Landstraße, Baufeld 8	124	1	ja
	Osdorfer Landstraße, Baufeld 8	124	1	ja
	Osdorfer Landstraße, Baufeld 8	124	1	ja
	Osdorfer Landstraße, Baufeld 8	124	1	ja
	Osdorfer Landstraße, Baufeld 8	124	1	ja
	Osdorfer Landstraße, Baufeld 8	252	1	ja
	Osdorfer Landstr. 390a-392	5.734	32	ja
	Breite Str. östl. Nr. 114	310	8	ja
Schillerstr. 21/Schmarjestr.	539	13	ja	
Hamburg-Nord	Hohe Liedt (Zeile C1)	153	1	ja
	Hohe Liedt (Zeile C2)	228	1	ja
	Hohe Liedt (Zeile C2)	151	1	ja
	Hohe Liedt (Zeile C2)	421	1	ja
	Hohe Liedt (Zeile D)	234	1	ja
	Hohe Liedt (Zeile D)	175	1	ja
	Hohe Liedt (Zeile D)	538	1	ja
	Kleine Horst, Bf. 9	463	1	ja
	Kleine Horst, Bf. 9	471	1	ja
	Kleine Horst, Bf. 9	537	1	ja
	Spreenende/Dannmeyerstraße	805	1	ja
	Spreenende/Dannmeyerstraße	531	1	ja
	Twisselwisch	585	1	ja
	Alsterdorfer Str. 498 (Parkplatz)	2.407	33	ja
	Jarrestraße 72	3.863	54	ja
	Kleine Horst	5.105	35	ja
	Erika-Mann-Bogen AK Eilbek Flst 6252	2.476	12	ja
	Erika-Mann-Bogen AK Eilbek Flst 6250	1.385	14	ja

Bezirk	Belegenheit	Fläche in m ²	Wohn- einheiten	Fertig- stellung
noch Hamburg- Nord	Erika-Mann-Bogen AK Eilbek Flst 6255	1.161	14	ja
	Erika-Mann-Bogen 18 Flurstück 6254	1.447	10	ja
	Saarlandstraße/Wiesendamm	4.379	50	ja
	Erika-Mann-Bogen Flst 6251	1.467	11	ja
	Erika-Mann-Bogen Flst 6247	2.770	27	ja
	Erika-Mann-Bogen Flst 6249	2.213	15	ja
	Kleine Horst	4.737	33	ja
	Kleine Horst	5.955	30	ja
	Kleine Horst	8.850	40	ja
	Kleine Horst	2.650	12	ja
	Martinistraße	2.839	15	ja
	Elisabeth-Flügge-Straße	6.292	48	ja
Wandsbek	Meiendorfer Mühlenweg östl. 109	505	1	ja
	Meiendorfer Mühlenweg östl. 109	558	1	ja
	Moorbekring	248	1	ja
	Moorbekring	265	1	ja
	Moorbekring	274	1	ja
	Moorbekring	285	1	ja
	Moorbekring	529	1	ja
	Pfefferkrug/Ödenweg	569	1	ja
	Pfefferkrug/Ödenweg	684	1	ja
	Pfefferkrug/Ödenweg	364	1	ja
	Pfefferkrug/Ödenweg	364	1	ja
	Redderberg/Lemsahler Dorf- straße	640	1	ja
	Am Husarendenkmal	49.309	270	ja
	Poppenbütteler Berg	7.449	58	ja
Lomerstraße 52	391	9	ja	
Bergedorf	Foortstegel	1.166	1	ja
	Henriette-Herz-Ring	306	1	ja
	Op den Hoogen	780	1	ja
	Op den Hoogen	601	1	ja
	Op den Hoogen	660	1	ja
	Op den Hoogen	738	1	ja
	Op den Hoogen	714	1	ja
	Op den Hoogen	731	1	ja
	Op den Hoogen	805	1	ja
	Op den Hoogen	802	1	ja
	Op den Hoogen	616	1	ja
Harburg	Bei der Windmühle	305	1	ja
	Bei der Windmühle	305	1	ja
	Bei der Windmühle	303	1	ja
	Bei der Windmühle	202	1	ja
	Bei der Windmühle	214	1	ja
	Kleinenhövel 1	435	1	ja
	Kleinenhövel 1	427	1	ja
	Rönneburger Kirchweg	381	1	ja
	Rönneburger Kirchweg	180	1	ja
	Rönneburger Kirchweg	180	1	ja
	Rönneburger Kirchweg	180	1	ja
	Rönneburger Kirchweg	180	1	ja
	Rönneburger Kirchweg	341	1	ja

Bezirk	Belegenheit	Fläche in m ²	Wohn-einheiten	Fertig-stellung
noch Harburg	Rönneburger Kirchweg	405	1	ja
	Sandheide	500	1	ja
	Sünnenschien	839	1	ja

2008

Bezirk	Belegenheit	Fläche in m ²	Wohn-einheiten	Fertig-stellung
Hamburg-Mitte	Bei der Windmühle	287	1	ja
	Bei der Windmühle	7	1	ja
	Rautendeleinweg	390	1	ja
	Rautendeleinweg	378	1	ja
	Bei der Windmühle	320	1	ja
	Bei der Windmühle	210	1	ja
	Bei der Windmühle	211	1	ja
	Bei der Windmühle	243	1	ja
	Manshardtstraße	449	1	ja
	Manshardtstraße	427	1	ja
	Bei der Windmühle	138	1	ja
	Bei der Windmühle	158	1	ja
Altona	Osdorfer Landstraße, Baufeld 8	124	1	ja
	Osdorfer Landstraße, Baufeld 10	387	1	ja
	Osdorfer Landstraße, Baufeld 10	308	1	ja
	Osdorfer Landstraße, Baufeld 10	308	1	ja
	Osdorfer Landstraße, Baufeld 10	308	1	ja
	Osdorfer Landstraße, Baufeld 9	172	1	ja
	Osdorfer Landstraße, Baufeld 9	114	1	ja
	Osdorfer Landstraße, Baufeld 9	114	1	ja
	Osdorfer Landstraße, Baufeld 9	140	1	ja
	Grimmstraße	859	1	ja
	Osdorfer Landstraße, Baufeld 9	114	1	ja
	Osdorfer Landstraße, Baufeld 9	114	1	ja
	Osdorfer Landstraße, Baufeld 9	114	1	ja
	Osdorfer Landstraße, Baufeld 9	299	1	ja
	Osdorfer Landstraße, Baufeld 6	147	1	ja
Eimsbüttel	Peter-Timm-Str. östl. 51	2.750	18	ja
	Lohkoppelweg 42	26.160	240	ja
Hamburg-Nord	Hohe Liedt (Zeile C2)	151	1	ja
	Hohe Liedt (Zeile C1)	272	1	ja
	Spreenende/Dannmeyerstraße	807	1	ja
	Spreenende/Dannmeyerstraße	810	1	ja
	Hohe Liedt (Zeile C1)	153	1	ja
	Hohe Liedt (Zeile D)	175	1	ja
	Kleine Horst, Bf. 9	525	1	ja
	Spreenende/Dannmeyerstr.BZ C	280	1	ja
	Spreenende/Dannmeyerstr.BZ C	280	1	ja
	Spreenende/Dannmeyerstr.BZ C	472	1	ja
	Spreenende/Dannmeyerstr.BZ C	280	1	ja
	Kleine Horst, Bf. 9	450	1	ja
	Hohe Liedt (Zeile B2)	423	1	ja
	Spreenende/Dannmeyerstr.BZ A	280	1	ja
	Spreenende/Dannmeyerstr.BZ A	280	1	ja
	Spreenende/Dannmeyerstr.BZ A	280	1	ja
	Spreenende/Dannmeyerstr.BZ A	680	1	ja
	Twisselwisch	681	1	ja
	Kleine Horst, Bf. 3	419	1	ja
	Kleine Horst, Bf. 9	450	1	ja

Bezirk	Belegenheit	Fläche in m ²	Wohn- einheiten	Fertig- stellung
noch Hamburg- Nord	Hohe Liedt (Zeile C1)	242	1	ja
	Spreenende/Dannmeyerstraße	949	1	ja
	Spreenende/Dannmeyerstr.BZ E	316	1	ja
	Spreenende/Dannmeyerstr.BZ E	288	1	ja
	Spreenende/Dannmeyerstr.BZ E	302	1	ja
	Spreenende/Dannmeyerstr.BZ C	545	1	ja
	Kleine Horst, Bf. 3	371	1	ja
	Kleine Horst, Bf. 3	356	1	ja
	Hohe Liedt (Zeile B2)	200	1	ja
	Hohe Liedt (Zeile B2)	200	1	ja
	Hohe Liedt (Zeile A)	117	1	ja
	Hohe Liedt (Zeile A)	125	1	ja
	Hohe Liedt (Zeile A)	120	1	ja
	Hohe Liedt (Zeile A)	120	1	ja
	Spreenende/Dannmeyerstr. BZ E	532	1	ja
	Spreenende/Dannmeyerstraße	448	1	ja
	Hohe Liedt (Zeile A)	127	1	ja
	Spreenende/Dannmeyerstr. BZ E	501	1	ja
	Hohe Liedt (Zeile A)	117	1	ja
	Hohe Liedt (Zeile B1)	255	1	ja
	Kleine Horst, Bf. 9	537	1	ja
	Kleine Horst, Bf. 3	445	1	ja
	Kleine Horst, Bf. 3	145	1	ja
	Kleine Horst, Bf. 3	145	1	ja
	Kleine Horst, Bf. 3	145	1	ja
	Kleine Horst, Bf. 3	145	1	ja
	Kleine Horst, Bf. 3	239	1	ja
	Kleine Horst, Bf. 3	647	1	ja
	Spreenende/Dannmeyerstr. BZ B	280	1	ja
	Spreenende/Dannmeyerstr. BZ B	537	1	ja
	Spreenende/Dannmeyerstr. BZ B	280	1	ja
	Spreenende/Dannmeyerstr. BZ B	280	1	ja
	Spreenende/Dannmeyerstraße	494	1	ja
	Kleine Horst, Bf. 3	262	1	ja
	Kleine Horst, Bf. 3	150	1	ja
	Kleine Horst, Bf. 3	330	1	ja
	Kleine Horst, Bf. 8	302	1	ja
	Kleine Horst, Bf. 8	193	1	ja
	Kleine Horst, Bf. 8	26	1	ja
	Kleine Horst, Bf. 8	273	1	ja
	Kleine Horst, Bf. 8	26	1	ja
	Boysheide	416	1	ja
	Spreenende/Dannmeyerstr.BZ A	536	1	ja
	Spreenende/Dannmeyerstr.BZ D	563	1	ja
	Spreenende/Dannmeyerstr.BZ D	280	1	ja
	Spreenende/Dannmeyerstr.BZ D	280	1	ja
	Spreenende/Dannmeyerstr.BZ D	280	1	ja
	Spreenende/Dannmeyerstr.BZ D	449	1	ja
	Kleine Horst, Bf. 3	538	1	ja
	Flachsland 44	371	16	ja
Langenhorner Chaussee	6.494	47	ja	
Alsterdorfer Straße	21.959	83	ja	
Kleine Horst	8.588	38	ja	
Saarlandstraße 3. BA	1.247	29	ja	
Martinistraße hinter HsNr 42	1.335	8	ja	
Erika-Mann-Bogen (AK E)	1.762	23	ja	

Bezirk	Belegenheit	Fläche in m ²	Wohn-einheiten	Fertig-stellung
noch HH-Nord	Averhoffstraße	14.038	60	ja
Wandsbek	Borstels Ende	1.130	1	ja
	Borstels Ende	1.130	1	ja
	Diestelstraße	752	1	ja
	Am Stühm-Süd neben 143	358	1	ja
	Am Stühm-Süd neben 143	264	1	ja
	Moorbekring	250	1	ja
	Moorbekring	245	1	ja
	Moorbekring	257	1	ja
	Pfefferkrug/Ödenweg	333,5	1	ja
	Rögenoort südwestl. Nr. 18	724	1	ja
	Am Stühm-Süd neben 143	621	1	ja
	Moorbekring	236	1	ja
	Moorbekring	240	1	ja
	Moorbekring	285	1	ja
	Immenschuur/Brachland	522	1	ja
	Immenschuur/Brachland	509	1	ja
	Immenschuur/Brachland	520	1	ja
	Immenschuur/Brachland	525	1	ja
	Pfefferkrug/Ödenweg	413,5	1	ja
	Pfefferkrug/Ödenweg	413,5	1	ja
	Fischotterstieg	485	1	ja
	Fischotterstieg	485	1	ja
	Pfefferkrug/Ödenweg	333,5	1	ja
	Dweerblöcken	4.030	7	ja
	Bergedorf	Hans-Stoll-Str. 1. BA	13.181	59
Reinbeker Weg 38		2.429	8	
Op den Hoogen		644	1	ja
Op den Hoogen		784	1	ja
Op den Hoogen		600	1	ja
Op den Hoogen		600	1	ja
Harburg	Sünnenschien	700	1	ja
	Sünnenschien/Schulheide	488	1	ja
	Beerentaltrift	1.185	1	ja
	Beerentaltrift	1.185	1	ja
	Beerentaltrift	1.501	1	ja
	Beerentaltrift	1.501	1	ja
	Sünnenschien/Schulheide	584	1	ja
	Sünnenschien/Schulheide	484	1	ja
	Mensingstraße o.Nr.	78	1	ja
	Mensingstraße o.Nr.	123	1	ja
	Mensingstraße o.Nr.	118	1	ja
	Mensingstraße o.Nr.	71	1	ja

2009

Bezirk	Belegenheit	Fläche in m ²	Wohn-einheiten	Fertig-stellung
Hamburg-Mitte	Bei der Windmühle	429	1	ja
	Bei der Windmühle	429	1	ja
	Bei der Windmühle	568	1	ja
	Auedeich	623	1	ja
	An der Glinder Au	773	1	ja
	Bei der Windmühle	573	1	ja
Bei der Windmühle	210	1	ja	

Bezirk	Belegenheit	Fläche in m ²	Wohn-einheiten	Fertig-stellung
noch Hamburg-Mitte	Bei der Windmühle	210	1	ja
	Bei der Windmühle	210	1	ja
	Bei der Windmühle	210	1	ja
	Bei der Windmühle	445	1	ja
	Bei der Windmühle	315	1	ja
	Bei der Windmühle	843	1	ja
	Ploot/Rudolf-Kinau-Allee *	455	1	ja
	Bei der Windmühle	330	1	ja
	Bei der Windmühle	420	1	ja
	Steinadlerweg geg. Hausnr. 33a	447	1	ja
	Bei der Windmühle	853	1	ja
	Bei der Windmühle	241	1	ja
	Bei der Windmühle	299	1	ja
	Fuchsbergredder (Zeile B)	380	1	ja
	Fuchsbergredder (Zeile B)	195	1	ja
	Fuchsbergredder (Zeile B)	172	1	ja
	Fuchsbergredder (Zeile B)	175	1	ja
	Fuchsbergredder (Zeile B)	431	1	ja
	Brooktorkai	11.936	30	ja
Altona	Sprützkamp	446	1	ja
	Mörkenstraße	638	9	ja
Eimsbüttel	Kollenhof südl. Nr.13	605	1	ja
	Kollenhof südl. Nr.13	534	1	ja
	Kollenhof südl. Nr.13	434	1	ja
	Kollenhof südl. Nr.13	547	1	ja
	Kollenhof südl. Nr.13	519	1	ja
	Irisplatz	575	1	ja
	Kollenhof südl. Nr.13	422	1	ja
	Kollenhof südl. Nr.13	388	1	ja
	Oldesloer Straße hinter Nr. 31	810	1	ja
	Oldesloer Straße hinter Nr. 31	805	1	ja
	Niendorfer Straße 86	597	1	ja
	Irisplatz	636	1	ja
	Irisplatz	503	1	ja
	Lastropsweg 12 - 14	614	12	ja
Hamburg-Nord	Spreenende/Dannmeyerstr.BZ B	536	1	ja
	Hohe Liedt (Zeile B1)	340	1	ja
	Kleine Horst, Bf. 8	380	1	
	Kleine Horst, Bf. 8	281	1	
	Kleine Horst, Bf. 8	436	1	
	Kleine Horst, Bf. 8	210	1	
	Kleine Horst, Bf. 8	210	1	
	Kleine Horst, Bf. 8	195	1	
	Kleine Horst, Bf. 8	210	1	
	Kleine Horst, Bf. 8	735	1	
	Twisselwisch	405	1	ja
	Hohe Liedt (Zeile B1)	228	1	ja
	Kleine Horst, Bf. 3	672	1	ja
	Kleine Horst, Bf. 8	362	1	
	Spreenende/Dannmeyerstr.BZ D	280	1	ja
	Kleine Horst, Bf. 3	345	1	ja
	Kleine Horst, Bf. 3	349	1	ja
	Kleine Horst, Bf. 8	227	1	ja
	Kleine Horst, Bf. 8	313	1	ja
	Buckhoop	937	1	ja
Kleine Horst, Bf. 8	231	1	ja	

Bezirk	Belegenheit	Fläche in m ²	Wohn-einheiten	Fertig-stellung
noch Hamburg-Nord	Hohe Liedt (Zeile A)	225	1	ja
	Kleine Horst, Bf. 8	286	1	ja
	Spreenende/Dannmeyerstraße	1.138	1	ja
	Birkenhain, nördl. 13/16	588	1	ja
	Neubergerweg	2.360	30	
	Erika-Mann-Bogen	1.486	9	
	Saarlandstraße o.Nr.	2.941	55	
	Saarlandstraße	745	Hospitz	
	Lämmersieth	4.759	Pflege-heim	
Lämmersieth	4.103	50		
Wandsbek	Tegelweg	636	1	ja
	Pfefferkrug/Ödenweg	505	1	ja
	Moorbekring	314	1	ja
	Moorbekring	242	1	ja
	Moorbekring	278	1	ja
	Moorbekring	278	1	ja
	Am Stühm-Süd neben 143	446	1	ja
	Moorbekring	260	1	ja
	Ebeersreye	593	1	ja
	Rehmbrook 90 a	608	1	ja
	Hesterlanden	755	1	ja
	Fischotterstieg	771	1	ja
	Beim Lehmbrook	891	1	ja
	Am Stühm-Süd neben 143	428	1	ja
	Am Stühm-Süd neben 143	445	1	ja
	Harksheider Straße	6.804	51	
Meiendorfer Weg	4.431	40		
Bergedorf	Beim Sandbrack	448	1	ja
	Beim Sandbrack	402	1	ja
	Beim Sandbrack	402	1	ja
	Beim Sandbrack	506	1	ja
	Op den Hoogen	905	1	ja
	Beim Sandbrack	403	1	ja
	Neuengammer Hausdeich	905	1	ja
	Neuengammer Hausdeich	905	1	ja
	Heidbergredder	416	1	ja
	Beim Sandbrack	493	1	ja
	Op den Hoogen	708	1	ja
	Op den Hoogen	593	1	ja
Harburg	Dahlengrund	643	1	ja
	An den Wiesen	525	1	
	An den Wiesen	499	1	
	Mensingstraße o.Nr.	393	1	ja
	An den Wiesen	455	1	
	An den Wiesen	265	1	
	An den Wiesen	294	1	
	Sonnenröschenweg	541	1	ja
	Sonnenröschenweg	391	1	ja
	Goldrutenweg 10	463	1	
	An den Wiesen	289	1	
	An den Wiesen	520	1	
	Hornkrautring	672	1	
	An den Wiesen	494	1	
An den Wiesen	272	1		

2010

Bezirk	Belegenheit	Fläche in m ²	Wohn- einheiten	Fertig- stellung
Hamburg- Mitte	Bei der Windmühle	560	1	
	Bei der Windmühle	528	1	
	Bei der Windmühle	528	1	
	Bei der Windmühle	734	1	
	Sturmvogelweg neben Hausnr. 7	390	1	
	Seeadlerstieg	172	1	
	Seeadlerstieg	166	1	
	Archenholzstraße Bf. 2	286	1	
	Archenholzstraße Bf. 2	165	1	
	Archenholzstraße Bf. 2	165	1	
	Bei der Windmühle	772	1	
	Archenholzstraße Bf. 2	165	1	
	Archenholzstraße Bf. 2	165	1	
	Archenholzstraße Bf. 2	282	1	
	Bei der Windmühle	801	1	
	Bei der Windmühle	595	1	
	Bei der Windmühle	535	1	
	Archenholzstraße Bf. 3	287	1	
	Archenholzstraße Bf. 3	165	1	
	Archenholzstraße Bf. 3	165	1	
	Archenholzstraße Bf. 3	289	1	
	Bei der Windmühle	460	1	
	Bei der Windmühle	172	1	
	Bei der Windmühle	291	1	
	Bei der Windmühle	316	1	
	Bei der Windmühle	192	1	
	Bei der Windmühle	316	1	
	Bei der Windmühle	192	1	
	Bei der Windmühle	192	1	
	Bei der Windmühle	354	1	
	Bei der Windmühle	194	1	
	Bei der Windmühle	192	1	
	Bei der Windmühle	367	1	
	Fuchsbergredder (Zeile A)	333	1	
	Fuchsbergredder (Zeile A)	186	1	
	Fuchsbergredder (Zeile A)	238	1	
	Fuchsbergredder (Zeile A)	207	1	
	Fuchsbergredder (Zeile A)	223	1	
	Fuchsbergredder (Zeile A)	170	1	
	Fuchsbergredder (Zeile A)	380	1	
	Fuchsbergredder (Zeile A)	214	1	
	Bei der Windmühle	758	1	
	Bei der Windmühle	192	1	
	Archenholzstraße Bf. 2	305	1	
	Archenholzstraße Bf. 2	289	1	
	Vogelhüttendeich	4.692	31	
	Vogelhüttendeich	1.119	13	
Veringweg	1.292	19		
Neuenfelder Str.	1.950	igs- Verwaltung		
Paulinenstraße	425	10		
Schlöperstieg	846	Arrondierung		
Elbtorquartier 44	1.663	50		
Elbtorquartier 49	1.172	25		
Elbtorquartier 49a	1.170	18		

Bezirk	Belegenheit	Fläche in m ²	Wohn- einheiten	Fertig- stellung
Altona	Sapperweg	487	1	
	Sapperweg	510	1	
	Chemnitzstraße	3.594	70	
	Chemnitzstraße	2.415	35	
	Chemnitzstraße	1.828	9	
	Chemnitzstraße	542	11	
	Virchowstraße	2.261	29	
	Kleine Bergstraße	3.237	55	
	Rugenbarg	8.262	41	
Eimsbüttel	Irisplatz	503	1	
	Irisplatz	503	1	
	Niendorfer Straße 86	775,5	1	
	Niendorfer Straße 86	721	1	
	Kollenhof südl. Nr.13	649	1	
	Kollenhof südl. Nr.13	509	1	
Hamburg- Nord	Kleine Horst, Bf. 8	159	1	
	Kleine Horst, Bf. 8	159	1	
	Kleine Horst, Bf. 8	159	1	
	Kleine Horst, Bf. 8	159	1	
	Kleine Horst, Bf. 8	236	1	
	Hohe Liedt	470	1	
	Twisselwisch	802	1	
	Schwartauer Straße 1 bis 7 a	435	1	
	Birkenhain, nördl. 13/16	580	1	
	Kleine Horst, Bf. 8	297	1	
	Birkenhain, nördl. 13/16	558	1	
	Birkenhain, nördl. 13/16	534	1	
	Frickestraße	510	12	
	Elfriede-Lohse-Wächtler-Weg	3.731	33	
	Erika-Mann-Bogen	1.722	9	
Wandsbek	Pfefferkrug/Ödenweg	444	1	
	Hersterlanden	755	1	
	Am Stühm-Süd neben 143	542	1	
	Pfefferkrug/Ödenweg	362	1	
	Pfefferkrug/Ödenweg	362	1	
	Pfefferkrug/Ödenweg	363	1	
	Pfefferkrug/Ödenweg	363	1	
	Schleusenredder	1.025	1	
	Im Berge	766	1	
	Im Berge	533	1	
	Eenstock	2.073	8	
	Anemonenweg	1.986	12	
	Am hohen Hause	7.160	28	
Bergedorf	Op den Hoogen	738	1	
	Ribenweg	500,5/1.001	1	
	Ribenweg	500,5/1.001	1	
	Heidbergredder	614	1	
	Op den Hoogen	636	1	
	Op den Hoogen	608	1	
	Beim Sandbrack	458	1	
	Op den Hoogen	592	1	
	Hans-Stoll-Str	9.777	39	
Harburg	An den Wiesen	394	1	
	An den Wiesen	520	1	
	Hornkrautring	517	1	
	Sonnenröschenweg	736	1	

Bezirk	Belegenheit	Fläche in m ²	Wohn- einheiten	Fertig- stellung
noch Harburg	Hornkrautring	420	1	
	An den Wiesen	247	1	
	An den Wiesen	280	1	
	Hornkrautring	526	1	
	An den Wiesen	308	1	
	An den Wiesen	518	1	
	An den Wiesen	287	1	
	An den Wiesen	508	1	
	An den Wiesen	395	1	
	An den Wiesen	308	1	
	Sonnenröschenweg	545	1	
	Hornkrautring	287	1	
	Hornkrautring	287	1	
	An den Wiesen	242	1	
	Hornkrautring	462	1	
	Hornkrautring	321	1	
	An den Wiesen	296	1	
	Sonnenröschenweg	601	1	
	Roggestraße	300	1	
	Gannerberg	868	1	
	An den Wiesen	262	1	
	Moorburger Ring - Neuer Burg- weg	361	1	
	An den Wiesen	447	1	
	Neuer Burgweg 6 a + 6 b	573	1	
	Moorburger Ring 7 a	483	1	
	An den Wiesen	294	1	
	Neugrabener Allee	772	1	
	Sonnenröschenweg	329	1	
	Sonnenröschenweg	392	1	
	Moorburger Ring 3 a+b	768	1	
	Sünnenschien/Schulheide	932	1	
	Neugrabener Allee (Zeile B 4)	243	1	
	An den Wiesen	448	1	
Neugrabener Allee (Zeile B 4)	355	1		
Neugrabener Allee (Zeile B 4)	338	1		
Neuwidenthaler Str.	454	1		
Neuwiedenthaler Str.	531	1		