

Schriftliche Kleine Anfrage

der Abgeordneten Sandro Kappe und Stephan Gamm (CDU) vom 02.06.21

und Antwort des Senats

Betr.: Energetischer Gesamt-sanierungsfahrplan der Sprinkenhof

Einleitung für die Fragen:

Anlässlich des internationalen Energiespartags hat die städtische Immobiliengesellschaft Sprinkenhof GmbH, gemeinsam mit dem Senat, ihren energetischen Gesamt-sanierungsfahrplan für die in eigener Bewirtschaftung befindlichen Gebäude vorgestellt. So sollen bis 2030 31.400.000 kWh und bis 2050 89.300.000 kWh Endenergie eingespart werden. Wesentlich konkreter wird es in der Vorstellung jedoch nicht.

Vor diesem Hintergrund fragen wir den Senat:

Einleitung für die Antworten:

Die mit dieser Schriftlichen Kleinen Anfrage erbetenen Daten liegen den zuständigen Behörden in der Regel in der erfragten Form nicht statistisch aufbereitet beziehungsweise teilweise nicht vollumfänglich vor. Zur Beantwortung der Fragen waren sämtliche Behörden sowie ihre landesunmittelbaren Körperschaften, Stiftungen des öffentlichen Rechts sowie öffentliche Unternehmen zu beteiligen.

Der Senat weist insofern darauf hin, dass aufgrund des Umfangs dieser Schriftlichen Kleinen Anfrage Daten im Sinne der Fragestellung nur so weit erhoben und zusammengeführt werden konnten, wie es in der für die Beantwortung einer Schriftlichen Kleinen Anfrage zur Verfügung stehenden Zeit möglich war.

Ebenfalls war eine abschließende Qualitätssicherung der zusammengestellten Daten in der Kürze der zur Verfügung stehenden Zeit nicht möglich.

Der Gesamt-Sanierungsfahrplan beinhaltet zum jetzigen Zeitpunkt eine Auswahl von Gebäuden aus dem Bewirtschaftungsportfolio der Sprinkenhof gemäß Klimaplan/ Drucksache „Leitkriterien für die energetische Sanierung öffentlicher Gebäude der FHH“.

Betrachtet wurden zunächst alle Nichtwohngebäude im Eigentum der Freien und Hansestadt Hamburg (FHH) mit einer Nutzfläche größer 500 m² und einer schwerpunktmäßigen öffentlichen oder hoheitlichen Nutzung. Auf Grundlage dieser Auswahlkriterien sind 145 Objekte in die Betrachtung mit eingeflossen. Alle anderen durch die Sprinkenhof betreuten Gebäude befinden sich im Sanierungsfahrplan light (SFP light) und sollen sukzessive in den Gesamt-Sanierungsfahrplan überführt werden. Über die Gebäude aus dem SFP light können zum jetzigen Zeitpunkt keine detaillierten Aussagen zu energetischen Maßnahmen getroffen werden, da bisher noch keine weiter gehenden aussagefähigen Untersuchungen der einzelnen Objekte durchgeführt worden sind. Auch lässt sich zu den anderen Gebäuden (die sich nicht im Sanierungsfahrplan befinden) keine Aussage darüber treffen, welche Sanierungen bis 2030 beziehungsweise 2050 erfolgen sollen. Die Festlegung des grundsätzlichen Sanierungsaufwandes (ohne speziellen energetischen Fokus) wird im Rahmen der Wirtschaftsplanung erstellt und hat einen Betrachtungszeitraum von maximal drei Jahren. Die Antwort zu Frage 5 bezieht sich daher ausschließlich auf die 145 Objekte des energetischen Sanierungsfahrplans

gemäß Klimaplan/Drucksache „Leitkriterien für die energetische Sanierung öffentlicher Gebäude der FHH“.

Ferner wird darauf hinweisen, dass es sich bei der energetischen Betrachtung der Gebäude um eine erste Grobplanung, vergleichbar mit der Leistungsphase 0 bis 1 gemäß HOAI, handelt. Hierbei sind grundsätzliche Potenziale ermittelt worden, die zu einer Reduktion führen können. Nicht in jedem Fall ist dabei die technische Realisierung berücksichtigt worden. Daher können zum jetzigen Zeitpunkt noch keine exakten Aussagen zu spezifischen Bauausführungen und der technischen Gebäudeausrüstung sowie den damit einhergehenden Sanierungskosten getroffen werden. Die konkreten Planungen erfolgen erst im folgenden Schritt, wenn die jeweiligen Objekte in der detaillierteren Betrachtung untersucht werden. Bei den bereits durchgeführten Berechnungen handelt es sich um reine Bedarfsberechnungen.

Die nicht im Bewirtschaftungsportfolio der Sprinkenhof befindlichen Gebäude werden von den zuständigen Fachbehörden, Bezirksämtern sowie öffentlichen Unternehmen, im Hinblick auf die Erreichung der Klimaschutzziele, in den Blick genommen (soweit es sich um Eigentum handelt).

Zu Schulen:

Der Sanierungsfahrplan für die Hamburger Schulen sieht vor, alle Schulgebäude in einen guten Gesamtzustand zu bringen. Bereits zwischen 2013 und 2020 haben die Realisierungsträger SBH und GMH rund 430.000 Quadratmeter Gebäudefläche in einen guten Zustand gebracht, die durchschnittliche Gebäudeklasse aller Schulgebäude hat sich seitdem von der Schulnote 3,5 auf 2,7 verbessert. Neben dem Neubau von Schulen gehört die Sanierung der Gebäude auch zukünftig zu den Aufgaben der Realisierungsträger. Der Fahrplan wird regelmäßig mit der Behörde für Schule und Berufsbildung und dem Sondervermögen Schulimmobilien entlang der Standortsituation angepasst.

Teil jeder Sanierung sind auch energetische Komponenten, die mit dazu geführt haben, dass es allein zwischen 2016 und 2019 zu einer rechnerischen Reduktion des CO₂-Ausstoßes von 112.000 auf 95.000 Tonnen gekommen ist. Mit der steten Intensivierung der klimafreundlichen Maßnahmen wird eine weitere Reduktion von aktuell jährlich rund 95.000 Tonnen CO₂-Ausstoß für Hamburgs Schulgebäude auf rund 63.000 Tonnen im Jahr 2030 prognostiziert.

Eine gebäudegenaue Auswertung des CO₂-Ausstoßes würde erfordern, die Verbrauchsdaten aller mehr als 3.000 Schulgebäude zu erfassen und manuell aufzubereiten. Dies ist in der für die Beantwortung einer Parlamentarischen Anfrage zur Verfügung stehenden Zeit nicht möglich, zudem stehen an vielen Standorten gar keine gebäude-scharfen Daten zur Verfügung. Für eine standortgenaue Auswertung der Verbräuche je Quadratmeter Fläche siehe hilfsweise Drs. 21/18458 und 21/18699.

Im Hinblick auf zukünftig geplante Sanierungen erfolgt zu jedem Standort eine Einzelfallbetrachtung, die neben dem Sanierungsbedarf der einzelnen Gebäude auch notwendige Neubaumaßnahmen berücksichtigt. Alle geplanten Neubau- und Sanierungsmaßnahmen werden regelmäßig jährlich der Hamburgischen Bürgerschaft berichtet, zuletzt mit Drs. 22/1100.

Noch nicht Teil dieses Sanierungsfahrplans sind rund 20 sogenannte schulnahe Immobilien (überwiegend Freiluftschulen, Gebäude der Volkshochschule sowie des Landesinstituts für Lehrerbildung und Schulentwicklung). Diese befinden sich derzeit in der Übertragung an das Sondervermögen Schulimmobilien. Eine erste Bewertung der Gebäudestruktur hat stattgefunden. Aktuell erfolgt eine Aufnahme der Technischen Gebäudeausrüstung, die noch nicht abgeschlossen ist, sodass für diese noch keine Daten im Sinne der Anfrage vorliegen.

Zu Hochschulen:

Die Festlegung der Sanierungen erfolgt im Rahmen der Aufstellung eines Bau- und Sanierungsfahrplans. Dieser basiert auf dem Ergebnis der Bestandsanalyse aller staatlichen Hamburger Hochschulen, deren Bestandteil auch die energetische Bewertung der Gebäude und damit auch die Ermittlung des möglichen CO₂-Einsparpotenzials ist. Zwischen der Behörde für Wissenschaft, Forschung, Gleichstellung und Bezirke und

den Realisierungsträgern GMH | Gebäudemanagement Hamburg GmbH und der Sprinkenhof GmbH werden derzeit der Zeitplan und das Konzept für eine Bestandsanalyse abgestimmt. Es ist geplant, die Bestandsanalyse bis Ende 2022 durchzuführen.

Zu SAGA:

Die SAGA hat sich zur Erreichung der aktuellen Hamburger Klimaschutzziele 2030 und 2050 verpflichtet. Bis 2020 wurden bereits circa 60 Prozent CO₂ bei der Raumwärme und circa 50 Prozent bei Raumwärme und Warmwasser im Vergleich zu 1990 eingespart sowie circa 75 Prozent der Bestände energetisch modernisiert. Die SAGA hat damit schon das Klimaschutzziel 2030 annähernd erreicht und plant bis 2050 einen klimaneutralen Bestand. Um die Klimaschutzziele kosten- und energieeffizient zu erreichen und technische Innovationen zu ermöglichen, soll der gesamte SAGA-Bestand im Rahmen des energetischen Flottenverbrauchs- und Quartiersansatzes mit Blick auf Modernisierung und Neubau und unter Berücksichtigung innovativer Wärmeversorgungs-konzepte, einer regenerativen Stromerzeugung und innovativer Mobilitätskonzepte überplant werden. Damit verbunden ist die Verpflichtung auf einen verbindlichen CO₂-Einsparzielpfad für die SAGA-Gebäudeflotte und die SAGA-Quartiere.

Eine weitere Ausdifferenzierung nach Gebäuden und deren CO₂-Einsparungen bis 2030 beziehungsweise 2050 zum jetzigen Zeitpunkt ist zum einen daher nicht sinnvoll und zum anderen in der für die Beantwortung einer Parlamentarischen Anfrage zur Verfügung stehenden Zeit vor dem Hintergrund einer erforderlichen Bewertung des Gesamtbestandes nicht möglich.

Bei der SAGA gibt es nur noch eine zweistellige Zahl von Heizkesselanlagen – überwiegend aus den 1990er-Jahren –, die in Gebieten ohne Fernwärme- und Erdgasnetz liegen. Diese Anlagen versorgen Belegeneinheiten mit ein bis zwei Wohneinheiten und sollen in den nächsten zwei bis drei Jahren ausgetauscht werden.

Dies vorausgeschickt, beantwortet der Senat die Fragen wie folgt:

Frage 1: *Welche Gebäude der Stadt Hamburg und der öffentlichen Unternehmen sollen bis 2030 wie und wann saniert werden? Welche CO₂-Einsparungen sind geplant?*

Frage 2: *Welche Gebäude der Stadt Hamburg und der öffentlichen Unternehmen sollen bis 2050 wie und wann saniert werden? Welche CO₂-Einsparungen sind geplant?*

Antwort zu Fragen 1 und 2:

Als letzten Schritt zur Finalisierung des energetischen Sanierungsfahrplans werden aktuell die Eigentümerinnen und Eigentümer sowie Nutzerinnen und Nutzer in die Erstellung der Sanierungsreihenfolge einbezogen. Die Rückmeldungen der Eigentümerinnen und Eigentümer sowie Nutzerinnen und Nutzer zu gegebenenfalls vorhandenen eigenen Bedarfen, Planungen und Strategien zu einzelnen Objekten erfolgen derzeit. Anschließend kann die finale Reihenfolge der durchzuführenden Sanierungen festgelegt werden. Da dieser Prozess noch nicht abgeschlossen ist, kann derzeit keine Aussage zum Wann getroffen werden. Der Umfang der Sanierungen ist derzeit ebenfalls unbestimmt, im Übrigen siehe Vorbemerkung.

Bis 2030 sollen mit dem gesamten Bewirtschaftungsportfolio der Sprinkenhof gemäß Vorgabe durch die BUKEA insgesamt 31.400.000 kWh an Endenergie eingespart werden. Die dementsprechenden CO₂-Einsparungen sind abhängig von den tatsächlich erreichten Emissionsfaktoren für Strom und Fernwärme bis zum Jahr 2030.

Bis 2050 sollen mit dem gesamten Bewirtschaftungsportfolio der Sprinkenhof gemäß Vorgabe durch die BUKEA insgesamt 89.300.000 kWh an Endenergie eingespart werden. Die dementsprechenden CO₂-Einsparungen sind ebenfalls abhängig von den tatsächlich erreichten Emissionsfaktoren für Strom und Fernwärme bis zum Jahr 2050.

Im Übrigen siehe Anlage 1 und Vorbemerkung.

Frage 3: *Welche Immobilien der Stadt Hamburg und deren städtischen Firmen weisen eine Heizungsanlage auf, welche mit Öl betrieben wird, und wann wurden diese jeweils installiert? Wann sollen diese in welcher Form saniert werden?*

Antwort zu Frage 3:

Siehe Anlage 2 und Vorbemerkung.

Frage 4: *Wie viele Tonnen CO₂ stoßen die derzeit im Betrieb befindlichen Heizungsanlagen der städtischen Immobilien und der Immobilien der städtischen Unternehmen jährlich aus und wie viel Tonnen CO₂ könnten eingespart werden, wenn die bestehenden Heizungsanlagen gegen moderne Heizungsanlagen (zum Beispiel mit Gas- oder Ölbetrieb oder einen Brennwertspitzenkessel mit BHKW) ausgetauscht werden? Sollten diese Zahlen nicht vorliegen, wieso liegen diese Zahlen nicht vor und wann sollen diese ermittelt werden?*

Antwort zu Frage 4:

Die Nennung einer Gesamtzahl des CO₂-Ausstoßes der im Betrieb befindlichen Heizungsanlagen ist nicht möglich. Die energetischen Gutachten liegen nicht für alle Objekte vor und sind in der Kürze der Zeit nicht zu beschaffen. Ferner liegen keine Daten für vermietete Objekte vor. Diese werden von den Nutzerinnen und Nutzern selbst bewirtschaftet, einschließlich der jeweiligen Abschlüsse mit den Energieversorgern. Zur Ermittlung etwaiger Einsparpotenziale ist jeweils eine gezielte, zeitaufwendige Bedarfserhebung notwendig, um verlässliche Angaben zu den Verbräuchen einer neuen Anlage zu ermitteln. Darüber hinaus siehe Vorbemerkung.

Frage 5: *Welche Gebäude sind nach aktuellem Kenntnisstand von dem Sanierungsfahrplan der Sprinkenhof GmbH erfasst? Welche Sanierungen sind in den jeweiligen Gebäuden geplant? Wann ist mit einer Sanierung zu rechnen? (Bitte einzeln auflisten). Welche Energie- und CO₂-Einsparpotenziale sollen dabei jeweils erreicht werden? (Bitte einzeln auflisten.)*

Antwort zu Frage 5:

Siehe Anlage 3 und Vorbemerkung.

Frage 6: *Wurde bereits ein Sanierungsfahrplan für die Immobilien der öffentlichen Unternehmen erstellt?
Wenn nein, wieso nicht?
Wenn ja, welche Sanierungen sind in den jeweiligen Gebäuden geplant? Wann sollen die Sanierungen erfolgen? (Bitte einzeln auflisten). Welche Energie- und CO₂-Einsparpotenziale sollen dabei erreicht werden? (Bitte einzeln auflisten.)*

Antwort zu Frage 6:

Ja, für einen Teil des städtischen Portfolios ist ein Sanierungsfahrplan erstellt worden. Die weiteren Immobilien werden sukzessive in die Betrachtung miteinbezogen. Da dies mit erheblichem Aufwand verbunden ist, sind sowohl die Bestandserfassung als auch die Potenzialermittlung für die Immobilien außerhalb der oben genannten Kriterien nachgelagert worden, um die größtmöglichen Potenziale im ersten Schritt ermitteln zu können. Die Einbeziehung weiterer Immobilien erfolgt im nächsten Schritt. Dies werden nach derzeitiger Planung die verbleibenden Eigentumsobjekte der Sprinkenhof sein, um hier einen gleichgelagerten SFP für die Gebäude erstellen zu lassen und umzusetzen.

| Gebäude - Stadt (Behörden und Landesbetriebe) | Objekt | Anschrift | Welche Sanierung | Wann (Zeitraum) | CO2-Einsparung (in T) |
|---|---|--------------------------------|--|-----------------------|-----------------------|
| Bezirksamt Bergedorf | Kapelle 2 | August-Bebel-Straße | Komplettsanierung Kapelle 2 | 2022/23 | 31,7 |
| Bezirksamt Eimsbüttel | Hamburg-Haus Eimsbüttel | Doormannsweg 1 | Energetische und sicherheitsrelevante Sanierungsmaßnahmen: - Erneuerung der Gasheizung sowie des Verteilernetzes - Dachsanierung - Abdichtung und Dämmung der Außenhülle - Sanierung von Feuchtschäden - Erneuerung Sicherheitseinrichtungen - Errichtung von Wasserversorgungs- und Wasserentsorgungsleitungen - Instandsetzung äußerlicher Fluchtwege | 2021 - 2023 | derzeit nicht bekannt |
| Bezirksamt Eimsbüttel | Betriebshof | Wehmerweg | Neubau | derzeit nicht bekannt | derzeit nicht bekannt |
| Bezirksamt Harburg | Revierförsterei | Vahrendorfer Stadtweg 10 | energetische Erhellung | 2021 | 15,3 |
| Bezirksamt Harburg | Haus der Jugend | Steinikestraße 20 | energetische Erhellung | 2021 | 11,7 |
| Landesbetrieb Erziehung und Beratung (LEB) | | Hohe Lieth 67 | Energetische Sanierung (Fassade/Heizung) | 2022 bis 2025 | 2,400 |
| Landesbetrieb Großmarkt Obst, Gemüse und Blumen | | Auf der Brandshofer Schleuse 4 | Fassade | bis 2022 | 60,6 |
| Landesbetrieb Verkehr | Großmarkthalle | Süderstraße 140/143 | Sanierung Leuchtstoffröhren gegen LED-Beleuchtung | 3. Quartal 2021 | 12,5 |
| LIG/GMH | Haus D | Bargkoppelstieg 10 | Dach, Fassade, Bauwerk technische Anlagen | derzeit nicht bekannt | derzeit nicht bekannt |
| LIG/GMH | Büros+Flüchtlingsunterkünfte | Bargkoppelstieg 14 | Dach, Fassade, Bauwerk technische Anlagen | derzeit nicht bekannt | derzeit nicht bekannt |
| LIG/GMH | Büros+Flüchtlingsunterkünfte | Eiffelstraße 398 | Dach, Fassade, Bauwerk technische Anlagen | derzeit nicht bekannt | derzeit nicht bekannt |
| LIG/GMH | Büros+Offenlich-rechtliche Unterkunft | Friesenstraße 22 | Dach, Fassade, Bauwerk technische Anlagen | derzeit nicht bekannt | derzeit nicht bekannt |
| LIG/GMH | Wohnortquartier für Obdachlose | Bargkoppelstieg 12 | Dach, Fassade, Bauwerk technische Anlagen | derzeit nicht bekannt | derzeit nicht bekannt |
| LIG/GMH | Büros+Flüchtlingsunterkünfte | Stockmeyerstraße 43 | Komplett | 2022 | derzeit nicht bekannt |
| Sondervermögen Stadt und Häfen | Kultur- und Kreativquartier Oberhafen: Halle 2, 3, Bahnmeisterei, Lokschuppen | | | | |
| Sozialbehörde | | Alsenstraße 33 | Energetische Sanierung (Fenster/Fassade/Heizung) | 2027 | derzeit nicht bekannt |
| Sozialbehörde | | Elsastraße 41 | Energetische Sanierung (Fenster/Fassade/Heizung) | 2026 | derzeit nicht bekannt |
| Sozialbehörde | | Alfred-Wagener-Weg 5 | Energetische Sanierung (Fenster/Fassade/Heizung) | 2028 bis 2030 | derzeit nicht bekannt |
| Sozialbehörde | | Kaemmererweg 23 | Energetische Sanierung (Fenster/Fassade/Heizung) | 2022 | derzeit nicht bekannt |
| Sozialbehörde | | Lohkoppelstraße | Energetische Sanierung (Fenster/Fassade/Heizung) | 2024 | derzeit nicht bekannt |
| Sozialbehörde | | Max-Brauer-Allee 152 | Energetische Sanierung (Fenster/Fassade/Heizung) | 2023 | derzeit nicht bekannt |
| Sozialbehörde | | Mittelweg 117b | Energetische Sanierung (Fenster/Fassade/Heizung) | 2024 | derzeit nicht bekannt |
| Sozialbehörde | | Scharbeutzer Str. 27 | Energetische Sanierung (Fenster/Fassade/Heizung) | 2023 | derzeit nicht bekannt |
| Sozialbehörde | | Winterhuder Weg 11 | Energetische Sanierung (Fenster/Fassade/Heizung) | 2024 bis 2025 | derzeit nicht bekannt |
| Gebäude - Unternehmen | | | | | |
| Elbe-Werksstätten GmbH | Standort Südring | Südring 38 | Erneuerung der Lüftungsanlagen | 2022 | 22 |
| Elbe-Werksstätten GmbH | Standort Rahel-Varnhagen-Weg | Rahel-Varnhagen-Weg 39 | Dachsanierung | 2025 | 20 |
| Elbe-Werksstätten GmbH | Standort Meisdorfer Mühlenweg | Meisdorfer Mühlenweg 119 | Fenster & Fassadensanierung | 2020 | 35 |
| Elbkinder | Kita | Harwig Horster Redder | Ersatzbau | 2022 | derzeit nicht bekannt |
| Elbkinder | Kita | Sturmogelweg 7 | Ersatzbau | 2022 | derzeit nicht bekannt |
| Elbkinder | Kita | Armbuststraße 23 | Ersatzbau | 2023 | derzeit nicht bekannt |
| Elbkinder | Kita | Großlohring 52e | Ersatzbau | 2023 | derzeit nicht bekannt |
| Elbkinder | Kita | Möllner Landstraße 266 | Ersatzbau | 2023 | derzeit nicht bekannt |
| Elbkinder | Kita | Südring 40 | Ersatzbau | 2024 | derzeit nicht bekannt |
| Elbkinder | Kita | Flughafenstr. 89 | Ersatzbau | 2024 | derzeit nicht bekannt |
| Elbkinder | Kita | Südring | Ersatzbau | 2024 | derzeit nicht bekannt |
| Elbkinder | Kita | Südring | Ersatzbau | 2024 | derzeit nicht bekannt |
| Elbkinder | Kita | Aller Teichweg 203 | Ersatzbau | 2025 | derzeit nicht bekannt |
| Elbkinder | Kita | Baerstraße 85 | Ersatzbau | 2025 | derzeit nicht bekannt |
| Elbkinder | Kita | Bei der Paul-Gerhard-Kirche 16 | Ersatzbau | 2024 | derzeit nicht bekannt |
| Elbkinder | Kita | Odenburger Str. 74 | Ersatzbau | 2026 | derzeit nicht bekannt |
| Elbkinder | Kita | Hegholt 28 | Ersatzbau | 2026 | derzeit nicht bekannt |
| Elbkinder | Kita | Großlohring 14 | Ersatzbau | 2027 | derzeit nicht bekannt |
| Elbkinder | Kita | Immenbusch 2 | Ersatzbau | 2027 | derzeit nicht bekannt |
| Elbkinder | Kita | Berzeliusstraße 105C | Ersatzbau | 2028 | derzeit nicht bekannt |
| Elbkinder | Kita | Dahlener Ring 3 | Ersatzbau | 2028 | derzeit nicht bekannt |
| Elbkinder | Kita | Bostwiete 2 | Ersatzbau | 2029 | derzeit nicht bekannt |
| Elbkinder | Kita | Martinistraße 61 | Ersatzbau | 2030 | derzeit nicht bekannt |
| Elbkinder | Kita | Stellshooper Allee 30 | Energetische Sanierung | 2022 | derzeit nicht bekannt |
| Elbkinder | Kita | Memmonienstraße 5 | Energetische Sanierung | 2023 | derzeit nicht bekannt |
| Elbkinder | Kita | Bengelstraße 7 | Energetische Sanierung | 2024 | derzeit nicht bekannt |
| Elbkinder | Kita | August-Bebel-Straße 15 | Energetische Sanierung | 2025 | derzeit nicht bekannt |
| Elbkinder | Kita | Lohkampstraße 41 | Energetische Sanierung | 2025 | derzeit nicht bekannt |
| Elbkinder | Kita | Cuxhavener Str. 192 | Energetische Sanierung | 2025 | derzeit nicht bekannt |
| Elbkinder | Kita | Cuxhavener Str. 192 | Energetische Sanierung | 2026 | derzeit nicht bekannt |
| Elbkinder | Kita | Hohenredder 12 | Energetische Sanierung | 2026 | derzeit nicht bekannt |
| Elbkinder | Kita | Weidemoor 1 | Energetische Sanierung | 2027 | derzeit nicht bekannt |

| | | | | | |
|---|--|--|--|---|---|
| Elbkinder | Kita | Lavendelweg 9 | Energetische Sanierung | 2027 | derzeit nicht bekannt |
| Elbkinder | Kita | Sinstorfer Kirchweg 2 | Energetische Sanierung | 2027 | derzeit nicht bekannt |
| Elbphilharmonie | | Platz der Deutschen Einheit 4 | voraussichtlich Raumlufttechnische Anlagen und Kühlung | derzeit nicht bekannt | derzeit nicht bekannt |
| Fördern & Wohnen AöR | Wohnunterkunft | Billbrookdeich 76 | Giebelwand WDVS aufbringen, 12 Fenster in der Giebelwand erneuern, Leuchtenaustausch (LED gegen Leuchtstoffröhren), Heizungsregelung optimieren (Nachabsenkung) | 2022 | 21 |
| Fördern & Wohnen AöR | Wohnunterkunft | Großlohering 52-54 | Erneuerung Fenster, Isolierung Heizungsleitungen | 2022 | 14 |
| Fördern & Wohnen AöR | Mietwohnungen | Großlohering 56-58 | Heizungsleitungen isolieren | 2022 | 13 |
| Fördern & Wohnen AöR | Wohnunterkunft | Spießdamm 32-58 | Hauserneuerungen erneuern, Heizungsleitungen isolieren | 2022 | 14 |
| Fördern & Wohnen AöR | Mietwohnungen | Spießdamm 48-50 | Heizungsleitungen isolieren | 2022 | 13 |
| Fördern & Wohnen AöR | Wohnverbund Farmsen | August-Krogmann-Straße 95-101 | Heizungsleitungen isolieren | 2022 | 5 |
| Fördern & Wohnen AöR | Wohnunterkunft | Erdkampsweg 156 | Hydraulischen Abgleich durchführen und Regelung optimieren (Nachabsenkung) | 2022 | 7 |
| Fördern & Wohnen AöR | Wohnunterkunft | Wellenstraße | Gastthermiaustausch gegen Bremswertgerät | 2022 | 3 |
| Fördern & Wohnen AöR | Begleitung und Teilhabe | Huckelhof | Austausch Fenster und Türen | 2022 | 3 |
| Fördern & Wohnen AöR | Wohnunterkunft | Rodenbeker Str. 32 | Heizungsanierung | 2022 | 13 |
| Fördern & Wohnen AöR | Quartierskonzept | Sachsenwald 8, 21465 Reinbek | Umfassende Sanierung und Energieversorgung über Nahwärme / BHKW | 2028 | ca. 659 |
| Fördern & Wohnen AöR | Quartierskonzept | August-Krogmann-Straße 98, Haus 4, August-Krogmann-Straße 60 | Umfassende Sanierung und Energieversorgung über Nahwärme / BHKW / Gebäude Meisshof Abriss und Neubau (Irrschatzgebäude ohne Einsparung, da Fläche unbekannt) | 2028 | Annahme 80 |
| Fördern & Wohnen AöR | | Borsteler Chaussee | Umfängliche Sanierungsmaßnahmen, Einbau von BHKW, Denkmal geschütztes Gebäude | geplant für 2023 | derzeit nicht bekannt |
| Fördern & Wohnen AöR | Hafenbahnpark | An der Hafentbahn 5-13 | Abriss und Neubau (für Fläche Bestand gerechnet, Neubau ist größer als Bestand) | 2025 | 544 |
| Fördern & Wohnen AöR | | Langenhorner Chaussee 321 | In Abstimmung: Heizkesselaustausch, Leuchtmitteltausch, umfassende Dämmmaßnahmen (Denkmal geschütztes Gebäude) | | 27 |
| Fördern & Wohnen AöR | | Hütten 40-42 | In Abstimmung: obere Geschossdecke dämmen, (Denkmal geschütztes Gebäude) | | 31 |
| Gasnetz Hamburg GmbH | | Ausschläger Elbdeich 127 | Wärmekonzept (BHKW + 15% EE) | 2022 | 386 |
| Gasnetz Hamburg GmbH | | Ausschläger Elbdeich 127 | LED-Beleuchtung | 2022 | 40 |
| Gasnetz Hamburg GmbH | | Schnackenburgallee 153 | Austausch Heizkörper- Thermostat | 2022 | 21 |
| Gasnetz Hamburg GmbH | | Ausschläger Elbdeich 127 | CO2-relevante Veränderungen an Gebäuden im neuen Nutzungskonzept ab 2030 in Planung | derzeit nicht bekannt | derzeit nicht bekannt |
| Hamburg Wasser | Mehrfamilienhaus (Werkwohnungen) | Falkenbergsweg 36 | Energetische Sanierung Dach | 2021 - 2023 | derzeit nicht bekannt |
| Hamburg Wasser | Wohnhaus (Werkwohnung) | Heimfelder Straße 158 | Energetische Sanierung Dach, Heizung | 2022 - 2024 | derzeit nicht bekannt |
| Hamburg Wasser | Wohnhaus (Werkwohnung) | Lichtthimweg 1 | Energetische Sanierung Dach, Heizung | 2022 - 2023 | derzeit nicht bekannt |
| Hamburg Wasser | Wohnhaus (Werkwohnung) | Lichtthimweg 3 | Energetische Sanierung Dach, Heizung | 2022 - 2023 | derzeit nicht bekannt |
| Hamburg Wasser | Wohnhaus (Werkwohnung) | Lichtthimweg 5 | Energetische Sanierung Dach, Heizung | 2022 - 2023 | derzeit nicht bekannt |
| Hamburg Wasser | Wohnhaus (Werkwohnung) | Lichtthimweg 7 | Energetische Sanierung Dach, Heizung | 2022 - 2023 | derzeit nicht bekannt |
| Hamburg Wasser | Wohnhaus (Werkwohnung) | Lichtthimweg 9 | Energetische Sanierung Dach, Heizung | 2022 - 2023 | derzeit nicht bekannt |
| Hamburg Wasser | Wohnhaus (Werkwohnung) | Lichtthimweg 11 | Energetische Sanierung Dach, Heizung | 2021 - 2022 | derzeit nicht bekannt |
| Hamburg Wasser | Wohnhaus (Werkwohnung) | Lichtthimweg 13 | Energetische Sanierung Dach, Heizung | 2021 - 2022 | derzeit nicht bekannt |
| Hamburg Wasser | Wohnhaus (Werkwohnung) | Lichtthimweg 15 | Energetische Sanierung Dach, Heizung | 2021 - 2022 | derzeit nicht bekannt |
| Hamburg Wasser | Wohnhaus (Werkwohnung) | Lichtthimweg 17 | Energetische Sanierung Dach, Heizung | 2021 - 2022 | derzeit nicht bekannt |
| Hamburg Wasser | Wohnhaus (Werkwohnung) | Lichtthimweg 19 | Energetische Sanierung Dach, Heizung | 2021 - 2022 | derzeit nicht bekannt |
| Hamburg Wasser | Verwaltungsgebäude (alt) | Billhorner Deich 2 | Erneuerung Fenster | 2035-2040 | derzeit nicht bekannt |
| HOCHBAHN AG | Betriebshof Barmbek, Werkstatthallen 2a und 3 | Heilbrookstraße 4 | Erneuerung Dachtragwerk | 2024-2025 | Bei der noch zu erfolgender Planung und Ausführung der Bauvorhaben werden die CO2-Einsparungen im Rahmen der geltenden Normen und Gesetze berücksichtigt. |
| HOCHBAHN AG | Betriebshof Barmbek, Haupthalle | Heilbrookstraße 4 | Dachsanierung | 2026 | s.o. |
| HOCHBAHN AG | Betriebshof Barmbek, L+W-Gebäude | Heilbrookstraße 4 | Dachsanierung | 2025 | s.o. |
| HOCHBAHN AG | Baumsteigeanlage Niendorf Markt - Betriebsgebäude | Garstedter Weg / Tibarg | Fassadensanierung | 2022 | s.o. |
| HOCHBAHN AG | Baumsteigeanlage Altona - Betriebs-/Gewerbegebäude | Paul-Neuvermann-Platz 8 | Grundstandsetzung | 2027-2029 | s.o. |
| Stadtreinigung Hamburg | Gebäude 2, Kfz-Werkstatt | Bullerdeich 19 | Modernisierung von Fassade und Dach, Erneuerung der Verglasung und der Tore sowie der Heizung, der Beleuchtung und der Gebäudeautomation, Erweiterung der bestehenden Photovoltaikanlage auf dem Dach (KW-Effizienzhaus Standard 70) | Planung: 02/2020 – 04/2021, Ausführung: 04/2021 – 08/2022, Abschluss: 09/2022 – 12/2022 | ca. 200 |
| Stiftung Hamburger Gedenkstätten und Lermorfe (SHGL) - Haus des Gedenkens | | Jean-Dolidier-Weg 39 | Dachsanierung aufgrund von Undichtigkeiten | 2021/2022 | ungewiss, CO2-Einsparung wäre ein positiver Begleiteffekt |

| | | | | | |
|--|---|---------------------------|---|----------|-----------------------|
| Stromnetz Hamburg GmbH | Regionsstandort Süd | Harburger Schlossstraße 1 | Dach, Heizung | 2021 | 7 |
| Verkehrsbetriebe Hamburg-Holstein GmbH | Verwaltung und Werkstatt Bergedorf | Cursacker Neuer Deich 37 | Neubau der Verwaltung und Erweiterung der bestehenden Werkstatt | bis 2030 | bis zu 5.09.97 |
| Verkehrsbetriebe Hamburg-Holstein GmbH | Verwaltung und Werkstätten Rahstedt (ORD) | Ordensfelder Bogen 23 | Fassadendämmung un/oder Prüfung Neubau im Rahmen des Ausbaus der Elektromobilität | bis 2024 | derzeit nicht bekannt |
| Wärme Hamburg GmbH | Heizkraftwerk Tiefstack | Andreas-Meyer-Str. 8 | Kraftwerkersatz | bis 2030 | derzeit nicht bekannt |

| Gebäude - Stadt (Behörden und Landesbetriebe) | Objekt | Anschrift | Wann wurde Heizungsanlage (O) installiert? | Wann Sanierung geplant? | Art der Sanierung? |
|---|---|---|--|---|--|
| Bezirk Altona | Friedhof Altona - Verwaltungsgebäude | Stadionstraße 5 | nicht bekannt | keine Sanierung geplant | |
| Bezirk Altona | Friedhof Altona - Betriebsplatz | Stadionstraße | nicht bekannt | keine Sanierung geplant | |
| Bezirk Altona - Bezirksamt Eimsbüttel | Friedhof Altona - Kapelle | Stadionstraße | nicht bekannt | keine Sanierung geplant | |
| Universität Hamburg | Hauptcampus Von-Melle-Park | Bordenwaldd 108 UHH, Von-Melle-Park | ca. 1960 1997 | da nur Redundanz-Gerät ist keine Sanierung vorgesehen | |
| Gebäude - Unternehmen | | | | | |
| ABB Immobilienverwaltung GmbH & Co. KG | | | | | |
| Förderm & Wohnen AöR | Sozialtherapeutisches Zentrum Sachsenwaldau (O) (Heizung nur in Werkstattgebäude) | Billbrookdeich 300, 22113 Hamburg Sachsenwaldau 8, 21465 Reinbek | nicht bekannt ca. 1982 | 2021 2028 | Einbau einer Gasheizung Umfassende Sanierung und Energieversorgung über Nahwärme / BHKW |
| Friedhöfe Hamburg | Wohnunterkunft | Blomkamp 61 | nicht bekannt | Rückbau Wohnanlage Juni 2021 | Rückbau |
| Friedhöfe Hamburg | Bürogebäude | Schmalenreihen 55 | nicht bekannt | Die Hamburger Friedhöfe AöR befinden sich z. Z. in der Grundlagenermittlung, wie die Gebäude auf den Friedhöfen in Zukunft beheizt werden sollen. | |
| Friedhöfe Hamburg | Kapelle | Schmalenreihen 55 | nicht bekannt | s.o. | |
| Friedhöfe Hamburg | Gärtnerischer Betriebshof (Neuanlagen) | Fuhlsbüttler Str. 756 | nicht bekannt | s.o. | |
| Friedhöfe Hamburg | Verwaltung | Fuhlsbüttler Str. 757 | nicht bekannt | s.o. | |
| Friedhöfe Hamburg | Museum | Fuhlsbüttler Str. 758 | nicht bekannt | s.o. | |
| Friedhöfe Hamburg | Technischer Betriebshof | Fuhlsbüttler Str. 759 | nicht bekannt | s.o. | |
| Friedhöfe Hamburg | Kapelle 1-13 | Fuhlsbüttler Str. 760 | nicht bekannt | s.o. | |
| Friedhöfe Hamburg | Gärtnerei 13 | Fuhlsbüttler Str. 761 | nicht bekannt | s.o. | |
| Friedhöfe Hamburg | Süd Allee | Fuhlsbüttler Str. 762 | nicht bekannt | s.o. | |
| Friedhöfe Hamburg | Kirschenallee | Fuhlsbüttler Str. 763 | nicht bekannt | s.o. | |
| Friedhöfe Hamburg | Ringbude | Fuhlsbüttler Str. 764 | nicht bekannt | s.o. | |
| Hamburg Wasser | Wohnhaus (Werkswohnung) | Lichtheimweg 1 | ca. 1980 | 2022 - 2023 | Heizungsaustausch |
| Hamburg Wasser | Wohnhaus (Werkswohnung) | Lichtheimweg 3 | ca. 1980 | 2022 - 2023 | Heizungsaustausch |
| Hamburg Wasser | Wohnhaus (Werkswohnung) | Lichtheimweg 5 | ca. 1980 | 2022 - 2023 | Heizungsaustausch |
| Hamburg Wasser | Wohnhaus (Werkswohnung) | Lichtheimweg 7 | ca. 1980 | 2022 - 2023 | Heizungsaustausch |
| Hamburg Wasser | Wohnhaus (Werkswohnung) | Lichtheimweg 9 | ca. 1980 | 2022 - 2023 | Heizungsaustausch |
| Hamburg Wasser | Wohnhaus (Werkswohnung) | Lichtheimweg 11 | ca. 1980 | 2021 - 2022 | Heizungsaustausch |
| Hamburg Wasser | Wohnhaus (Werkswohnung) | Lichtheimweg 13 | ca. 1980 | 2021 - 2022 | Heizungsaustausch |
| Hamburg Wasser | Wohnhaus (Werkswohnung) | Lichtheimweg 15 | ca. 1980 | 2021 - 2022 | Heizungsaustausch |
| Hamburg Wasser | Wohnhaus (Werkswohnung) | Lichtheimweg 17 | ca. 1980 | 2021 - 2022 | Heizungsaustausch |
| Hamburg Wasser | Wohnhaus (Werkswohnung) | Lichtheimweg 19 | ca. 1980 | 2021 - 2022 | Heizungsaustausch |
| HOCHBAHN AG | Hst. Ochsenzoll Stellwerk | | | noch nicht terminiert | |
| HOCHBAHN AG | Hst. Kiwitzemoor | | | im Umbau 2021 | Luft-Wärme-Pumpe |
| HOCHBAHN AG | Hst. Billstedt | | 1992 | noch nicht terminiert | |
| HOCHBAHN AG | Hst. Volksdorf | | 2017 | ca. 2040 | |
| HOCHBAHN AG | Hst. Buckhorn | | 2002 | ca. 2030 | |
| HFA | Bubendeyweg 33 | | | innerhalb der nächsten 5 Jahre | Umbau / Umstellung auf Erneuerbare Energie |
| HFA | Roldarinn 4 | | 1974 | innerhalb der nächsten 5 Jahre | Umbau / Umstellung auf Erneuerbare Energie |
| HFA | Dampfschiffsweg 35 | | nicht bekannt | innerhalb der nächsten 5 Jahre | Umbau / Umstellung auf Erneuerbare Energie |
| HFA | Tankweg 10 | | nicht bekannt | innerhalb der nächsten 5 Jahre | Umbau / Umstellung auf Erneuerbare Energie |
| HFA | Insel Neukark | | nicht bekannt | Neue Anlage ist bereits im Betrieb | Photovoltaikanlage |
| P + R-Betriebsgesellschaft mbH | Gewerbeinhalten im Parkhaus Langenhorn Markt | Tangstedter Landstraße 65 bzw. Krohnstieg 2 | nicht bekannt 2004 | aktuell nicht konkret geplant | |
| Sprinkenhof | | | | | |
| Sprinkenhof | Brandstücken 43 | | 2013 | derzeit nicht bekannt | |
| Stadtreinigung Hamburg | Borghorster Hauptdeich | | 2009 | derzeit nicht bekannt | |
| Stromnetz Hamburg GmbH | Büro und Sozialräume | Adlerhorst 20 | ca. 1990 | bis 2030 | Umbau/Neubau des Gebäudes |
| Verkehrsbetriebe Hamburg-Holstein GmbH | Wohnung | Horstener Straße 49 - 49 d | | Planung noch nicht abgeschlossen | Wird perspektivisch aus dem Bestand genommen |
| | Verwaltung und Werkstattd Bergedorf | | 2004 | 2026 | Substitution durch Anlagen mit anderen Energieträgern |

| Gebäude | Anschrift | Sanierung ausgerichtet auf KfW-Standard | Potentielle Endenergie-Einsparung (in kWh) bei Modernisierung? gem. Bedarfsberechnung, nach Komplettisanierung |
|---|--------------------------|---|--|
| Museum am Rothenbaum (MARKK) | Rothenbaumchaussee 64 | KfW 100 | 4.381.280 |
| Behörde für Justiz und Verbraucherschutz | Sievekingsplatz 1 | KfW 55 | 2.441.265 |
| Feuer- und Rettungswache 22 | Westphalensweg 1 | KfW 70 | 1.766.848 |
| Bezirksamt Altona | Platz der Republik 1 | KfW 55 | 1.041.610 |
| Feuer- und Rettungswache 26 | Sander Damm 2 | KfW 40 | 569.140 |
| Polizeikommissariat 36 | Ellernreihe 135 | KfW 70 | 345.196 |
| Landesbereitschaftspolizei - Wirtschaftsgebäude | Bruno-Georges-Platz 2 | KfW 70 | 385.844 |
| Freiwillige Feuerwehr Bergedorf/ Freiwillige Feuerwehr Bille | Chrysantherstraße 2d | KfW 100 | 315.478 |
| Landesbereitschaftspolizei - Block 3 | Bruno-Georges-Platz 2 | KfW 70 | 318.410 |
| Landesbereitschaftspolizei - Block 2 | Bruno-Georges-Platz 2 | KfW 70 | 291.516 |
| Feuer- und Rettungswache 16 | Alsterkrugchaussee 288 | KfW 100 | 395.436 |
| Landesbereitschaftspolizei - Block 1 (Ärzte) | Bruno-Georges-Platz 2 | KfW 100 | 283.563 |
| Feuerwehrakademie - Hauptgebäude | Bredowstraße 2-4 | KfW 70 | 418.930 |
| Landesbereitschaftspolizei - Block 4 (Stabsgebäude) | Bruno-Georges-Platz 2 | KfW 70 | 140.627 |
| Landesbereitschaftspolizei - Block 1a (Dienstundeinspektion) | Bruno-Georges-Platz 2 | KfW 70 | 123.615 |
| Bezirksamt Mitte Büro mit Publikumsverk. und Kundenzentren | Caffamacherreihe 1-3 | KfW 70 | 3.215.929 |
| Behörde für Justiz und Verbraucherschutz | Sievekingsplatz 3 | KfW 70 | 3.524.419 |
| Polizeipräsidium / LKA Führungs- u. Lagedienst | Bruno-Georges-Platz 1 | KfW 70 | 942.150 |
| Altonaer Museum - Haupthaus | Museumstraße 23 | KfW 100 | 2.319.945 |
| Museum für Hamburgische Geschichte | Holstenwall 24 | KfW 100 | 1.976.585 |
| Thalia Theater - Haupthaus | Alstertor | KfW Denkmal | 1.919.356 |
| Museum für Kunst und Gewerbe | Steintorplatz 1 | KfW 100 | 1.624.476 |
| Kampnagel - Veranstaltungshallen | Jarrestraße 20 | KfW Denkmal | 1.433.667 |
| Zentrallager (Bestückung örJ/ZE) Halle, Büro | Brandstücken 43 | KfW 55 | 1.164.617 |
| Behörde für Wissenschaft, Forschung, Gleichstellung und Bezirke | Hebebrandstraße 1 | KfW 70 | 1.674.237 |
| Musikhalle Hamburg - Laeiszhalle | Dammtorwall 46 | KfW Denkmal | 918.900 |
| Deutsches Schauspielhaus Mantelgebäude | Kirchenallee 39 | KfW 100 | 1.051.974 |
| Technische Universität Hamburg | Am Irrgarten 3-9 | KfW Denkmal | 756.138 |
| Sozialbehörde, Behörde für Justiz und Verbraucherschutz, Dataport | Billstraße 82-84 | KfW 100 | 584.104 |
| Deutsches Schauspielhaus Mantelgebäude | Glockengießerwall 5 | KfW 100 | 1.121.748 |
| Deichtorhallen - Internationale Kunst Nord | Deichtorstraße 1 | KfW Denkmal | 558.501 |
| Bezirksamt Harburg IS,RS,PR / Rathaus | Harburger Rathausplatz 1 | KfW 55 | 722.473 |
| Deutsches Schauspielhaus Haupthaus | Kirchenallee 39 | KfW Denkmal | 915.980 |

| | | | |
|---|---------------------------------------|-------------|-----------|
| Kampnagel - Verwaltungsgebäude | Jairrestraße 20 | KfW 100 | 585.448 |
| Feuer- und Rettungswache 32 | Neuhöfer Brückenstraße 2 | KfW 55 | 798.484 |
| Polizeiliches Trainingszentrum - HSG2 | Braamkamp 1 | KfW 55 | 559.250 |
| Hamburgische Staatsoper - Zuschauer und Bühnenhaus | Dammtorstr. 28 | KfW 100 | 1.425.246 |
| Behörde für Justiz und Verbraucherschutz | Sievekingsplatz 2 | KfW 100 | 524.669 |
| Feuer- und Rettungswache 11, Feuer- und Rettungswache Innenstadt | Admiralitätsstraße 54 | KfW 100 | 527.507 |
| Feuer- und Rettungswache 21 | Stein-Hardenberg-Straße 2 | KfW 55 | 517.900 |
| Feuer- und Rettungswache 25 | Wöhlerstraße 28 | KfW 70 | 574.744 |
| Polizeikommissariat 38 | Scharbeutzer Straße 15 | KfW 40 | 539.811 |
| Feuer- und Rettungswache 31 | Großmoorbogen 8 | KfW 55 | 432.308 |
| Polizeikommissariat 24 | Garstedter Weg 24 | KfW 55 | 426.008 |
| Freiwillige Feuerwehr Alsterdorf/ Freiwillige Feuerwehr Eppendorf | Maienweg 119 | KfW 55 | 390.467 |
| Schloss Bergedorf | Bergedorfer Schloßstraße 4 | KfW Denkmal | 507.686 |
| Feuer- und Rettungswache Finkenwerder (F35) | Benittstraße 15 | KfW 70 | 337.905 |
| Landesbetrieb Erziehung und Beratung | Langhoner Chaussee 140 / Tannenweg 11 | KfW 55 | 398.323 |
| Bezirksamt Harburg - KUZ | Harburger Rathausforum 3 | KfW 55 | 197.360 |
| Feuer- und Rettungswache Sasel (F24) | Saseler Kamp 2 | KfW 55 | 405.617 |
| Verkehrsdirektion 61 ZD 511 512 Kommissariate - Haus 1 + 2 | Glacischaussee 2-4 | KfW 70 | 376.895 |
| Verkehrsdirektion 61 ZD 511 512 Kommissariate - Garage/Verkehrskasper | Glacischaussee 2-4 | KfW 55 | 407.362 |
| Hamburger Kunsthalle - Galerie der Gegenwart | Glockengießerwall 5 | KfW 70 | 704.143 |
| Landespolizeischule - Museum | Carl-Cohn-Straße 39 | KfW 70 | 303.313 |
| Feuer- und Rettungswache (F33) Veddel | Am Zollhafen 11-13 | KfW 100 | 424.071 |
| Feuer- und Rettungswache 36 | Waltershofer Straße 1 | KfW 55 | 453.544 |
| Ballettzentrum | Caspar-Voght-Straße 54 | KfW 100 | 622.251 |
| CHyN (Center for Hybrid Nanostructures) | Luruper Chaussee 149 | KfW 55 | 195.619 |
| Haus Flachsland | Bramfelder Str. 9 | KfW 100 | 383.369 |
| Bezirksamt Nord Bürgerhaus Langenhorn | Tangstedter Landstraße 41 | KfW 70 | 154.719 |
| Polizeiausbildungszentrum, Hörsaalgebäude 1 + 2 | Braamkamp 3b | KfW 55 | 572.539 |
| Jenisch Haus | Baron-Voght-Str. 50 | KfW Denkmal | 441.834 |
| Polizeiausbildungszentrum Hunde | Escheburger Weg 5 | KfW 55 | 71.855 |
| Bezirksamt Bergedorf - Rathaus | Wentorfer Straße 38 | KfW 100 | 275.318 |
| Wasserschutzpolizeikommissariat 2 | Roßdamm 10 | KfW 70 | 186.105 |
| Bezirksamt Nord | Südring 30A | KfW 100 | 160.270 |
| Planetarium | Linnering 1 | KfW 100 | 786.027 |
| Behörde für Wissenschaft, Forschung, Gleichstellung und Bezirke | Monetastraße 5 | KfW 55 | 334.549 |
| Altonaer Museum - ehem. Uhrmacherschule | Museumstraße 23 | KfW 100 | 285.112 |
| Museum der Arbeit - Neue Fabrik | Wiesendamm 3 | KfW 100 | 371.902 |

| | | | |
|--|--------------------------|-------------|---------|
| Polizeikommissariat 26 | Blomkamp 23 | KfW 70 | 297.597 |
| Hamburger Kunsthalle - Gründungsbau | Glockengießerwall 5 | KfW Denkmal | 259.352 |
| Polizeikommissariat 27 | Koppelstraße 7 | KfW 70 | 198.001 |
| Landespolizeischule - Block 2 | Carl-Cohn-Straße 39 | KfW 70 | 306.540 |
| Wasserschutzpolizeikommissariat 1 | Waltershofer Damm 1 | KfW 70 | 224.710 |
| Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen/Behörde für Umwelt, Klima, Energie und Agrarwirtschaft/Landesbetrieb Geoinformation und Vermessung | Neuenfelder Straße 19 | KfW 40 | 37.472 |
| Wasserschutzpolizeikommissariat 3 | Am Überwinterungshafen 1 | KfW 55 | 315.032 |
| Polizeikommissariat 42 | Möllner Landstraße 44 | KfW 70 | 273.544 |
| Cruise Center Altona | Van der Smissen Straße 5 | KfW 40 | 133.249 |
| Polizeikommissariat 14 Ast. | Klingberg 1 | KfW 100 | 202.103 |
| HfMT Hochschule für Musik und Theater | Harvestehuder Weg 12 | KfW 100 | 190.553 |
| Portalwache Polizei A7 Tunnel (VT 13) | Walderseestraße 15 | KfW 55 | 159.644 |
| Bezirksamt Mitte Kultur-u.Stadtteilzentrum | Am Gojenboom 46 | KfW 100 | 58.816 |
| Feuer- und Rettungswache 15 Stellingen | Basselweg 71 | KfW 40 | 270.321 |
| Rettungswache Eißendorf/ Freiwillige Feuerwehr Eißendorf | Stader Straße 27 | KfW 70 | 82.104 |
| Museum der Arbeit - Alte Fabrik | Wiesendamm 3 | KfW 100 | 150.666 |
| Polizeikommissariat 34 | Wördenmoorweg 78 | KfW 55 | 205.740 |
| Bezirksamt Bergedorf - Villa | Wentorfer Straße 42 | KfW Denkmal | 47.091 |
| Polizeikommissariat 21 | Mörkenstraße 30 | KfW 70 | 237.147 |
| Landespolizeischule - Block 1 | Carl-Cohn-Straße 39 | KfW 100 | 246.167 |
| Torhaus Wellingsbüttel | Wellingsbüttler Weg 75B | KfW Denkmal | 243.480 |
| Fischerhaus Blankenese | Eibterrasse 4-6 | KfW Denkmal | 160.524 |
| Landesbetrieb Verkehr | Ausschläger Weg 100 | KfW 55 | 272.996 |
| Museum der Arbeit - Kesselhaus | Wiesendamm 3 | KfW 100 | 103.296 |
| Helms Museum | Museumsplatz 2 | KfW 100 | 416.556 |
| Polizeikommissariat 35 | Wentzelplatz 1-3 | KfW 100 | 152.537 |
| Feuerwehrakademie - Halle C | Bredowstraße 2-4 | KfW 70 | 140.354 |
| Bezirksamt Bergedorf- IS,RS,SR,RA,PS,WBZ,VS,SL | Wentorfer Str. 38a | KfW 100 | 38.798 |
| Landespolizeischule - Block 4 | Carl-Cohn-Straße 39 | KfW 70 | 210.820 |
| Polizeikommissariat 17, Feuer- und Rettungswache 13 | Sedanstraße 30 | KfW 70 | 108.046 |
| Feuer- und Rettungswache 14 Osdorf | Harderweg 10 | KfW 70 | 102.472 |
| Polizeikommissariat 23 | Tropowitzstraße 3 | KfW 70 | 190.299 |
| Feuer- und Rettungswache 34/ Freiwillige Feuerwehr Wilhelmsburg | Rotenhäuser Straße 73 | KfW 100 | 47.124 |
| Polizeikommissariat 16 | Lerchenstraße 82 | KfW 100 | 113.981 |
| Feuer- und Rettungswache 23 | Maurienstraße 7-9 | KfW 70 | 81.098 |
| Bezirksamt Altona, BGV | Große Reichenstraße 14 | KfW 70 | 107.941 |

| | | | |
|--|----------------------------|-------------|---------|
| Feuer- und Rettungswache 12 Altona | Mörkenstraße 36 | KfW 55 | 196.020 |
| Landespolizeischule - Halle D | Carl-Cohn-Straße 39 | KfW 100 | 23.244 |
| Ballinstadt - Gebäude 3 | Veddeler Bogen 2 | KfW 70 | 190.210 |
| Landespolizeischule - Block 3 | Carl-Cohn-Straße 39 | KfW 70 | 189.492 |
| Polizeikommissariat 44 | Georg-Wilhelm-Str. 77 | KfW 40 | 65.790 |
| Landespolizeischule - Halle G | Carl-Cohn-Straße 39 | KfW 55 | 50.401 |
| Ballinstadt - Gebäude 2 | Veddeler Bogen 2 | KfW 70 | 175.821 |
| Freiwillige Feuerwehr Furtweg 57 | Furtweg 57 | KfW 100 | 24.154 |
| Bezirksamt Nord Atelier/soziokulturelle Zw. | Moorfurtherweg 9 | KfW 100 | 159.750 |
| Landespolizeischule - Halle E | Carl-Cohn-Straße 39 | KfW 100 | 73.771 |
| Landespolizeischule - Halle C | Carl-Cohn-Straße 39 | KfW 100 | 112.453 |
| Polizeikommissariat 41 | Sievelingdamm 20 | KfW 70 | 119.315 |
| Landespolizeischule - Halle B | Carl-Cohn-Straße 39 | KfW 55 | 35.660 |
| Verkehrsdirektion 61 ZD 511 512 Kommissariate - Haus 3 | Glacischaussee 2-4 | KfW 70 | 60.962 |
| Opernwerkstätten und -fundi | Cornelia-Harte-Straße 11 | KfW 70 | 10.948 |
| Portalwache Othmarschen Volkspark | Schnackenburgallee 70 | KfW 55 | -47.788 |
| Deichtorhallen - Haus der Photographie Süd | Deichtorstraße 1 | KfW Denkmal | 607.471 |
| Ballinstadt - Gebäude 1 | Veddeler Bogen 2 | KfW 100 | 132.702 |
| Polizeikommissariat 25 | Notkestraße 95 | KfW 55 | 148.141 |
| Feuerwehrakademie - Halle A | Bredowstraße 2-4 | KfW 100 | 41.266 |
| Polizeikommissariat 33 | Wiesendamm 133 | KfW 100 | 25.815 |
| Bezirksamt Bergedorf | Wentorfer Straße 30 | KfW 40 | 7.227 |
| Deutsches Schauspielhaus BORGESCHAUSHAUS | Kirchenallee 39 | KfW 100 | 186.562 |
| Landespolizeischule - Halle F | Carl-Cohn-Straße 39 | KfW 70 | 16.953 |
| Polizeikommissariat 15 | Spielbudenplatz 31 | KfW Denkmal | 75.429 |
| Landesbereitschaftspolizei - Technikzentrum | Bruno-Georges-Platz 2 | KfW 55 | 60.209 |
| Verteilerkontrollzentrum | Am Altenwerder Kirchthal 2 | KfW 70 | 42.333 |
| Landesbereitschaftspolizei - Service-Center-Polizei | Bruno-Georges-Platz 2 | KfW 100 | 38.345 |
| Polizeiliches Trainingszentrum - PSA | Braamkamp 3a | KfW 100 | -304 |
| Freiwillige Feuerwehr Eidelstedt F 1932/Rettungswache Eidelstedt | Furtweg 57 | KfW 100 | 53.019 |
| Feuerwehrakademie - Mehrzweckhalle (Red Box) | Bredowstraße 2-4 | KfW 70 | 35.872 |
| Bezirksamt Harburg - SDZ | Harburger Rathausforum 1 | KfW 40 | 77.177 |
| Polizeikommissariat 22 | Grundstraße 6 | KfW 100 | 107.046 |
| Bezirksamt Harburg - WBZ | Harburger Rathausforum 2 | KfW 40 | 32.815 |