

## **Schriftliche Kleine Anfrage**

**der Abgeordneten Juliane Timmermann, Uwe Lohmann  
und Cem Berk (SPD) vom 07.06.21**

### **und Antwort des Senats**

**Betr.: Schulbaumaßnahmen im Wahlkreis 11 (Wandsbek)**

**Einleitung für die Fragen:**

*Gute Bildung braucht gute Schulgebäude. Daher hat die Stadt in den vergangenen Jahren so viel in den Schulbau investiert wie nie zuvor. Von 2011 bis 2019 wurden insgesamt rund 3,3 Milliarden Euro in den Bau, die Sanierung und die Instandhaltung der Hamburger Schulgebäude investiert.*

*Im Koalitionsvertrag haben die Regierungsfractionen von SPD und GRÜNEN bekräftigt, bis 2030 über 4 Milliarden Euro in den Schulbau zu investieren und damit mehr als die Hälfte aller staatlichen Schulen zu sanieren, zu erneuern und auszubauen. Zusätzlich werden über 44 neue Schulen gebaut und 123 Standorte erweitert.*

*In Drs. 22/2088 hat der Senat zuletzt dargestellt, welche Schulbaumaßnahmen in Hamburg im letzten Jahr abgeschlossen wurden und welche Baumaßnahmen an Schulstandorten in einem Umfang von insgesamt mindestens 2 Millionen Euro bis 2022 abgeschlossen sein werden.*

*Daneben gab und gibt es zahlreiche weitere wesentliche Baumaßnahmen an den staatlichen Schulen in Hamburg mit einem Investitionsvolumen unter 2 Millionen Euro – beispielsweise der Bau neuer Mensen, der Ausbau von Unterrichtsräumen sowie Instandhaltungsmaßnahmen.*

*Es gilt, diese Baumaßnahmen auch für die einzelnen Schulen und auch für die einzelnen Stadtteile darzulegen.*

*Vor diesem Hintergrund fragen wir den Senat:*

**Einleitung für die Antworten:**

Im vergangenen Jahrzehnt war der Schulbau ein Schwerpunkt der Hamburger Politik, der sich auf alle Bezirke und Wahlkreise erstreckte. Infolge dieser Anstrengungen wurde der Investitionsstau des vorvergangenen Jahrzehnts erfolgreich behoben. Zwischen 2011 und 2020 wurden rund 3,3 Milliarden Euro allein für den Neubau und die Modernisierung der Schulgebäude der staatlichen Schulen investiert, davon rund 2,55 Milliarden Euro in die allgemeinbildenden und rund 750 Millionen Euro in die berufsbildenden Schulen. Dieser Weg wird fortgesetzt: Mit einem umfassenden Neubauprogramm werden den Hamburger Schulen moderne und großzügige Lernumgebungen zur Verfügung gestellt, gleichzeitig wird das Sanierungsprogramm fortgesetzt. Insgesamt umfasst das Investitionsprogramm bis zum Jahr 2030 ein Volumen von mehr als 4 Milliarden Euro. Allen Bauprojekten vorangestellt ist grundsätzlich die Einbindung der zukünftigen Nutzerinnen und Nutzer. Diese bringen in einer sogenannten Phase 0 ihre Bedarfe und Vorstellungen ein, die im Anschluss Teil der Planungen werden.

Um der stark steigenden Schülerzahl zügig zu begegnen, hat SBH | Schulbau Hamburg unter anderem das Hamburger Klassenhaus entwickelt, eine modulare Lösung, die einen individuellen Grundriss mit geschlossenen und offenen Räumen aufnimmt. Während das Hamburger Klassenhaus eine Lösung insbesondere für die notwendige schnelle Erweiterung von Schulstandorten darstellt, werden alle weiteren Baumaßnahmen und neue Schulen weiterhin individuell geplant und gebaut.

Bis zum Jahr 2027 entstehen darüber hinaus mehr als 100 Sporthallen. Diese Flächen werden nicht nur dem Schul-, sondern auch dem Vereins- und Quartiersleben neuen Raum bieten. Dafür wurde in den vergangenen Jahren die Zusammenarbeit mit Spitzenverbänden und den Vereinen vor Ort intensiviert und verstetigt. In diesem Kontext werden momentan quartiersbezogene Konzepte zum multifunktionalen Sporthallenbau entwickelt und als Pilotprojekte aufgesetzt.

Inzwischen werden sämtliche Neubauten und einige Sanierungsvorhaben mit Gründächern ausgestattet. Angestrebt wird eine Gründachfläche von knapp 200.000 Quadratmetern auf den Hamburger Schulgebäuden. Im Wahlkreis 11 wurden beispielsweise die Schule Richardstraße, die Schule an der Gartenstadt, die Schule Bekkamp und die Schule Öjendorfer Damm bereits mit Gründächern ausgestattet.

SBH und GMH planen einen verstärkten Einsatz von Fotovoltaikanlagen (FV) auf Schuldächern. Der Solarstrom dient der Eigenversorgung der Schulen. Erstes Etappenziel ist die Installation von 100.000 Quadratmetern FV-Modulfläche bis 2023. Auf jedem Neubau soll grundsätzlich eine Fotovoltaikanlage errichtet werden. Im Wahlkreis 11 verfügt die Schule Oppelner Straße bereits über eine Fotovoltaikanlage, geplant sind solche Anlagen zum Beispiel an der Gyula-Trebitsch-Schule, an der Max-Schmeling-Stadtteilschule, an der Schule Bandwikerstraße und der Schule am Eichtalpark.

Die Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen – DGNB e.V. zeichnete bisher drei Schulgebäude mit „Gold“ aus. Inzwischen haben SBH und GMH auf Grundlage der Schulbaustandards ein DGNB-Basiszertifikat erhalten, mit dem zukünftige Neubauten einfacher zertifiziert werden können und grundsätzlich den Gold-Standard erreichen.

Bereits seit 2014 werden alte Beleuchtungsanlagen durch moderne und energiesparende LED-Leuchten und Regelungssysteme ausgetauscht. Für alle umgerüsteten Sporthallen siehe <https://www.schulbau.hamburg/energieberatung/11323108/led-umrüstung/>.

Hochwertige und langlebige Materialien prägen den nachhaltigen Charakter aller neuen Schulbauten. Die begrünten Dächer leisten einen wertvollen Beitrag zum Klimaschutz. Der klimafreundliche Schulbau wird mit einem Maßnahmenpaket auch in den kommenden Jahren vorangetrieben. Bereits in den letzten Jahren konnte der CO<sub>2</sub>-Ausstoß der Hamburger Schulgebäude dank der Schulbauoffensive und zahlreicher Sanierungen deutlich gesenkt werden. Mit der steten Intensivierung der klimafreundlichen Maßnahmen wird eine weitere Reduktion von aktuell jährlich rund 95.000 Tonnen CO<sub>2</sub>-Ausstoß für Hamburgs Schulgebäude auf rund 63.000 Tonnen im Jahr 2030 prognostiziert.

In 2021/2022 wird der Schulbau zusätzlich aus Mitteln des Hamburger Wirtschaftsstabilisierungsprogramms HWSP verstärkt – insbesondere um die aufgezeigten Klimaschutzaktivitäten gezielt zu unterstützen.

Dies vorausgeschickt, beantwortet der Senat die Fragen wie folgt:

- Frage 1:** *Wie hoch waren die Bauinvestitionen (Neubau, Sanierung, Instandhaltung) an allen allgemeinbildenden staatlichen Schulen im Wahlkreis 11 von 2013 bis heute insgesamt?*
- Frage 2:** *Wie hoch waren die Bauinvestitionen (Neubau, Sanierung, Instandhaltung) an jeder einzelnen allgemeinbildenden staatlichen Schule im Wahlkreis 11 von 2013 bis heute?*
- Frage 3:** *Welche wesentlichen Baumaßnahmen wurden mit diesen Investitionen an den einzelnen allgemeinbildenden staatlichen Schulen umgesetzt? Bitte je Schule darstellen.*

**Antwort zu Fragen 1, 2 und 3:**

In den Jahren 2013 bis 2020 hat die Freie und Hansestadt Hamburg in die allgemeinbildenden Schulen im Wahlkreis 11 rund 159 Millionen Euro investiert. Davon entfielen rund 57 Millionen Euro auf Neubauten und 76 Millionen Euro auf Sanierungen; 26 Millionen Euro wurden für Instandhaltungsmaßnahmen aufgewendet. Unter den Sanierungsmaßnahmen sind dabei auch Abrisse mit anschließenden Ersatzbauten erfasst. Unter Neubauten sind auch Um- und Erweiterungsbauten erfasst.

Für eine detaillierte Aufstellung siehe Anlage 1.

**Frage 4:** *Welche wesentlichen Baumaßnahmen (Neubau, Sanierung) werden an jeder einzelnen Schule im Wahlkreis 11 bis Ende 2022 abgeschlossen werden? Wie hoch werden die Bauinvestitionen sein?*

**Antwort zu Frage 4:**

Laut aktueller Planung werden in den Jahren 2021 und 2022 in die allgemeinbildenden Schulen im Wahlkreis 11 rund 52 Millionen Euro investiert, davon rund 32 Millionen Euro in Neubauten und 20 Millionen Euro in Sanierungen. Unter den Sanierungsmaßnahmen sind dabei auch Abrisse mit anschließenden Ersatzbauten erfasst. Unter Neubauten sind auch Um- und Erweiterungsbauten erfasst.

Für eine detaillierte Aufstellung siehe Anlage 2.

**Frage 5:** *An welchen weiteren wesentlichen Bauprojekten (Neubau, Sanierung) im Wahlkreis 11 wird aktuell gearbeitet? Wie ist hier der aktuelle Planungsstand? Was ist im Einzelnen geplant und mit welchem Finanzvolumen? Bitte je Schule beziehungsweise bei Neugründung je Standort angeben.*

**Antwort zu Frage 5:**

Folgende große Bauprojekte mit einem Investitionsvolumen von mehr als 10 Millionen Euro sind aktuell über das Jahr 2022 hinaus geplant und befinden sich bei den Realisierungsträgern mindestens in der konkreten Beteiligung der Schulgemeinschaft (Phase 0): In der Phase 0 befinden sich zurzeit der Neubau für eine dreizügige Grundschule – die auch Schwerpunktschule für Inklusion sein wird – und einer Sonderschule mit gemeinsam genutzten Bereichen an der Hammer Straße mit einem Investitionsvolumen von rund 35 Millionen Euro. Darüber hinaus befinden sich Neubauten am Matthias-Claudius-Gymnasium und am Charlotte-Paulsen-Gymnasium für den Ausbau zur Sechszügigkeit in Höhe von je rund 15 Millionen Euro in der Leistungsphase 0.

**Frage 6:** *Welche wesentlichen Klimaschutzmaßnahmen an Schulen wurden im Wahlkreis 11 seit 2013 realisiert und welche sind geplant?*

**Antwort zu Frage 6:**

Bis 2027 werden sämtliche Schulgebäude auf einen guten Gesamtzustand gebracht. Hierbei setzen SBH und GMH auf einen Mix aus Neubauten und Sanierungen sowie energetische Optimierungen im Betrieb. Nachhaltigster Beitrag zum Klimaschutz ist eine wirtschaftliche Nutzung der zur Verfügung stehenden Flächen. Dazu gehört auch die Betrachtung eines Gebäudes über den gesamten Lebenszyklus hinweg. Neubauten, bei denen die Planung aktuell beginnt, werden nach dem KfW-40-Standard realisiert, Sanierungen nach dem KfW-70-Standard. Im Wahlkreis 11 sind dies beispielsweise weitere Neubauten an der Grundschule Marienthal, an der Schule Charlottenburger Straße und der Schule Richardstraße.

Wahlkreis	Schulname	Belegenheit	Neubau 2013-2020 in Tsd. Euro	Sanierung 2013-2020 in Tsd. Euro	Instandhaltung 2013-2020 in Tsd. Euro	Zentrale Maßnahmen
11	Schule Richardstraße	Richardstraße 85	10.568	2.094	734	Neubau eines Gebäudes, Abriss von Altbauten, Sanierung der Sporthalle sowie der Außenanlagen und Siele.
11	Schule Hasselbrook	Ritterstraße 44	-	4.965	562	Sanierung des Altbaus, Umbau für die ganztägige Betreuung, Sanierung der Siele und Schulhofoberflächen
11	Schule Wielandstraße	Wielandstraße 9	144	1.425	1.366	Neubau der Pausenhalle, Sanierung der Sporthalle.
11	Schule Bandwikerstraße	Bandwikerstraße 56-58	-	809	627	Sanierung der Sporthalle.
11	Schule Bekkamp	Bekkamp 52	707	-	1.012	Umbau zum Hydrotherapieraum, Einbau eines barrierefreien WCs und Herstellung der Eintourigkeit.
11	Grundschule Marienthal	Schimmelmannstraße 70	790	8.812	983	Ersatzneubau mit Mensa, Ganztags-, Klassen- und Fachräumen, Neubau einer Gymnastikhalle.
11	Mathias-Claudius-Gymnasium	Withthoffstraße 8	-	7.379	1.955	Ersatzneubau von Fachklassen und Unterrichtsräumen.
11	Charlotte-Paulsen-Gymnasium	Neumann-Reichardt-Straße 20	3.464	426	1.383	Zubau von Unterrichtsräumen, Sanierung der Außenanlagen und Sielen.
11	Schule An der Gartenstadt	Stephansstraße 103	2.672	-	906	Neubau eines Hamburger Klassenhauses für den Ausbau zur Sechszügigkeit und laufende Instandhaltung.
11	Schule Charlottenburger Straße	Charlottenburger Str. 84	-	1.807	812	Sanierung der Einfeld-Sporthalle.
11	Schule Jenfelder Straße	Jenfelder Straße 252	1.718	1.772	790	Neubau einer Mensa für die ganztägige Betreuung, Sanierung mehrerer Klassenhäuser, Zubau einer Gymnastikhalle und Klassenräumen.
11	Max-Schmeling-Stadteilschule	Oktaviostraße 143	6.098	595	818	Neubau eines Klassengebäudes und laufende Instandhaltung.
11	Schule Bovestraße	Bovestraße 10	445	9.914	599	Neubau einer Mensa für die ganztägige Betreuung, denkmalgerechte Außen- und Innensanierung des Hauptgebäudes sowie Sanierung der Freianlagen.
11	Gymnasium Marienthal	Holstenhofweg 86	4.958	2.091	2.205	Neubau einer Produktionsküche und Mensa mit Essensflächen für Gymnasium und Max-Schmeling-Stadteilschule, Zubau von Klassenräumen, Abriss eines Hausmeisterwohnhauses.
11	Schule Öjendorfer Damm	Öjendorfer Damm 8	4.591	122	1.634	Neubau einer Mensa für die ganztägige Betreuung, Zubau eines Bewegungsraumes, Zu- und Ersatzneubau eines Klassengebäudes zur Erhöhung der Zügigkeit
11	Schule Oppelner Straße	Oppelner Straße 45	1.070	10.383	903	Neubau einer Mensafläche für die ganztägige Betreuung, Ersatzneubau aller Klassenraumgebäude, Sanierung der Verwaltung und der Einfeld-Sporthalle sowie der Freianlagen.
11	Otto-Hahn-Schule	Jenfelder Allee 53	3.220	9.548	1.603	Neubau einer Produktionsküche, Sanierung mehrerer Klassengebäude und zweier Sporthallen.
11	Max-Schmeling-Stadteilschule	Denksteinweg 17	2.202	777	2.137	Zu- und Ersatzbau mit Klassen- und Fachräume, Teilsanierung der Sporthalle.
11	Gyula Trebitsch Schule Tonndorf	Barenkrug 16	-	10.675	1.050	Sanierung des Fachklassengebäudes sowie der Außenanlagen und Siele. Neubau eines Blockheizkraftwerkes.
11	Gyula Trebitsch Schule Tonndorf	Sonnenweg 90	13.522	291	991	Zu- und Ersatzneubaukomplex mit Mensa, Unterrichtsräumen, Gemeinschaftsflächen und Verwaltung.
11	Grundschule Tonndorf	Rahlaukamp 1a	904	1.154	506	Neubau einer Mensa für die ganztägige Betreuung, Sanierung der Sporthalle.
11	ReBBZ Wandsbek-Süd	Hammer Straße 124	-	-	273	Laufende Instandhaltung.
11	Schule am Eichthalpark	Walddorferstraße 91	-	-	195	Laufende Instandhaltung.
11	Schule am Eichthalpark	Walddorferstraße 243	-	1.089	1.073	Sanierung des Kreuzbaus und laufende Instandhaltung.
11	ReBBZ Wandsbek-Süd	Heidstücken 33	-	-	514	Laufende Instandhaltung.
11	ReBBZ Wandsbek-Süd	Zitzwitzstraße 51	-	-	678	Laufende Instandhaltung.

Quelle: SBH | Schulbau Hamburg

**Hinweis:**

Als Sanierungsmaßnahmen werden auch Abrisse und Ersatzbauten angegeben. Unter Neubauten sind auch Um- und Erweiterungsbauten erfasst.

Wahlkreis	Schulname	Belegenheitsname	Geplante Neubau- Investitionen 2021/2022 in Tsd. Euro	Geplante Sanierungs- Investitionen 2021/2022 in Tsd. Euro	Maßnahmenbeschreibung
11	Gyula Trebitsch Schule Tonndorf	Barenkrug 16	12.393	-	Neubau von Klassenräumen.
11	Gyula Trebitsch Schule Tonndorf	Sonnenweg 90	-	1.227	Sanierung der Sporthalle.
11	Grundschule Marienthal	Schimmelmannstraße 70	3.352	32	Zubau eines zusätzlichen Zuges.
11	Schule Charlottenburger Straße	Charlottenburger Straße 84	-	1.497	Neubau eines Klassegebäudes.
11	Grundschule Tonndorf	Rahlaukamp 1 a	-	2.970	Sanierung des Klassegebäudes.
11	Schule Bekkamp	Bekkamp 52	3.308	40	Zu- und Ersatzneubau eines Klassegebäudes.
11	Schule An der Gartenstadt	Stephanstraße 103	1.902	11.142	Denkmalgerechte Sanierung des Standorts und Zubau einer Einfeld-Sporthalle aufgrund eines zusätzlichen Zuges.
11	Schule Bandwirkerstraße	Bandwirkerstraße 56-58	-	2.158	Sanierung des Klassenhauses.
11	Schule Hasselbrook	Ritterstraße 44	5.243	-	Zubau für zwei Zügen.
11	Schule Öjendorfer Damm	Öjendorfer Damm 8	1.580	1.053	Sanierung des Klassegebäudes und Neuerstellung einer Gymnastikfläche.
11	Schule Richardstraße	Richardstraße 85	3.441	-	Zubau eines zusätzlichen Zuges.
11	Schule Wielandstraße	Wielandstraße 9	-	181	Sanierung der Außenanlagen.
11	Schule Oppelner Straße	Oppelner Straße 45	1.023	-	Neubau einer Gymnastikhalle.

Quelle: SBH | Schulbau Hamburg

**Hinweis:** Als Sanierungsmaßnahmen werden auch Abrisse und Ersatzbauten angegeben. Unter Neubauten sind auch Um- und Erweiterungsbauten erfasst.