

## **Schriftliche Kleine Anfrage**

**der Abgeordneten Julia Barth, Hansjörg Schmidt, Arne Platzbecker,  
Dirk Kienscherf, Simon Kuchinke und Markus Schreiber (SPD) vom 05.07.21**

### **und Antwort des Senats**

**Betr.: Schulbaumaßnahmen im Wahlkreis 1 (Hamburg-Mitte)**

#### **Einleitung für die Fragen:**

*Gute Bildung braucht gute Schulgebäude. Daher hat die Stadt in den vergangenen Jahren so viel in den Schulbau investiert wie nie zuvor. Von 2011 bis 2019 wurden insgesamt rund 3,3 Milliarden Euro in den Bau, die Sanierung und die Instandhaltung der Hamburger Schulgebäude investiert.*

*Im Koalitionsvertrag haben die Regierungsfractionen von SPD und GRÜNEN bekräftigt, bis 2030 über 4 Milliarden Euro in den Schulbau zu investieren und damit mehr als die Hälfte aller staatlichen Schulen zu sanieren, zu erneuern und auszubauen. Zusätzlich werden über 44 neue Schulen gebaut und 123 Standorte erweitert.*

*In Drs. 22/2088 hat der Senat zuletzt dargestellt, welche Schulbaumaßnahmen in Hamburg im letzten Jahr abgeschlossen wurden und welche Baumaßnahmen an Schulstandorten in einem Umfang von insgesamt mindestens 2 Millionen Euro bis 2022 abgeschlossen sein werden.*

*Daneben gab und gibt es zahlreiche weitere wesentliche Baumaßnahmen an den staatlichen Schulen in Hamburg mit einem Investitionsvolumen unter 2 Millionen Euro – beispielsweise der Bau neuer Mensen, der Ausbau von Unterrichtsräumen sowie Instandhaltungsmaßnahmen.*

*Es gilt, diese Baumaßnahmen auch für die einzelnen Schulen und auch für die einzelnen Stadtteile darzulegen.*

*Vor diesem Hintergrund fragen wir den Senat:*

#### **Einleitung für die Antworten:**

Im vergangenen Jahrzehnt war der Schulbau ein Schwerpunkt der Hamburger Politik, der sich auf alle Bezirke und Wahlkreise erstreckte. Infolge dieser Anstrengungen wurde der Investitionsstau des vorvergangenen Jahrzehnts erfolgreich behoben. Zwischen 2011 und 2020 wurden rund 3,3 Milliarden Euro allein für den Neubau und die Modernisierung der Schulgebäude der staatlichen Schulen investiert, davon rund 2,55 Milliarden Euro in die allgemeinbildenden und rund 750 Millionen Euro in die berufsbildenden Schulen. Dieser Weg wird fortgesetzt: Mit einem umfassenden Neubauprogramm werden den Hamburger Schulen moderne und großzügige Lernumgebungen zur Verfügung gestellt, gleichzeitig wird das Sanierungsprogramm fortgesetzt. Insgesamt umfasst das Investitionsprogramm bis zum Jahr 2030 ein Volumen von mehr als 4 Milliarden Euro. Allen Bauprojekten vorangestellt ist grundsätzlich die Einbindung der zukünftigen Nutzerinnen und Nutzer. Diese bringen in einer sogenannten Phase 0 ihre Bedarfe und Vorstellungen ein, die im Anschluss Teil der Planungen werden.

Um der stark steigenden Schülerzahl zügig zu begegnen, hat SBH | Schulbau Hamburg auch das Hamburger Klassenhaus entwickelt, eine modulare Lösung, die einen individuellen Grundriss mit geschlossenen und offenen Räumen aufnimmt. Während das

Hamburger Klassenhaus eine Lösung insbesondere für die notwendige schnelle Erweiterung von Schulstandorten darstellt, werden alle weiteren Baumaßnahmen und neue Schulen weiterhin individuell geplant und gebaut.

Bis zum Jahr 2027 entstehen darüber hinaus mehr als 100 Sporthallen. Diese Flächen werden nicht nur dem Schul-, sondern auch dem Vereins- und Quartiersleben neuen Raum bieten. Dafür wurde in den vergangenen Jahren die Zusammenarbeit mit Spitzenverbänden und den Vereinen vor Ort intensiviert und verstetigt. In diesem Kontext werden momentan quartiersbezogene Konzepte zum multifunktionalen Sporthallenbau entwickelt und als Pilotprojekte aufgesetzt.

Inzwischen werden sämtliche Neubauten und einige Sanierungsvorhaben mit Gründächern ausgestattet. Angestrebt wird eine Gründachfläche von knapp 200.000 Quadratmetern auf den Hamburger Schulgebäuden. Im Wahlkreis 1 wurden beispielsweise die Brüder-Grimm-Schule, die Grundschule St. Pauli, das Gymnasium Klosterschule und die Stadtteilschule Horn bereits mit Gründächern ausgestattet.

SBH und GMH planen einen verstärkten Einsatz von Fotovoltaikanlagen (FV) auf Schuldächern. Der Solarstrom dient der Eigenversorgung der Schulen. Erstes Etappenziel ist die Installation von 100.000 Quadratmetern FV-Modulfläche bis 2023. Auf jedem Neubau soll grundsätzlich eine Fotovoltaikanlage errichtet werden. Im Wahlkreis 1 verfügt beispielsweise die Rudolf-Roß-Grundschule bereits über eine Fotovoltaikanlage. Weitere Fotovoltaikanlagen sind geplant für die Grundschule St. Pauli, die Grundschule Am Baakenhafen, das Gymnasium Klosterschule, die Stadtteilschule Am Hafen und die Stadtteilschule Horn.

Die Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen zeichnete bisher drei Schulgebäude mit „Gold“ aus. Inzwischen haben SBH und GMH auf Grundlage der Schulbau-Standards ein DGNB-Basiszertifikat erhalten, mit dem zukünftige Neubauten einfacher zertifiziert werden können und grundsätzlich den Gold-Standard erreichen.

Bereits seit 2014 werden alte Beleuchtungsanlagen durch moderne und energiesparende LED-Leuchten und Regelungssysteme ausgetauscht. Für alle umgerüsteten Sporthallen siehe <https://www.schulbau.hamburg/energieberatung/11323108/led-umrüstung/>.

Hochwertige und langlebige Materialien prägen den nachhaltigen Charakter aller neuen Schulbauten. Die begrünten Dächer leisten einen wertvollen Beitrag zum Klimaschutz. Der klimafreundliche Schulbau wird mit einem Maßnahmenpaket auch in den kommenden Jahren vorangetrieben. Bereits in den letzten Jahren konnte der CO<sub>2</sub>-Ausstoß der Hamburger Schulgebäude dank der Schulbauoffensive und zahlreicher Sanierungen deutlich gesenkt werden. Mit der steten Intensivierung der klimafreundlichen Maßnahmen wird eine weitere Reduktion von aktuell jährlich rund 95.000 Tonnen CO<sub>2</sub>-Ausstoß für Hamburgs Schulgebäude auf rund 63.000 Tonnen im Jahr 2030 prognostiziert.

In 2021/2022 wird der Schulbau zusätzlich aus Mitteln des Hamburger Wirtschaftsstabilisierungsprogramms HWSP verstärkt – insbesondere um die aufgezeigten Klimaschutzaktivitäten gezielt zu unterstützen.

Dies vorausgeschickt, beantwortet der Senat die Fragen wie folgt:

- Frage 1:** *Wie hoch waren die Bauinvestitionen (Neubau, Sanierung, Instandhaltung) an allen allgemeinbildenden staatlichen Schulen im Wahlkreis 1 von 2013 bis heute insgesamt?*
- Frage 2:** *Wie hoch waren die Bauinvestitionen (Neubau, Sanierung, Instandhaltung) an jeder einzelnen allgemeinbildenden staatlichen Schule im Wahlkreis 1 von 2013 bis heute?*
- Frage 3:** *Welche wesentlichen Baumaßnahmen wurden mit diesen Investitionen an den einzelnen allgemeinbildenden staatlichen Schulen umgesetzt? Bitte je Schule darstellen.*

**Antwort zu Fragen 1, 2 und 3:**

In den Jahren 2013 bis 2020 hat die Freie und Hansestadt Hamburg in die allgemeinbildenden Schulen im Wahlkreis 1 rund 98 Millionen Euro investiert. Davon entfielen rund 31 Millionen Euro auf Neubauten und 42 Millionen Euro auf Sanierungen; 25 Millionen Euro wurden für Instandhaltungsmaßnahmen aufgewendet. Unter den Sanierungsmaßnahmen sind dabei auch Abrisse mit anschließenden Ersatzbauten erfasst. Unter Neubauten sind auch Um- und Erweiterungsbauten erfasst.

Für eine detaillierte Aufstellung siehe Anlage 1.

**Frage 4:** *Welche wesentlichen Baumaßnahmen (Neubau, Sanierung) werden an jeder einzelnen Schule im Wahlkreis 1 bis Ende 2022 abgeschlossen werden? Wie hoch werden die Bauinvestitionen sein?*

**Antwort zu Frage 4:**

Laut aktueller Planung werden in den Jahren 2021 und 2022 in die allgemeinbildenden Schulen im Wahlkreis 1 rund 81 Millionen Euro investiert, davon rund 51 Millionen Euro in Neubauten und 30 Millionen Euro in Sanierungen. Unter den Sanierungsmaßnahmen sind dabei auch Abrisse mit anschließenden Ersatzbauten erfasst. Unter Neubauten sind auch Um- und Erweiterungsbauten erfasst.

Für eine detaillierte Aufstellung siehe Anlage 2.

**Frage 5:** *An welchen weiteren wesentlichen Bauprojekten (Neubau, Sanierung) im Wahlkreis 1 wird aktuell gearbeitet? Wie ist hier der aktuelle Planungsstand? Was ist im Einzelnen geplant und mit welchem Finanzvolumen? Bitte je Schule beziehungsweise bei Neugründung je Standort angeben.*

**Antwort zu Frage 5:**

Folgende große Bauprojekte mit einem Investitionsvolumen von mehr als 10 Millionen Euro sind aktuell über das Jahr 2022 hinaus geplant und befinden sich bei den Realisierungsträgern mindestens in der konkreten Beteiligung der Schulgemeinschaft (Phase 0): Der Campus HafenCity am Lohsepark befindet sich zurzeit in Leistungsphase 1, investiert werden rund 52 Millionen Euro. Für die Neugründung einer Grundschule am Präbenweg werden rund 12 Millionen investiert, das Projekt befindet sich aktuell in Leistungsphase 1.

**Frage 6:** *Welche wesentlichen Klimaschutzmaßnahmen an Schulen wurden im Wahlkreis 1 seit 2013 realisiert und welche sind geplant?*

**Antwort zu Frage 6:**

Bis 2027 werden sämtliche Schulgebäude auf einen guten Gesamtzustand gebracht. Hierbei setzen SBH und GMH auf einen Mix aus Neubauten und Sanierungen sowie energetische Optimierungen im Betrieb. Nachhaltigster Beitrag zum Klimaschutz ist eine wirtschaftliche Nutzung der zur Verfügung stehenden Flächen. Dazu gehört auch die Betrachtung eines Gebäudes über den gesamten Lebenszyklus hinweg. Neubauten, bei denen die Planung aktuell beginnt, werden nach dem KfW-40-Standard realisiert, Sanierungen nach dem KfW-70-Standard. Im Wahlkreis 1 sind dies beispielsweise Neubauten für die Grundschule St. Pauli und die Schule Stengelestraße sowie Sanierungen der Heinrich-Wolgast-Schule sowie des Louise Weiss Gymnasiums.

## Anlage 1

Wahlkreis	Schulname	Belegenheit	Neubau 2013-2020 in Tsd. Euro	Sanierung 2013-2020 in Tsd. Euro	Instandhaltung 2013-2020 in Tsd. Euro	Zentrale Maßnahmen
1	Auslagerung Struenseestr. zur (G 7)	Wohllwillstraße 46	2.977	274	354	Umbau- und Sanierungsarbeiten zur Auslagerung der Struenseeschule, Sanierung der Außenanlage und Siel
1	Stadteilschule Horn	Horner Weg 89	5.601	8.530	399	Abriss und Neubau einer Sporthalle, Ersatzbau eines Klassenhauses, Sanierung von zwei Gebäuden sowie der Außenanlagen und Siel. Abriss eines Hausmeisterwohnhauses
1	Stadteilschule Horn	Rhiemsweg 6	-	211	786	Laufende Instandhaltung und kleinere Maßnahmen
1	Rudolf-Roß-Grundschule	Kurze Straße 30	-	400	1.374	Sanierung eines Fachgebäudes
1	Stadteilschule Horn	Snitgerreihe 2	-	4.568	185	Außere Grunderneuerung und Modernisierung
1	Heinrich-Wolgast-Schule	Greifswalder Straße 40	260	-	1.031	Laufende Instandhaltung und kleinere Maßnahmen
1	Schule Hohe Landwehr	Hohe Landwehr 19	431	3.142	737	Neubau der Pausenhalle, Abriss eines Gebäudes, Umbaumaßnahmen und Zubauten für den Ausbau zur Fünftzügigkeit
1	Grundschule Horn	Rhiemsweg 61	-	569	658	Umbau der Pausenhalle zur Essenseinnahme, Außere Grunderneuerung aller Gebäude
1	Grundschule am Baakenhafen	Am Baakenhafen 1	7.240	-	-	Baureifmachung als Vorbereitung des Neubaus der Grundschule
1	ReBBZ Hamburg-Mitte	Laeiszstraße 12	1.875	871	87	Umbauten für das ReBBZ Mitte, Sanierung der Sporthalle
1	Gymnasium Klosterschule	Steinhauerdamm 17	-	2.293	238	Sanierung der Dreifeld-Sporthalle
1	Grundschule Osterbrook	Osterbrook 17-19	-	442	1.052	Schulhofumgestaltung und laufende Instandhaltung
1	Brüder-Grimm-Schule	Steinadlerweg 26	1.229	187	1.382	Sanierungsmaßnahmen und Neubau von Verwaltung und Bibliothek
1	Stadteilschule Hamburg-Mitte und Abendschule St. Georg	Bülastraße 30/Rostocker Straße 41	3.464	67	3.413	Zubau für die ganztägige Betreuung sowie von Klassenräumen, Nachrüstung Amok-Alarmierung
1	Stadteilschule Hamburg-Mitte	Griesstraße 101	1.908	-	1.284	Neubau der Cafeteria, Umbau der Lehrküche
1	Louise-Weiss-Gymnasium	Ebelingplatz 8	-	428	2.847	Diverse Maßnahmen der Instandhaltung an Schulgebäuden und Sporthalle, gemeinsamer Bau einer Cafeteria mit Beruflicher Schule (dort veranschlagt)
1	Grundschule Speckenreye	Speckenreye 11	-	-	846	Instandhaltung, Umbau der Lehrküche
1	Schule Stengelestraße	Stengelestraße 38 - Hermannstal 82	229	1.117	450	Sanierung einer Sport- und einer Gymnastikhalle, laufende Instandhaltung
1	Abendschule vor dem Holstentor	Holstenglacis 6	-	7.260	313	Sanierung des Hauptgebäudes sowie der Außenanlagen und Siel
1	Stadteilschule am Hafen	Neustädter Straße 60	240	-	1.907	Umbaumaßnahmen zur Flächenoptimierung, laufende Instandhaltung
1	Stadteilschule am Hafen /Grundschule St. Pauli	Friedrichstraße 55	-	1.281	779	Sanierung der Seitz-Sporthalle, Abriss eines Gebäudes
1	Schule Beim Pachtthof	Beim Pachtthof 15-17	-	1.055	1.264	Umbauten für die ganztägige Betreuung
1	Brüder-Grimm-Schule	Querkamp 68	3.259	9.010	932	Neubauten für die ganztägige Betreuung inklusive Mensa (Standorte Querkamp und Steinadlerweg), Abriss und Neubau von Sporthalle, Hausmeisterwohnung, Verwaltung, Pausenhalle und Bibliothek. Abriss Fachklassengebäude. Sanierung der Außenanlagen und Siel
1	Gymnasium Klosterschule	Westphalensweg 7	2.145	852	2.059	Zubau von Unterrichtsräumen als Holzbau und Neuerstellung des Schulhofs
1	ReBBZ Mitte	Pröbenweg 24	-	-	454	Laufende Instandhaltung

1	Grundschule St.Pauli	Bernhardt-Nocht-Straße 12-14	-	-	391	Laufende Instandhaltung
---	----------------------	------------------------------	---	---	-----	-------------------------

Quelle: SBH | Schulbau Hamburg

**Hinweis:**

Als Sanierungsmaßnahmen werden auch Abrisse und Ersatzbauten angegeben. Unter Neubauten sind auch Um- und Erweiterungsbauten erfasst.

Wahlkreis	Schulname	Belegenheitsname	Geplante Neubau- Investitionen 2021/2022 in Tsd. Euro	Geplante Sanierungs- Investitionen 2021/2022 in Tsd. Euro	Maßnahmenbeschreibung
1	Brüder-Grimm-Schule	Steinadlerweg 26	3.800	6.009	Sanierung von Klassengebäude, Sporthalle und Außenanlagen sowie Neubau
1	Stadtteilschule Am Hafen	Friedrichstraße 55	5.609	4.555	Neubau des Eingangsgebäudes sowie Sanierung von vier Schulgebäuden
1	Heinrich-Wolgast-Schule	Greifswalder Straße 40	112	1.165	Sanierung der Sporthalle, vorlaufender Abriss alter Gebäude
1	Schule Hohe Landwehr	Hohe Landwehr 19	-	4.567	Neubau eines Schulgebäudes sowie Sanierung der Außenanlagen
1	Schule Speckenreye	Speckenreye 11	-	949	Sanierung der Außenanlagen
1	Schule Stengelestraße	Stengelestraße 38	12.981	5.074	Neubau eines Klassen- und eines Ganztagsgebäudes. Sanierung einer Sporthalle sowie Ersatzbauten für Verwaltungs-, Klassen- und Fachgebäude
1	Rudolf-Roß-Grundschule	Kurze Straße 30	-	1.141	Sanierung der ehem. Schulhausmeisterwohnung, Einrichtung von Lehrerarbeitsplätzen
1	Stadtteilschule Hamburg-Mitte	Rostocker Straße 41	-	150	Arbeiten zur Herstellung der Barrierefreiheit
1	Louise Weiss Gymnasium	Ebelingplatz 8	-	4.660	Sanierung des Fachgebäudes
1	Gymnasium Klosterschule	Steinhauerdamm 17	-	1.850	Sanierung der Dreifeld-Sporthalle
1	Gymnasium Klosterschule	Westphalensweg 7	-	139	Sanierung der Außenanlagen
1	Grundschule Baakenhafen	Baakenallee 33	28.688	-	Neubau der Grundschule Baakenhafen

Quelle: SBH | Schulbau Hamburg

**Hinweis:** Als Sanierungsmaßnahmen werden auch Abrisse und Ersatzbauten angegeben. Unter Neubauten sind auch Um- und Erweiterungsbauten erfasst.