

## **Schriftliche Kleine Anfrage**

der Abgeordneten Dr. Anke Frieling (CDU) vom 07.06.23

### **und Antwort des Senats**

**Betr.: Wohnraum für Studierende und Auszubildende in Hamburg**

**Einleitung für die Fragen:**

*Studierende und Auszubildende haben es in Hamburg besonders schwer, eine bezahlbare Unterkunft zu finden. Die große Mehrheit der Studierenden muss bei hohem Mietpreisniveau auf dem allgemeinen Mietmarkt eine Unterkunft finden. Nicht einmal 8 Prozent der Studierenden finden in unserer Stadt einen Platz in den Wohnheimen des Studierendenwerks laut aktueller Statistik des Deutschen Studierendenwerks von 2022 ([https://www.studentenwerke.de/sites/default/files/221026\\_dsw\\_wohnen22\\_web\\_0.pdf](https://www.studentenwerke.de/sites/default/files/221026_dsw_wohnen22_web_0.pdf)). Rot-Grün hatte im aktuellen Koalitionsvertrag vereinbart, in den nächsten zehn Jahren mindestens 2.500 neue Wohnheimplätze für Auszubildende entstehen zu lassen (Seite 119) und den bereits beschlossenen Ausbau der Wohnheimkapazitäten des Studierendenwerks Hamburg für Studierende und Auszubildende um 2.000 neue Plätze bis zum Jahr 2035 (Seite 89) voranzutreiben. Angesichts der schwierigen Lage im Wohnungsbau durch explodierende Baukosten, gestiegene Zinsen, steigende Anforderungen im Klimaschutz zeichnet sich ab, dass auch Bauvorhaben für Studierende und Auszubildende gefährdet sein könnten.*

*Vor diesem Hintergrund frage ich den Senat:*

**Einleitung für die Antworten:**

Der Senat beantwortet die Fragen auf der Grundlage von Auskünften des Studierendenwerks Hamburg (StW) und der Hamburgischen Investitions- und Förderbank AöR (IFB) wie folgt:

**Frage 1:** *Wie viele Studierende gibt es an Hamburgs Universitäten und Hochschulen? (Bitte für den Zeitraum 2020 bis 2023 semesterweise auflisten.)*

**Antwort zu Frage 1:**

Tabelle 1

<b>Semester</b>	<b>Studierendenzahl</b>
Sommersemester 2020	72.963
Wintersemester 2020/2021	76.170
Sommersemester 2021	72.209
Wintersemester 2021/2022	75.761
Sommersemester 2022	70.980
Wintersemester 2022/2023*	75.142

Anmerkung: Die Daten sind der amtlichen Hochschulstatistik entnommen. Die Zahlen beziehen sich nur auf die Hamburger Hochschulen, für die das StW nach dem Studierendenwerksgesetz (StWG) zuständig ist.

\* Die Studierendenzahl für das Wintersemester 2022/2023 ist vorläufig.

**Frage 2:** *Wie hoch ist die Anzahl von Auszubildenden in schulischen Ausbildungen und in Hamburgs Betrieben? (Bitte für den Zeitraum 2020 bis 2023 jahresweise auflisten.)*

**Antwort zu Frage 2:**

Die Anzahl der Schülerinnen und Schüler in Ausbildung an Hamburger berufsbildenden Schulen in den Schuljahren 2020/2021 bis 2022/2023 ist der nachfolgenden Tabelle zu entnehmen.

Tabelle 2: Anzahl der Hamburger Auszubildenden an Berufsschulen und vollqualifizierenden Berufsfachschulen in den Schuljahren 2020/2021 bis 2022/2023

Schuljahr	Berufsschule	Vollqualifizierende Berufsfachschule	gesamt
2020/2021	35.300	3.942	39.242
2021/2022	34.174	3.845	38.019
2022/2023	33.269	3.553	36.822

Quelle: Daten der für Bildung zuständigen Behörde, Schuljahresstatistik 2020 bis 2022

An den insgesamt 28 Künstlerischen Privatschulen waren 2022 insgesamt 1.933 Berufsfachschülerinnen und Berufsfachschüler in der Ausbildung. Diese Zahl wurde im Zusammenhang mit der Einmalzahlung der Energiepreispauschale (EPPSG) im Jahr 2023 ermittelt. Ansonsten werden diese Zahlen nicht gesondert statistisch erfasst.

Zahl der Schülerinnen und Schüler an den Schulen des Gesundheitswesens (staatlich und nicht staatlich)

Schuljahr (SJ) 2020/2021: 5.154

SJ 2021/2022: 5.764

SJ 2022/2023: 5.917

Quelle: Statistik der Schulen des Gesundheitswesens, Erhebung der Behörde für Arbeit, Gesundheit, Soziales, Familie und Integration

**Frage 3:** *Wie viele Wohnheime mit wie vielen Wohneinheiten in jeweils welcher Größe, Raumanzahl und Ausstattung gibt es für Studierende und Azubis? Auf welche Daten kann hier zugegriffen werden? (Bitte für den Zeitraum 2020 bis 2023 jahresweise auflisten.)*

**Antwort zu Frage 3:**

Neben dem StW gibt es eine Vielzahl von gemeinnützigen und gewerblichen Anbietern von Wohnheimplätzen. Das StW ist der größte Anbieter, der neuen Wohnraum für junge Menschen – Studierende und Auszubildende – ausschließlich im Rahmen öffentlich geförderten Wohnungsbaus mit entsprechender langfristiger Miet- und Zweckbindung nach Maßgabe der entsprechenden städtischen Vorgaben schafft.

Das Studierendenwerk betrieb in 2020 26 Wohnanlagen mit 4.424 Wohnheimplätzen, in 2021 unverändert 26 Wohnanlagen mit 4.423 Wohnheimplätzen, in 2022 weiterhin 26 Wohnanlagen mit 4.430 Wohnheimplätzen. Diese Kapazität besteht aktuell in 2023 fort. Die Ausstattung der Wohnheime basiert auf Einbettzimmern in unterschiedlichen Wohnstrukturen mit Gemeinschaftsräumen und orientiert sich an den für Wohnheime üblichen und bezahlbaren Standards. Im Rahmen öffentlicher Wohnungsbauförderung erstellte Plätze richten sich an den entsprechenden Förderrichtlinien der Stadt Hamburg (IFB) aus.

Auf der Internetseite [www.stwhh.de/wohnen/wohnanlagen](http://www.stwhh.de/wohnen/wohnanlagen) stellt das StW jede Wohnanlage differenziert vor. Auch die in der Anlage aufgeführten gemeinnützigen Wohnheimträger sind im Internet präsent.

Die Wohnheimplätze werden in allen Wohnanlagen möbliert vermietet. Die Größe der Wohnheimplätze variiert in den Wohnanlagen.

Die „Stiftung Auszubildendenwerk“ (Azubiwerk) betreibt zurzeit drei Wohnheime: seit 2016 in Wandsbek 156 Wohnplätze (Zimmergröße 14,5 bis 18,5 m<sup>2</sup> zuzüglich Gemeinschaftsflächen); seit 2020 in Harburg 191 Wohnplätze (Zimmergröße 14,5 bis 16,5 m<sup>2</sup> zuzüglich Gemeinschaftsfläche) und seit 2022 in Hamburg-Mitte (Münzviertel) 209 Wohnplätze (Zimmergröße 14 m<sup>2</sup> zuzüglich Gemeinschaftsflächen). Die Wohnungen sind alle vollmöbliert.

Die Lawaetz-Stiftung vermietet seit 2018 im Objekt „Lutherpark“, Holstenkamp 119, Bezirk Altona, sieben Wohnplätze an Auszubildende mit Fluchthintergrund, die im August 2020 auf 21 aufgestockt wurden. Aufgrund der geringen Nachfrage wurde die Anzahl in 2022 auf 13 Wohnplätze reduziert. Die Zimmer sind nicht möbliert.

Die Gesellschaft ab ausblick hamburg betrieb in den Jahren 2020 bis 2021 und 2021 bis 2023 jeweils ein Wohnquartier:

Seit Juli 2020 wurden in der Stargarder Straße 62 34 möblierte Zimmer in Wohngemeinschaften à drei und vier Personen an Auszubildende mit Fluchterfahrung/Migrationshintergrund vermietet. Die Größe der einzelnen Zimmer lag zwischen 11 und 16 m<sup>2</sup> zuzüglich Gemeinschaftsflächen. Diesen Standort gibt es nicht mehr, aufgrund eingeschränkter Belegung und fehlender Kostendeckung.

Seit 2021 werden im Wohnquartier Mittlerer Landweg 64 Zimmer in 30 Wohngemeinschaften à zwei und drei Personen an Auszubildende vermietet. Die Größe der einzelnen Zimmer liegt zwischen 10 und 26 m<sup>2</sup> zuzüglich Gemeinschaftsflächen.

**Frage 4:** *Wie viele Wohnheimplätze wurden in den Jahren 2020 bis 2023 neu geschaffen? (Bitte nach Jahren, Träger, Standort, Auslastung sowie nach Studierenden und Auszubildenden aufschlüsseln.)*

**Antwort zu Frage 4:**

Das StW hat 2020 die Wohnanlage Esther-Bejarano-Haus (ehemals Grandweg) nach Sanierung wiedereröffnet und im Rahmen der Sanierung 23 neue Wohnplätze (101 auf 124 Wohnplätze) geschaffen, davon kalkulatorisch 16 Plätze für Studierende und sieben für Azubis.

Das Azubiwerk hat zwei Wohnheime mit 400 Plätzen in den letzten drei Jahren fertiggestellt. Im Objekt Lutherpark in Altona wurden keine zusätzlichen Plätze geschaffen. Die ab ausblick hamburg gGmbH hat in den letzten drei Jahren zwei Wohnprojekte, Stargarder Straße 62 und Mittlerer Landweg, neu geschaffen. Der Standort Stargarder Straße ist inzwischen geschlossen. Im Übrigen siehe Antwort zu 3.

**Frage 5:** *Wie viele fertiggestellte von der IFB geförderte Vorhaben für Studierende und Auszubildende gab es im Zeitraum 2020 bis 2023?*

**Antwort zu Frage 5:**

Im Zeitraum 2020 bis Mai 2023 wurden 605 Wohneinheiten aus zehn bei der Hamburgischen Investitions- und Förderbank AöR (IFB) bewilligten Anträgen fertiggestellt.

Für das Studierendenwerk siehe Antwort zu 4.

**Frage 6:** *In der Drs. 22/2272 vom November 2020 wurden unter Frage 4 Wohnheime mit den entsprechenden Wohneinheiten (mit Angabe von Größe, Raumanzahl und Ausstattung) für Auszubildende beim Studierendenwerk und in Privathand erfragt. Wie haben sich diese Zahlen weiterentwickelt? Bitte angeben für die Jahre 2020 bis 2023.*

**Antwort zu Frage 6:**

Unverändert stehen beim StW circa 160 Plätze für Auszubildende zur Verfügung. Die Wechselwirkung und in welchem Umfang der Aufwuchs der Plätze für Auszubildende stattfindet, wurde in der Drs. 21/18515 beschrieben.

**Frage 7:** *Wo, wann und auf welchen Flächen sollen die im Koalitionsvertrag angekündigten neuen Wohnheimplätze entstehen? Wie viele Plätze sind auf welcher Fläche zu erwarten? Gibt es hier neue Projekte über*

die 2020 genannten (Münzviertel und „Gleisdreieck“ am Mittleren Landweg) und wenn ja: welche mit jeweils wie vielen Plätzen?

**Antwort zu Frage 7:**

Zum jetzigen Zeitpunkt sind die Planungen für einen Großteil der Projekte noch nicht abgeschlossen. Daher kann konkreter erst berichtet werden, wenn die Planungen so weit fortgeschritten sind, dass rechtswirksame Vereinbarungen vorliegen.

Im Jahr 2024 wird ein weiteres Wohnheim vom Azubiwerk in Altona mit 142 Plätzen fertiggestellt.

**Frage 8:** *Laut Antwort des Senats auf die oben zitierte Anfrage aus 2020 sollten die Planungen zum Ausbau der Wohnheimplätze um rund 2.000 Plätze bis 2030 im Rahmen eines Masterplanes entwickelt werden. Ist dieser Masterplan fertiggestellt? Mit welchen Ergebnissen und Projekten? Wo lässt sich der Masterplan einsehen?*

**Antwort zu Frage 8:**

Der „Masterplan“ ist ein internes stichtagsbezogenes Arbeitspapier, in dem bereits realisierte, geplante und potenzielle Vorhaben zur Umsetzung der Drs. 21/18515 enthalten sind, die fortwährend an die aktuellen Rahmenbedingungen und Planungserkenntnisse angepasst werden. Die zuständige Behörde ist mit dem StW in einem regelmäßigen Austausch zu dem Arbeitspapier. Zu laufenden noch nicht abgeschlossenen Planungen können zum jetzigen Stand noch keine Auskünfte gegeben werden.

Beim Masterplan-Projekt „The Tide“ werden am Baakenhafen circa 370 neue Wohnheimplätze errichtet. Der Spatenstich für den Gesamtkomplex war am 26. April 2023 und der Baubeginn des Bereiches Wohnheim ist für das Jahr 2024 und die Fertigstellung des Wohnheims für das Jahr 2026 geplant.

**Frage 9:** *Wie viele Anträge auf Baugenehmigung für Wohnheime für Studenten und/oder Auszubildende sind aktuell gestellt? Wie viele sind genehmigt und welche? Wie ist die prozentuale Entwicklung bei der Antragstellung in den Jahren 2020 bis 2023?*

**Antwort zu Frage 9:**

Das StW hat im Moment nur einen Antrag auf Erteilung einer Baugenehmigung gestellt, der noch nicht beschieden wurde. Drei Baugenehmigungen wurden bisher erteilt (Wohnheime: Esther-Bejarano-Haus, The Tide und Emil-Wolff-Haus).

In den Bezirken werden keine Daten statistisch erfasst, ob ein Gebäude als Studentenwohnheim beantragt und genehmigt oder abgelehnt wurde. Eine händische Auswertung der Daten ist aus Zeit- und Kapazitätsgründen in der Kürze der für die Beantwortung der Schriftlichen Kleinen Anfrage zur Verfügung stehenden Zeit nicht möglich.

**Frage 10:** *Im November 2020 war der Bauantrag für den Neubau des Wohnheimes Emil-Wolff-Haus in Planung. Für Nachverdichtungen in den Wohnheimen Rudolf-Laun-Haus (RLH) und „Die Burse“ waren Anträge auf Bauvorbescheide eingereicht. Wie ist der Status quo bei diesen Projekten?*

**Antwort zu Frage 10:**

Emil-Wolff-Haus/Neubau:

Für den Neubau wurde die Baugenehmigung am 20. Dezember 2021 erhalten. Aktuell wird eine Konzeptvariante für eine Komplettsanierung erstellt (geplante Fertigstellung im Juli 2023).

Rudolf-Laun-Haus:

Für den Neubau wurde eine Genehmigung für den Vorbescheidsantrag am 3. September 2021 erhalten. Die Einreichung des Antrags auf Erteilung einer Baugenehmigung ist aktuell für den Dezember 2023 geplant.

Burse/Parkplatzbebauung (Spannskamp 26, 22527 Hamburg):

Für den Neubau wurde der Bauantrag am 8. August 2022 eingereicht. Am 31. März 2023 wurden weitere Unterlagen im Rahmen einer Nachforderung zur Prüfung der Baugenehmigung eingereicht.

**Frage 11:** *Inwieweit wirkt sich die aktuelle Baukrise derzeit auf den Neubau von Wohnraum für Studierende und Azubis aus?*

**Antwort zu Frage 11:**

Die Auswirkungen der Baukrisen sind auch beim Studierendenwerk in sehr vielen Bereichen stark zu spüren. Das StW führt aktuell eine Überprüfung der Planungen durch, was im Ergebnis auch zu einer wirtschaftlichen und zeitlichen Neubewertung von Baumaßnahmen führen kann. Das StW geht weiterhin davon aus, dass die Realisierung des Masterplans vollumfänglich erfolgen kann.

**Frage 12:** *Wie ist die tatsächliche Auslastung der Hamburger Wohnheime? (Bitte die zur Verfügung stehenden Plätze inklusive Standort auflisten und die Auslastung nach Studierenden und Auszubildenden für die Jahre 2020 bis 2023 aufschlüsseln.)*

**Antwort zu Frage 12:**

Die Auslastung der drei Wohnheime für Auszubildende des Azubiwerks betrug 100 Prozent in den Jahren 2020 bis 2023.

Die Auslastung des Wohnobjektes Lutherpark der Lawaetz-Stiftung variierte stark in den Jahren 2020 bis 2023. In 2020 waren sieben von sieben Wohneinheiten mit Azubis belegt, in 2021 14 von 21 Wohneinheiten, in 2022 elf von 17 Wohneinheiten und in 2023 betrug die Auslastung mit Azubis dann 100 Prozent. Gründe hierfür waren Ausbildungsabbrüche während der Corona-Pandemie und die damit einhergehende sinkende Nachfrage an Wohnplätzen.

Die Auslastung der beiden Wohnprojekte der ab ausblick hamburg in den Jahren 2020 bis 2023 sah wie folgt aus: Die Plätze in der Stargarder Straße waren im Jahr 2020 zu 65 Prozent und im Jahr 2021 zu 64 Prozent ausgelastet. Die Auslastung am Standort Mittlerer Landweg betrug im Jahr 2021 70 Prozent, im Jahr 2022 89 Prozent und im Jahr 2023 93 Prozent.

Im Übrigen siehe Drs. 22/2272 und Anlage. Die Daten werden immer zum 30. Juni und 31. Dezember eines Jahres von der zuständigen Behörde erhoben. Für 2023 liegen diese noch nicht vor.

**Frage 13:** *Während der Corona-Pandemie war die Nachfrage ausländischer Studierender nach Wohnraum deutlich gesunken. Wie ist es derzeit um die Nachfrage bestellt? Hat sich der Bedarf wieder auf die Zahlen vor der Corona-Pandemie eingependelt?*

**Antwort zu Frage 13:**

Die Nachfrage beim Studierendenwerk Hamburg (StW) ist saisonal geprägt und ist immer besonders hoch zum Start des Wintersemesters. In 2020 (mit Beginn der Corona-Pandemie) sind die Bewerbungszahlen aufgrund der Lockdown-Regelungen und eingeschränkten Reisemöglichkeiten gesunken. Mit Beendigung der pandemischen Lage hat sich die Situation wieder stabilisiert.

**Frage 14:** *Werden Kapazitäten für internationale Studierende freigehalten? Um wie viele Plätze handelt es sich? Gibt es aktuell noch freie Kapazitäten?*

**Frage 15:** *Angesichts stagnierender Studierendenzahlen an der TU Hamburg setzt die Universitätsleitung auch auf die Gewinnung von internationalen Studierenden. Gerade für diese sind Studierendenwohnheime zu Beginn ihres Studiums besonders wichtig, da sie sich in Deutsch-*

*land/Hamburg noch nicht gut auskennen. Unterstützt der Senat dieses Ziel der TU Hamburg? Welche Planungen gibt es speziell zur Errichtung von Studierendenwohnheimen für diese Zielgruppe?*

**Antwort zu Fragen 14 und 15:**

Die Vergabe von Wohnheimplätzen erfolgt beim StW auf der Grundlage der „Aufnahme- und Verlängerungsrichtlinie für die Wohnanlagen des Studierendenwerks Hamburg“. Dabei strebt das StW für die Vergabe der Plätze ein ausgewogenes Verhältnis zwischen weiblichen und männlichen Studierenden und Auszubildenden, deutschen und internationalen Studierenden und so weiter an. Kapazitäten für internationale Studierende werden angesichts der hohen Nachfrage nicht freigehalten, auch wenn die Wohnheime des StW für internationale Studierende von besonderer Bedeutung sind, da sich die Schaffung von Wohnheimplätzen durch das StW grundsätzlich nicht auf spezielle Zielgruppen beschränkt.

Der Aufwuchs bei den staatlichen Hochschulen und der damit verbundene höhere Bedarf an Wohnheimplätzen wird in den Planungen zur Kapazitätserweiterung der Wohnheimplätze berücksichtigt.

Träger:	Wohheim	Standort	Stichtag 31.12.2022				Stichtag 31.12.2021					
			Wohnheimplätze gesamt	Auslastungsquote	Plätze aufgrund von Sanierungsmaßnahmen verringert auf	Anzahl Studierende	Anzahl Auszubildende	Wohnheimplätze gesamt	Auslastungsquote	Plätze aufgrund von Sanierungsmaßnahmen verringert auf	Anzahl Studierende	Anzahl Auszubildende
<b>StW Hamburg</b>	Allermöhe	Stelbrinkweg 18-30 21035 Hamburg	227	98	225	223	2	227	100		223	4
	Amalie-Dietrich-Haus	Bieberstr. 6 20146 Hamburg	50	100		49	1	50	100		49	1
	Armgarstraße	Armgarstr. 22 22087 Hamburg	94	100		94	0	94	100		93	1
	Berliner Tor	Berliner Tor 3 20099 Hamburg	232	100		227	5	232	100		229	3
	Bornstraße ***	Bornstraße 2 20146 Hamburg	43	100		17	0	43	100		17	0
	Die Burse	Spannskamp 26 22527 Hamburg	115	100		112	3	115	100		113	2
	Emil-Wolff-Haus	Kaulbachstr. 19 22607 Hamburg	69	100		66	3	69	100		67	2
	<b>Europa- und Georgi Haus</b>	Kämmererufer 13-16 22303 Hamburg										
	<b>Europa- und Georgi Haus</b>	Kämmererufer 13-16 22303 Hamburg										
	Zahlen für beide Häuser zusammen		212	100		209	3	212	100		206	1
	Studierendenwohnlage Esther-Bejerano-Haus	Grandweg 16 22529 Hamburg	124	100		124	0	124	100		124	0
	Grindelallee	Grindelallee 76 20146 Hamburg	41	100		41	0	41	100		41	0
	Gustav-Radbruch-Haus	Borgfelder Str. 16-18 20537 Hamburg	516	99,8	515	513	2	516	100		513	3
	Hagenbeckstraße	Hagenbeckstraße 50-60 22527 Hamburg	230	100		224	6	230	99,56		223	7
	Helmut-Schmidt-Studierendenhaus	Kobestraße 2, 20457 Hamburg	128	100		126	2	128	100		128	0
	Hammerbrook	Hammerbrookstraße 42 a/b 20097 Hamburg	215	100		214	1	215	100		215	1
	Harburger Häuser	Moorstraße 7, 15, Bunatwiete 6 21073 Hamburg	131	98		131	0	131	98		130	1
	Wohnanlage Harburg	Schüttstr. 1-5, Ebelingstr. 1+2 21073 Hamburg	222	96		221	0	222	96	222	220	2
	Kiwitsmoor	Kiwitsmoor 36-40 22417 Hamburg	240	99,6		213	27	240	99,17	238	205	33
<b>Sanierung</b>	Lokstedt	Emil-Andresen-Str. 34 b/c 22529 Hamburg	108	99	103	103	0	108	100		108	2
	Margaretha-Rothe-Haus	Bambeker Str. 64, Wiesendamm 135 22303 Hamburg	475	100		470	5	477	99,58		471	4
	Ottersbekallee	Ottersbekallee 10 20255 Hamburg	62	100	61	61	0	62	98,38	61	61	0
<b>3 zusätzliche Plätze!</b>	Rahlstedt	Sieker Landstr. 37 22143 Hamburg	138	100		131	7	135	89	46	38	8
	Rudolf-Laun-Haus	Emil-Andresen-Str. 5 22529 Hamburg	182	100		181	1	182	100		182	0
	Sophie-Schoop-Haus	Sophie-Schoop-Weg 2, 30 21035 Hamburg	266	100		248	18	266	98,87	263	232	31
	Triftstraße	Triftstraße 102 21075 Hamburg	155	100		155	0	155	100		154	1
	Unnastraße	Unnastraße 9 20253 Hamburg	114	100		112	2	114	100		111	3
	Neuwiedenthal	Cuxhavener Straße 188 21147 Hamburg	39	100		39	0	39	100		39	0

Bugenhagen-Konvikt e.V.	Evangelisches Studentenwohnheim Bugenhagen-Konvikt	Kalkkreuthweg 89 22607 Hamburg	96	97%	93	0	96	0	95%	90	1
Carl-Malsch-Stiftung e.V.	Carl-Malsch-Haus	Othmarschener Kirchenweg 22763 Hamburg	89	100%	85	4	89	0	100%	87	2
Carl-Malsch-Stiftung e.V.	Übersee Kolleg	Aisterdorfer Str. 495-499 22337 Hamburg	103	100%	90	11	103	0	100%	94	7
Christophorus-Haus e.V.	Studentenwohnheim Christophorus-Haus	Kalkkreuthweg 74-80 22607 Hamburg	141	100%	141	0	141	0	100%	141	0
Deutsche Franziskanerprovinz KdöR	Franziskus-Kolleg	Sedanstr. 23-24 20146 Hamburg	152	93%	141	1	153	0	95%	140	6
Deutsches Rotes Kreuz	Wohnheim für Studierende des DRK Hamburg	Bieberstraße 1 20146 Hamburg	85	69%	59	0	85	0	89%	76	0
Frank Siedlungsbaugesellschaft mbH & Co KG	Friedensallee	Friedensallee 15, 22765 Hamburg	36	100%	35	0	36	0	97%	35	0
Johann Carl Müller Stiftung	Studentenwohnheim der Johann Carl Müller Stiftung	Billwiese 21-22 21033 Hamburg	56	100%	28	6	56	0	100%	24	9
Stiftung Haus Bauhütte	Studentenwohnheim Haus Bauhütte	Aisterkrugchaussee 212-2014 22297 Hamburg	237	100%	237	0	237	0	100	237	0
Wulff Immobilienfonds GmbH & Co. KG	Salzburger Häuser	Am Centrumshaus 2 21073 Hamburg	84	100%	83	1	84	1	100%	83	1
IFB	Von der IFB geförderte Wohnungen, die von Privat an Studierende vermietet werden.		14		14					21	1

Träger:	Wohnheim	Standort	Stichtag 31.12.2020				
			Wohnheimplätze gesamt	Auslastungs- quote	Plätze aufgrund von Sanierungs- maßnahmen verringert auf	Anzahl Studien- ende	Anzahl Auszu- bildende
StW Hamburg	Allermöhe	Stellbrinkweg 18-30 21035 Hamburg	227	100	226	225	1
	Amalie-Dietrich-Haus	Bieberstr. 6 20146 Hamburg	50	100		50	0
	Armgartrstraße	Armgartrstr. 22 22087 Hamburg	94	100		93	1
	Berliner Tor	Berliner Tor 3 20099 Hamburg	232	100		232	0
	Bornstraße ***	Bornstraße 2 20146 Hamburg	43	96		16	0
	Die Burse	Spannskamp 26 22527 Hamburg	115	100		113	2
	Emil-Wolff-Haus	Kaulbachstr. 19 22607 Hamburg	69	100		68	1
	Europa- und Georgi Haus	Kammererufer 13-16 22303 Hamburg					
	Europa- und Georgi Haus	Kammererufer 13-16 22303 Hamburg					
	Zahlen für beide Häuser zusammen		212	100		212	0
	Studierendenwohnlage Esther-Bejerano-Haus	Grandweg 16 22529 Hamburg	124	100		124	0
	Grindelallee	Grindelallee 76 20146 Hamburg	41	100		41	0
	Gustav-Radbruch-Haus	Borgfelder Str. 16-18 20537 Hamburg	516	100		515	1

	Hagenbeckstraße	Hagenbeckstraße 50-60 22527 Hamburg	230	100		229	1
	Helmut-Schmidt-Studienzentrum	Kobestraße 2, 20457 Hamburg	128	100		128	0
	Hammerbrook	Hammerbrookstraße 42 a/b 20097 Hamburg	215	100		215	0
	Harburger Häuser	Moorstraße 7, 15, Bunatwiete 6 21073 Hamburg	131	100		131	0
	Wohnanlage Harburg	Schüttstr. 1-5, Ebelingstr. 1+2 21073 Hamburg	222	100	221	221	0
	Kiwittsmoor	Kiwittsmoor 36-40 22417 Hamburg	240	100	239	208	31
Sanierung	Lokstedt	Emil-Andresen-Str. 34 b/c 22529 Hamburg	108	0	0	0	0
	Margaretha-Rothe-Haus	Barmbeker Str. 64, Wiesendamm 135 22303 Hamburg	477	100		477	0
	Ottersbekallee	Ottersbekallee 10 20255 Hamburg	62	100	61	61	0
3 zusätzliche Plätze!	Rahlstedt	Sieker Landstr. 37 22143 Hamburg	135	99		114	20
	Rudolf-Laun-Haus	Emil-Andresen-Str. 5 22529 Hamburg	182	100		181	1
	Sophie-Schoop-Haus	Sophie-Schoop-Weg 2, 30 21035 Hamburg	266	100		207	59
	Triftstraße	Triftstraße 102 21075 Hamburg	155	100		154	1
	Unnastraße	Unnastraße 9 20253 Hamburg	114	100	112	111	1
	Neuwiedenthal	Cuxhavener Straße 188 21147 Hamburg	39	100		39	0
Bugenhagen-Konvikt e.V.	Evangelisches Studentenwohnheim Bugenhagen-Konvikt	Kaickreuthweg 89 22607 Hamburg	96	90%		90	0
Carl-Maisch-Stiftung e.V.	Carl-Maisch-Haus	Othmarschener Kirchenweg 22763 Hamburg	89	100%		86	3
Carl-Maisch-Stiftung e.V.	Übereisekolleg	Alsterdorfer Str. 495-499 22337 Hamburg	103	98%		94	4
Christophorus-Haus e.V.	Studentenwohnheim Christophorus-Haus	Kaickreuthweg 74-80 22607 Hamburg	141	100%		141	0
Deutsche Franziskanerprovinz KdöR	Franziskus-Kolleg	Sedanstr. 23-24 20146 Hamburg	160	96%		151	2
Deutsches Rotes Kreuz	Wohnheim für Studierende des DRK Hamburg	Bieberstraße 1 20146 Hamburg	85	97%		73	0
Frank Siedlungsbaugesellschaft mbH & Co KG	Friedensallee	Friedensallee 15, 22765 Hamburg	36	100%		34	0
Johann Carl Müller Stiftung	Studentenwohnheim der Johann Carl Müller Stiftung	Billwiese 21-22 21033 Hamburg	241	100%		152	64
Stiftung Haus Bauhütte	Studentenwohnheim Haus Bauhütte	Alsterkrugchaussee 212-2014 22297 Hamburg	237	100		237	0
Wulff Immobilienfonds GmbH & Co. KG	Salzburger Häuser	Am Centrumshaus 2 21073 Hamburg	84	100%		83	1
IFB	Von der IFB geförderte Wohnungen, die von Privat an Studierende vermietet werden.		24			21	1